

Kunnanhallitus

Aika 05.09.2022 klo 14:00 - 18:14**Paikka** Rautjärven kunnantalo, hallituksen huone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 133	Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	304
§ 134	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	305
§ 135	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	306
§ 136	Harkinnanvaraisen valtiosuuden hakeminen	307
§ 137	Tukihakemus Saimaan Lokaalitapahtumalle	308
§ 138	Rautjärven kunnan toiminnan järjestämisen 2023 käynnistäminen	309
§ 139	Rautjärven Vuokratalot Oy:n toiminnan järjestäminen	313
§ 140	Kunnanhallituksen alaisten tulosalueiden osavuosisiraportti 2/2022	316
§ 141	Osavuosisiraportti 2/2022	317
§ 142	Kuntastrategian 2021 -2025 toteuman seurantaraportti	319
§ 143	Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024 - 2025 laadintaohjeet	322
§ 144	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	324
§ 145	Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet asiakirjat 5.9.2022	325

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lankinen Pekka	14:00 - 18.14	varapuheenjohtaja	Puheenjohtaja Estynyt/poissa klo 14.57 - 16.22, § 139 Esteellinen § 139
	Kyröläinen Mikko	14:00 - 18.14	jäsen	
	Lambert Maija	14:00 - 18.14	jäsen	
	Vento Petri	14:00 - 18.14	jäsen	
	Lonka Taina	14:00 - 18.14	edustaja	
	Terävä Liisa	14:00 - 18.14	edustaja	
	Vaittinen Mirja	14:00 - 18.14	varajäsen	
	Anttila Harri	14:00 - 18.14	esittelijä	
	Hämäläinen Eija	14:00 - 18.14	pöytäkirjanpitäjä	
	Samaletdin Sabah	14:00 - 16:58	asiantuntija	
Poissa	Nissilä Josefina			

Käsitellyt asiat 133 - 145

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja

Pekka Lankinen
puheenjohtaja

Eija Hämäläinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Maija Lambert
pöytäkirjantarkastaja

Mikko Kyröläinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.rautjarvi.fi - Esityslistat ja pöytäkirjat 09.09.2022 klo 12:00

Päivi Kujantola
keskusarkistonhoitaja

Kunnanhallitus

§ 133

05.09.2022

Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 05.09.2022 § 133

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kokous todetaan hallintosäännön 127 §:n mukaisesti laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, koska kokouskutsu on lähetetty vähintään kolme päivää ennen kokousta ja yli puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Todettiin.

Kunnanhallitus

§ 134

05.09.2022

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kh 05.09.2022 § 134

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 040 055 9034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Maija Lambert ja Mikko Kyröläinen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti tai kunnantalon asiointipisteessä 9.9.2022. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi Maija Lambert ja Mikko Kyröläinen.

Kunnanhallitus

§ 135

05.09.2022

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kh 05.09.2022 § 135

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Imatran seudun aluehallitusedustajien ja kuntien tapaaminen 17.8.2022

Lappeenranta-Imatra kaupunkiseudun työvaliokunnassa 30.8.2022
käsiteltyjä asioita.

Kirjastonjohtajan viran täyttäminen ja vaihtoehtoiset järjestelyt

Kansalaisopistoyhteistyö.

Pohjoisten kuntien edustaja TE2024 uudistukseen liittyvän hankkeen
ohjausryhmässä.

Etelä-Karjalan liiton johtoryhmän kuntakierros to 8.9.2022 klo 11.45.

Infotilaisuus pakolaisille Sopukassa 28.9.2022 klo 9.00

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kunnanjohtajan esittämät
ajankohtaiset asiat.

Päätös

Hyväksyttiin. Merkittiin pöytäkirjaan, että Etelä-Karjalan liiton
kuntakierroksen ajankohta muuttui järjestettäväksi 13.9.2022 klo 12.00-
14.00. Lisäksi merkittiin tiedoksi MetsäBoardin tehdas kierros 22.9.2022
klo 14.00.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Taina Lonka poistui klo 14.57- palasi klo
16.22.

Kunnanhallitus

§ 136

05.09.2022

Harkinnanvaraisen valtionosuuden hakeminen

Kh 05.09.2022 § 136
148/02.05.01.01/2021

Valmistelija

Eija Hämäläinen, hallintojohtaja,
p. 040 354 0292, eija.hamalainen@rautjarvi.fi

Kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annetun lain 30 §:n mukaan kunnan valtionosuutta voidaan korottaa hakemuksesta harkinnanvaraisesti valtion talousarvion rajoissa, jos kunta ensisijaisesti poikkeuksellisten tai tilapäisten kunnallistaloudellisten vaikeuksien vuoksi on lisätyn taloudellisen tuen tarpeessa. Taloudellisen tuen tarpeeseen vaikuttavina seikkoina otetaan huomioon myös paikalliset erityisolosuhteet.

Valtionosuuden korotuksen myöntämisen ehtona on, että kunta on hyväksynyt suunnitelman taloutensa tasapainottamiseksi toteutettavista toimenpiteistä. Suunnitelma tulee liittää valtionosuuden korotusta koskevaan hakemukseen.

Rautjärven kunnalla ei ole esittää sellaisia poikkeuksellisia tai tilapäisiä kunnallistaloudellisia vaikeuksia, joiden perusteella harkinnanvaraista valtionosuutta voitaisiin myöntää.

Hakemukset tulee toimittaa valtiovarainministeriöön 9.9.2022 klo 16.15 mennessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei Rautjärven kunta hae kuntien harkinnanvaraisen valtionosuuden korotusta vuodelta 2022.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 137

05.09.2022

Tukihakemus Saimaan Lokaalitapahtumalle

Kh 05.09.2022 § 137
118/00.04.02/2022

Valmistelija

Eija Hämäläinen, hallintojohtaja,
p. 040 354 0292, eija.hamalainen@rautjarvi.fi

Etelä-Karjalan kylät ry hakee tapahtuma-avustusta 1.000,00 sen järjestämälle 26. – 28.8.2022 Lokaalitapahtumalle eli Valtakunnalliselle paikalliskehittäjien tapahtumalle, joka järjestetään ensimmäistä kertaa Etelä Karjalassa.

Tuki mahdollistaa kunnan järjestöjen, pienyrittäjien ja tuottajien osallistumisen tapahtuma-alueella sijaitsevalle KarjalaisTorille ilman kustannuksia. KarjalaisToria markkinoidaan koko maakunnan alueella. Etelä-Karjalan Kylät ry on paikallista kehittämistä edistävien verkostojen yhteistyöjärjestö. Yhdistyksen jäseniä ovat maakunnan kylä- ja kaupunginosayhdistykset, Leader -ryhmät, MTK Kaakkois-Suomi, Pro Agria Etelä-Suomi, alueen kunnat sekä maakuntaliitto. Toiminnan tarkoituksena on vahvistaa kylien ja kaupunginosien elinvoimaa sekä asukkaiden osallisuutta.

Tapahtuman sisältö koostuu temaattisista työpajoista (keskustelukammareista), joiden kärkiteemoja ovat maaseutututkimus, maallemuuton edistäminen, nuorten tulevaisuus maaseudulla, iloa ja eloa vedestä sekä kulttuuri siltojen rakentaja. Maakuntaretkillä esitellään Etelä-Karjalan helmiä: Saimaa, bioenergia tänään, rajaseutu, maakunnan kulttuurikohteet ja osaaminen. Arvokkaassa ja juhlavassa Gaalassa palkitaan valtakunnallinen Vuoden kylä, Kylätoimija ja Maaseutukasvo. Saimaa Lokaali päättyy matkailuseminaariin, jossa etsitään ratkaisuja paikallisen matkailun alueelliseen vahvistamiseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Rautjärven kunta ei myönnä Etelä-Karjalan kylät ry:lle tapahtuma-avustusta sen järjestämälle Lokaalitapahtumalle 26. – 28.8.2022.

Päätös

Merkittiin pöytäkirjaan, että Mirja Vaittinen esitti, että Saimaan Lokaalille myönnettäisiin pieni avustus. Ehdotus raukesi kannattamattomana. Päätösehdotus tuli kunnanhallituksen päätökseksi.

Kunnanhallitus

§ 138

05.09.2022

Rautjärven kunnan toiminnan järjestämisen 2023 käynnistäminen

Kh 05.09.2022 § 138
120/00.01.02/2022

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnanjohtajalle annettiin tehtäväksi arvioida Rautjärven kunnan toiminnan järjestelytarpeita vuodelle 2023. Valmistelusta on informoitu kunnanhallitusta ja esitystä on käsitelty valtuuston iltakoulussa 29.8.2022.

Kunnan toimintaympäristössä tapahtuu tulevana vuosina merkittäviä muutoksia.

- Vuoden 2023 alusta hyvinvointialue aloittaa toimintansa.
- Työllisyyspalvelut siirtyvät kuntien ja työllisyysalueiden vastuulle 2025.
- Työvoiman saatavuus heikkenee kaikissa tehtävissä.
- Kunnan on organisoitava uudelleen vuokraustoiminta.

Selvitystyössä on tullut esiin seuraavia muutostarpeita:

- Kunnan toiminnan pienentyessä on kuntakonsernin toimintaa organisoitava uudelleen erityisesti haavoittuvuuden vähentämiseksi
- Osaavan henkilöstön saamisen turvaamiseen on kiinnitettävä erityistä huomiota
- Hallinnossa ja tukipalveluissa, erityisesti kiinteistöhuollossa, henkilöstöstä eläköityy yli 50 % seuraavan 5 vuoden aikana
- Kunta on liian pieni ylläpitääkseen kaikkea tarvitsemaansa osaamista, jolloin vaihtoehtona on palvelujen ostaminen paikkakunnan ulkopuolelta, joka nostaa kustannuksia
- Kunnan on kilpailulainsäädännön perusteella yhtiötettävä toimitilojen vuokraus
- Rautjärven Vuokratalot Oy:n toimintaa on kehitettävä dynaamisesti, jotta toiminnan kannattavuus voidaan saavuttaa
- Elinvoiman kehittäminen -tulosalueen toiminnassa on varauduttava TE2024 uudistuksen toteutukseen
- Koulutoimi ja varhaiskasvatus on henkilöstömääränsä takia tarpeen koota uuteen tulosalueeseen
- Kirjastonjohtajan rekrytoinnissa haasteita
- Kunnan henkilöstöasioiden ja viestinnän hoitamiseen on varmistettava riittävät resurssit.
- Rautjärven Veden toimintavarmuutta on parannettava

Lainsäädäntöön liittyviä velvoitteita

Kuntalain 126 §:n mukaan kunnan hoitaessa tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi. Poikkeuksina 127 §:n yhtiöittämisvelvoitteesta ovat mm:

- Toiminta on vähäistä,

Kunnanhallitus

§ 138

05.09.2022

- Kunta tuottaa tukipalveluita tytäryhteisölleen tai sidosyksikölleen,
- Kunta vuokraa toimitiloja omaan, tytäryhteisön tai kilpailuttamansa palvelun käyttöön

Toiminnan vähäisyyden rajaksi hyvinvointialueiden toimeenpanolaissa on määritetty EU:n kynnysarvo (215.000 €/v).

Yhtiöittämisvelvoitteen poikkeuksista huolimatta tukipalvelujen tuottaminen markkinoilla toimiville tytäryhteisöille on kuitenkin markkinoilla toimimista, jolloin palvelu on hinnoiteltava markkinaperusteisesti ja kuntaa koskevat kilpailulain kilpailuneutraliteettia koskevat säännökset. Neutraliteetin arvioimiseksi kunnan tulee pystyä osittamaan esim. eriytetyn kirjanpidon avulla, että palvelun hintaa markkinoilla toimivalle tytäryhtiölle ei subventoida.

Hankintalain 15 §:n mukaan hankintayksikkö hankkia voi palveluita ilman kilpailutusta sidosyksiköltään (In House), jos sidosyksikkö harjoittaa liiketoiminnastaan enintään 5 % tai enintään 500.000 euroa muiden tahojen kanssa.

Hankintalain rajoituksesta on mahdollista poiketa avoimuusilmoituksella, jolla selvitetään tarjolla mahdollisesti oleva markkinaehtoinen toiminta.

Edellä esitetty tarkoittaa kunnan toiminnan kannalta sitä, että Rautjärven kunta voi tuottaa tukipalvelut kunnan markkinoilla toimiville tytäryhtiöille, mutta toiminta on järjestettävä niin, että sekä palvelujen tuotannon kulut ja tuotot eriytetään kirjanpidossa.

Markkinoilla toimiva kunnan tytäryhtiö ei voi tuottaa ilman kilpailutusta tukipalvelujen kunnalle, mutta se voi tuottaa toisille markkinoilla toimiville kunnan tytäryhtiöille tukipalvelut.

Edellä mainitusta voidaan poiketa yhtiön perustamisvaiheessa määräaikaikaisella (5v.) sopimuksella.

Tällä hetkellä Rautjärven Vuokratalot Oy:n toiminta on tulkittu yleishyödylliseksi ei markkinoilla tapahtuvaksi toiminnaksi. Tämä tulkinta ei kuitenkaan nykyisten säädösten mukaan ole enää kestävä.

Esityksiä toiminnan järjestämiseksi

Tukipalvelujen yhtiöittäminen

Palvelujen turvaaminen edellyttää, joko In House -yhtiöiden perustamista toisten kuntien kanssa tai markkinoiden hyödyntämistä niin, että voidaan varmistaa palvelujen saantia Rautjärveltä. Markkinoiden hyödyntäminen auttaisi myös yksityisen sektorin toimijoita palvelujen hankinnassa.

Yhtiö ottaisi hoitaakseen Rautjärven Vuokratalot Oy:n, Toimitilayhtiön ja Simpeleen Lämpö Oy:n sekä mahdollisesti koko kuntakonsernien kiinteistöhuoltopalvelujen tuottamisen sekä konserniyhtiöiden hallinnon hoitamisen. Vaihtoehtoisesti on mahdollista, että kunta jatkaa kunnan omien kiinteistöjen kiinteistöpalvelujen tuottamista ja ostaa vain osin palveluita tukipalveluyhtiöltä.

Markkinoilla toimiva yhtiö tuottaisi palvelut määräaikaikaisella 5 vuoden sopimuksella, jonka jälkeen kuntakonserni kilpailuttaisi palvelujen tuotannon.

Markkinoilla toimiva yhtiö voisi luoda kumppanuuksia markkinoilla myös omistusjärjestelyjen kautta. Palveluyhtiön toimialaan kuuluisi myös työvoiman vuokraus.

Henkilöstö yhtiöön siirtyisi liikkeenluovutuksen perusteella vanhoina työntekijöinä nykyisillä eduilla.

Rautjärven Vuokratalot Oy

Yhtiön toiminta-alueen laajentaminen ja kunnan omistamien asuntojen myydään yhtiön omistukseen ja luodaan mahdollisuudet omistuksen kautta liittyä yhtiöön muita sosiaalista vuokra-asumista tarjoavia yhteisöjä niin, että vuokralaisten valinta jäisi edelleen lähtöorganisaatioon.

Toimitilayhtiön perustaminen

Kunta myy toimitilayhtiölle ne rakennuskiinteistöt ja liiketilat, joissa on merkittävää ulkopuolista vuokrausta:

- Hoitokeskus
- Simpeleen paloasema
- Yritystila Ahola + kunnan ent. varikko
- Asemanseudun koulu, liikuntasali ja paloasema
- Simpeleen palvelukeskuksen liikehuoneistot
- Asemanseudun kaupan tilat
- Änkilän teollisuushalli
- Kangaskosken kiinteistö
- Leirimaja
- Jussinkulman kuntosali

Asuntojen ja kiinteistöjen myynti toteutettaisiin niin, että noin puolet tasearvon mukaisesta (tai korkeammasta käyvästä) arvosta sijoitettaisiin yhtiöiden vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP) ja toinen puoli annettaisiin korollisena lainana. Järjestelyn myötä kunta ei jatkossa anna takauksia yhtiöiden toimintaan.

Kunnan oman organisaation ja toiminnan kehittäminen

- Peruskoulu, lukio ja varhaiskasvatus yhdistetään Kasvatus ja koulutus tulosalueeksi ja rehtorille annetaan esittelyoikeus hyvinvointilautakunnassa.
- Työllisyyden edistäminen sekä asiointi- ja joukkoliikenne siirretään Elinvoiman kehittäminen tulosalueelle.
- Konsernipalveluille (kunnanhallitus) siirretään kunnan elinvoimaan ja omistajaohjaukseen liittyvät asiat.
- Lähijohtamista organisoidaan uudelleen niin, että palvelutuotantoon voidaan osoittaa lisää työaikaa.
- Osaamista vahvistetaan viestinnän ja henkilöstö asioiden osaajilla.
- Rakennustarkastajan työaikaa lisätään 50 % vahvistamaan elinympäristöpalvelujen osaamista
- Kansalaisopistoon ja kirjastoon/ kulttuuriin liittyviä yhteistyötarpeita arvioidaan uudelleen.

Kunnanhallitus

§ 138

05.09.2022

Prosessin vaatimat toimenpiteet ja aikataulu

Muutosten toteuttaminen edellyttää yhteistoimintamenettelyn aloittamista, jonka keston tulee olla vähintään 6 viikkoa. Menettelyn kuluessa on käsiteltävä päätöksentekoon menevät esitykset.

Erityisesti yhtiöittämiseen liittyvät esitykset vaativat prosessin kuluessa asiantuntijapalveluiden, erityisesti yhtiöiden perustamiseen liittyvä juridiikan ja liiketoiminnan järjestämiseen, liittyvien ostamista.

Prosessi on mahdollista toteuttaa niin, että talousarvion käsittelyn yhteydessä joulukuun puolivälissä kunnanvaltuusto voisi tehdä asiaan liittyvät päätökset.

Yhtiöittämisprosessiin liittyvä muistio ja päivitetty diaesitys on tallennettu Cloud Meetingin kunnanhallituksen tiedostoihin. Vs. hyvinvointijohtaja esittelee kokouksessa Rautjärven Vuokratalot Oy:n järjestämiseen liittyvää suunnitelmaa, jota käsitellään erillisenä asiana.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus keskustele ja päättää tarkempaan valmisteluun otettavista Rautjärven kunnan toiminnan muutoksista.

Kunnanhallitus päättää aloittaa muutoksista yhteistoimintamenettelyn, jossa käsitellään laadittavat esitykset.

Kunnanhallitus antaa kunnanjohtajalle valtuudet hankkia yhtiöittämiseen valmistelua varten tarvittavia asiantuntijapalveluita.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen siten tarkennettuna, että kunnan toimintojen järjestäminen lähetetään jatkovalmisteluun tarkempaan valmisteluun otettavien asioiden osalta.

Kunnanhallitus

§ 139

05.09.2022

Rautjärven Vuokratalot Oy:n toiminnan järjestäminen

Kh 05.09.2022 § 139
120/00.01.02/2022

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Rautjärven kunnan toiminnan järjestämisen suunnitelmassa on lähdetty siitä, että Rautjärven Vuokratalot Oy:n toimintamallia uudistetaan niin, että yhtiö voi lähteä hakemaan dynaamista kasvua.

Vs. hyvinvointijohtaja on raportoinut ongelmista ja ratkaisuvaihtoehdoista hyvinvointilautakuntaa, joka osaltaan on hyväksynyt esityksen. Esitys on Cloud Meetingissä kunnanhallituksen tiedostossa.

Rautjärven Vuokratalot Oy:n perusongelma on kassavirran riittämättömyys yhtiön vaatimien toimenpiteiden rahoittamiseen. Perussyä tähän on pitkäaikaisten lainojen lainanhoitokulujen taso, jota on nyt haettu helpotusta kunnan takaamien lainojen järjestelyllä. Yhtiön lainamäärän korkea taso taas johtuu 1980 – ja 1990 lukujen taitteessa rakennettujen rivitalojen ARA:n lainoituksesta, jossa korkoja pääomitettiin niin, että lainamäärä kasvoi yli rakennusten teknisen arvon.

Yhtiön olisi ollut toiminnan nykyisellä asuntokannallaan mahdollisuus selvitä vastuistaan yli 95 % käyttöasteella. Tosiasiasuhteissa kuitenkin viimeiseen 15 vuoteen käyttöaste ei ole ylittänyt 80 % tasoa. Lisäksi Tuominotkon kiinteistön peruskorjaus esteettömän asumisen mahdollistavaksi on osoittautunut kannattamattomaksi nykyisessä markkinatilanteessa. Tämä on johtanut moniongelmaiseen tilanteeseen.

Yhtiön toiminnan oikaiseminen vaatii useita toimenpiteitä:

- Yhtiön toiminnan kannattavaa volyymiä on kasvatettava
- Yhtiö luopuu kannattamattomista kohteistaan ja hakee ARA:n purkuavustusta
- Vuokrataso on määriteltävä kohdekohtaisesti kattamaan omakustannusta
- Asuntojen peruskorjaus on käynnistettävä suunnitelmallisesti
- Toiminnan johtamisen määrätietoisuutta.

Kunnan näkökulmasta kunnan omistamien asuntojen siirto yhtiölle on järkevää, koska lainasäädäntö vaatii, joka tapauksessa eriyttämään vuokraustoiminnan. Lisäksi yhtiön järjestäminen niin, että myös muut sosiaalista asumista tarjoavat yhteisöt voisivat liittyä yhtiön omistajiksi mahdollistaisi volyymin kasvattamisen.

Uusien asuntojen siirtämisessä kunnalta yhtiön omistuksen tasearvolla on kuitenkin se ongelma, että erityisesti asunto-osakkeiden, joihin on viime vuosien aikana tehty peruskorjauksia, tasearvot ylittävät niiden käyvän arvon ja lisäksi osakkeissa voi olla jäljellä yhtiölainaa. Jotta siirto voidaan

Kunnanhallitus

§ 139

05.09.2022

tehdä tasearvolla niin, että se ei johtaisi yhtiötä ongelmiin, on myyjän hyväksyttävä velvollisuus niiden takaisinostoon tai tehtävä tai yliarvostusta vastaava sijoitus varsinaiseen osakepääomaan. Osakepääomasijoitus vahvistaa yhtiön vakavaraisuutta ja maksuvalmiutta. Kun yhtiöön otetaan uusia osakkaita niin myös niiden on vastaavasti sitouduttava joko takaisinostovelvoitteeseen tai tehtävä vastaava sijoitus osakepääomaan nimellisen osakesijoituksen lisäksi.

Rautjärven kunnan siirtyvien kohteiden yliarvostus on tällä hetkellä noin 250.000 euroa.

Toiminnallisesti kunnalle jää oikeus päättää asukasvalinnoista ja valvoa yhtiön toimintaa ARA säännösten toteuttamiseksi.

Asuntojen myynti toteutettaisiin siten, että tasearvon mukaisesta kauppahinnasta 50 % sijoitetaan sijoitetun vapaan pääoman rahastoon (SVOP) ja loppuosa annettaisiin korollisena vakuudettomana lainana yhtiölle. Siltä osin, kun kiinteistöt siirtyvät tehdään tonteista 30 – 50 vuoden maanvuokrasopimukset.

Rautjärven kunnan erityisenä rasitteena olevat lainojen omavelkaiset takaukset järjestettäisiin siten, että ne kohdistuvat nykyisiin kiinteistöihin, jolloin nykyinen vastavakuus kohdistuu nykyisiin kiinteistöihin ja Rautjärven kunnalle ei tarvitse näiden osalta erikseen määritellä mitään takaisinostovelvoitetta.

Muutoksen toteuttamiseksi on tarpeen vaihtaa Rautjärven Vuokratalot Oy:n toimitusjohtaja.

Vs hyvinvointijohtajan selostaa asiaa kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Rautjärven Vuokratalot Oy:n kehittämistoimenpiteiden valmistelun selostuksessa esitettyjen toimenpiteiden mukaisesti ja on valmis tekemään yhtiöön asuntojen yliarvostusta vastaavan osakepääomasijoituksen.

Omistajaohjauksena Rautjärven Vuokratalot Oy:n hallitukselle kunnanhallitus toteaa, että yhtiön ja kuntakonsernin edun mukaisesti on syytä järjestää toimitusjohtajan tehtävät uudelleen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen seuraavasti täydennettynä:

Kunnanhallitus hyväksyy Rautjärven Vuokratalot Oy:n kehittämistoimenpiteiden valmistelun selostuksessa esitettyjen toimenpiteiden mukaisesti ja on valmis tekemään yhtiöön asuntojen yliarvostusta vastaavan osakepääomasijoituksen tai vastaavalla summalla alaskirjauksen.

Omistajaohjauksena Rautjärven Vuokratalot Oy:n hallitukselle kunnanhallitus toteaa, että yhtiön ja kuntakonsernin edun mukaisesti on syytä järjestää toimitusjohtajan tehtävät uudelleen valmistelun

Kunnanhallitus

§ 139

05.09.2022

yhtenäistämisen vuoksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Liisa Terävä ja Taina Lonka poistuivat esteellisenä (yhteisöjäävi) tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kunnanhallitus

§ 140

05.09.2022

Kunnanhallituksen alaisten tulosalueiden osavuosisiraportti 2/2022

Kh 05.09.2022 § 140
86/02.02.02/2022

Valmistelija

Eija Hämäläinen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, eija.hamalainen@rautjarvi.fi

Kunnanhallituksen antamien vuoden 2021 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kunnanvaltuustolle annetaan raportti talouden toteutumistilanteesta 31.3., 30.6. ja 30.9.2021 ja vuoden lopun tilanne raportoidaan tilinpäätöksen valmistelun yhteydessä. Samassa yhteydessä raportoidaan myös toimialojen toiminnallisten tavoitteiden ja tulosalueen kriittisten menestystekijöiden toteutuminen ja mittarit.

Neljännesvuosisiraportissa selvitetään käyttötaloudesta tulosaluekohtaisesti sitovien toiminnallisten tavoitteiden sekä toimintakatteen toteutuma raportointihetkellä, arvio koko vuoden toteutumasta sekä poikkeamat ja niiden syyt.

Neljännesvuositoteumat on käsitelty lautakunnissa ja niissä on selvitetty määrärahojen ja tuloarvioiden toteuma raportointihetkellä sekä arvio koko vuoden toteutumisesta ja poikkeamat suunnitelmasta. Raportissa esitetään myös mahdolliset talousarviomuutokset. Kaikki talousarviomuutokset on käsiteltävä toimielimessä tai valtuustossa talousarviovuoden aikana.

Tasainen tulo- ja menokertymä on 50 %.

Kunnanhallituksen tulosalueiden tuloslaskelma on toteutunut ensimmäisen vuosi neljänneksellä kokonaisuutena hyvin. Toimintatuotot ovat toteutuneet tavoitteeseen nähden pienempänä eli 40 %. Tuotoista on tuet ja avustukset jääneet pienemmiksi, koska hankkeissa tukia on välitetty hankkeissa mukana oleville. Toimintamenot ovat tasaisen toteuman mukainen eli 50%. Toimintakate on näin ollen talousarvioon nähden jäänyt tasaisen toteuman mukaisesta johtuen tukien ja avustusten määrästä.

Oheismateriaalina kunnanhallituksen alaisten tulosalueiden ja -yksiköiden 2/2022 osavuosisiraportti

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kunnanhallituksen alaisten tulosalueiden ja -yksiköiden 2/2022 osavuosisiraportin tietoon saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 141

05.09.2022

Osavuosisiraportti 2/2022

Kh 05.09.2022 § 141
86/02.02.02/2022

Valmistelija

Eija Hämäläinen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, eija.hamalainen@rautjarvi.fi

Kunnanhallituksen antamien vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeiden mukaan kunnanvaltuustolle annetaan raportti talouden toteutumistilanteesta 31.3., 30.6. ja 30.9.2021 ja vuoden lopun tilanne raportoidaan ennakkotietona toteuma ennen tilinpäätös kirjauksia ja lopullinen toteuma tilinpäätöksen valmistelun yhteydessä. Samassa yhteydessä raportoidaan myös toimialojen toiminnallisten tavoitteiden ja tulosalueen kriittisten menestystekijöiden toteutuminen ja mittarit.

Neljännesvuosisiraportissa selvitetään käyttötaloudesta tulosaluekohtaisesti sitovien toiminnallisten tavoitteiden sekä toimintakatteen toteutuma raportointihetkellä, arvio koko vuoden toteutumasta sekä poikkeamat ja niiden syyt.

Neljännesvuositoteumat on käsitelty lautakunnissa ja niissä on selvitetty määrärahojen ja tuloarvioiden toteuma raportointihetkellä sekä arvio koko vuoden toteutumisesta ja poikkeamat suunnitelmasta. Raportissa esitetään myös mahdolliset talousarviomuutokset. Kaikki talousarviomuutokset on käsiteltävä toimielimessä tai valtuustossa talousarviovuoden aikana.

Tasainen tulo- ja menokertymä on 50 %.

Kunnan tuloslaskelma on toteutunut toisen vuosineljänneksellä kokonaisuutena hyvin. Toimintatuotot ovat ylittäneet tavoitteen 3,56 %. Toimintamenot ovat alittuneet tasaisen kertymän 0,9 % talousarvion mukaisesta. Toimintakate on toteutunut talousarvioon nähden hieman parempana kuin talousarviossa on suunniteltu.

Vuosikate on 2 125 308,74 euroa, joka on talousarvioon verrattuna 800 553,65 euroa parempi.

Verotuloja on kertynyt yhteensä 7,9 miljoonaa euroa, mikä on 59,38 % talousarvioon nähden. Kesäkuun loppuun mennessä kunnan tuloveron kertymä oli 6,2 miljoonaa euroa, joka on 0,4 milj. euroa enemmän kuin edellisenä vuonna vastaavana ajankohtana. Yhteisöveroja kertyi 1,7 milj. euroa, mikä on 0,5 milj. euroa parempi kuin edellisen vuoden vastaavana ajankohtana. Kiinteistöveron kertymä tulee vasta syksyllä mutta alkuvuodesta kertymää on jo kuitenkin noin 90 119 euroa.

Valtionosuuksia on kertynyt kunnalle 5,5 miljoonaa euroa, mikä on 49,10 % talousarvioon nähden. Valtionosuuksien kertymä on 346 224 euroa enemmän kuin edellistä vuonna.

Tilinpäätösarvion mukaan verotuloja varovaisen arvion mukaan kertyy

Kunnanhallitus

§ 141

05.09.2022

loppuvuodessa hiukan vähemmän kuin nyt suoraan toteuman mukaan arvioituna näyttäisi kertyvän, mutta kuitenkin noin 0,6 milj. euroa enemmän kuin mitä on talousarvioon arvioitu. Verotulojen nousuun on suurin vaikuttaja yhteisöveron jako-osuuden tarkistus vuoden alusta lukien. Jako-osuutta korotettiin 60 %. Muutos on lopullinen tälle vuodelle. Viimevuoden lopullisen verotuksen osalta tulee tuloveroon noin 0.4 milj. miinus merkkinen oikaisu, mutta yhteisöveron oikaisu on noin 0,2 milj. plusmerkkinen.

Tilinpäätösennusteen mukaan verotuloarvion mukaan syntyisi tilikaudelle ylijäämää noin 0,7 milj. euroa, tuloksessa on huomioitu jo Eksotelle arvioitu alijäämän maksaminen. Jos verotulojen kehitys kuitenkin jatkaa samalla tuoton mukaisena tulee tilinpäätös olemaan vielä enemmän ylijäämäinen.

Oheismateriaalina 2/2022 osavuosisraportti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee 2/2022 osavuosisraportin tietoonsaatetuksi ja lähettää sen edelleen tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös

Merkittiin tiedoksi ja lähetetään tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Kunnanhallitus

§ 142

05.09.2022

Kuntastrategian 2021 -2025 toteuman seurantaraportti

Kh 05.09.2022 § 142
10/00.01.02/2021

Valmistelija

Eija Hämäläinen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, eija.hamalainen@rautjarvi.fi

Kunnanvaltuusto hyväksyi 16.11.2020 kuntastrategian tavoitteet vuosille 2021 - 2025. Elokuun 2021 alussa toimikautensa aloittanut uusi valtuusto vahvistaa vuoden 2022 talousarvion ja 2022 - 2024 taloussuunnitelman tavoitteet, joiden tulee perustua kuntastrategiaan.

Tavoitetila 2030

Rautjärvi on elinkelpoinen
Asukasluku 3028
Kunnan muuttovoitto 2018 -2030 keskimäärin 25 hlöä/vuosi
Työvoima 1273 (-315 henkilöä eli 19 % vuodesta 2018)
Alle 6-vuotiaita 111 ja peruskouluikäisiä 181
Yrittäjyys hyödyntää myös kansainvälisiä markkinoita ja asiakkuuksia
Yrittäjäilmapiiri kannustaa yrityksiä kehittymään
Aktiivinen järjestötoiminta tukee kuntalaisten hyvinvointia
Kuntatalous on tasapainossa

Strategiset päämäärät 2021 - 2025**Väestörakenteen muutos**

- Muuttovoitto keskimäärin 25 henkilöä vuodessa
- Työikäisten määrä 1.350

Yritysten ja työpaikkojen määrä

- Työpaikkojen määrä 900

Kuntatalouden tasapaino

- Kunnallisvero enintään 1 %-yksikköä yli maan keskiarvon

Strategiset toimenpiteet

- Kunnan brändääminen luonto ja retkeilymatkakohteena
- Työllisyys ja yrittäjyysohjelman laadinta ja toimeenpano
- Hiilineutraalin liikkumisen ja Simpeleen rautatieaseman kehittäminen
- Varhaiskasvatuksen ja perusopetuksen järjestäminen ja harrastusmahdollisuuksien tukeminen perheiden arkea tukevalla tavalla
- Aktiivinen vaikuttaminen kunnan asukaslukuun ja rakenteeseen
- Kuntalaisten osallistamisen aktivointi ja järjestötyön tukeminen
- Lukio opetuksen ja työvaltaisen oppimisen järjestäminen
- Monimuotoisen asumisen tarjonnan tukeminen ja markkinointi
- Etätyön edellytysten toteuttaminen tietoliikenneyhteyksiä ja toimitiloja tarjoamalla sekä digitaitoja edistämällä
- Kunnan toiminnan tuottavuuden lisääminen

Kunnanhallitus

§ 142

05.09.2022

- Kärkihankkeet Hiitolanjoki elinvoiman ja matkailuyrittäjyyden vetovoimaksi -Etätyön edellytysten ja tietoliikenneyhteyksien parantaminen
- Kehitetään asukastytyväisyysmittausjärjestelmä osana kuntalaisten kuulemismallia
- Pakolaisten vastaanotto ja kotouttaminen 25 henkilöä vuodessa
- Kiertotalouden edistämisen mahdollisuuksien selvittäminen
- Monipuolisten koulutusmahdollisuuksien tukeminen

Strategian päivityksessä esitetään jokaiselle strategiselle tavoitteelle mitattava olosuhdetekijä ja tavoitetaso. Tavoitetason perusteella määritellään vielä tarkemmat mittarit.

Edelleen kullekin strategiselle tavoitteelle on esitetty tarkennetut toimenpiteet talousarvioon 2022 ja taloussuunnitelmaan 2022 - 2024, joista määritellään talousarvion toiminnalliset tavoitteet tulosalueille vuoden 2022 talousarvioon.

Kunnanvaltuuston käsiteltyä Kuntastrategian 2021 - 2025 strategiset tavoitteet niistä muotoillaan vuoden 2022 talousarvion sekä taloussuunnitelman 2022 - 2023 toiminnan ja talouden tavoitteet, joiden toteutumista seurataan osavuosisiraportoinnissa. Strategian osalta tehdään erillinen seuranta puolivuosittein.

Edelleen strategisten tavoitteiden hyväksymisen jälkeen laaditaan kuntalain 37 §:n edellyttämä kuntastrategia-asiakirja sekä laaja hyvinvointisuunnitelma, joissa otetaan huomioon myös vuoden 2022 talousarvion valmistelun yhteydessä YT-menettelyssä käsitellyt talouden tasapainotustoimenpiteet.

Erillinen puolivuositainen raportti on laadittu kaikista strategiassa asetuista tavoitteista, toimenpiteistä ja näiden mittareista lähtöietoineen (vuosi 2021), jos tieto vain on ollut saatavissa. Strategian mittareiden toteumatietojen lisäksi osavuosisiraportissa seurataan talousarviossa olevien strategiaan pohjautuvia toteumatietoja. Kuntamaisemaan on tehty erillinen strategian seurantaväline, jota pyritään pitämään kuukausittain ajan tasalla.

Strategian tavoitteiden, toimenpiteiden ja niiden mukaiset mittarit on asetettu koko strategia kaudelle, joiden toteumaa vuosittain tarkastellaan vertaamalla asetettuun tavoitetasoon. Arvioinnin pohjalta katsotaan, onko tarpeen tavoitteiden saavuttamiseksi muuttaa tai lisätä toimenpiteitä, jotta tavoite saavutettaisiin. Samassa arvioinnissa tarkistetaan myös, onko yleensä asetetut tavoitteen enää relevantteja huomioiden toimintaympäristössä tai muutoin toiminnassa tapahtuneet muutokset.

Strategian seurantatietojen mukaan toteumatietoja ei kaikista toimenpiteistä tilastoista ole saatavissa taikka ne saadaan viiveellä. Osa toimenpiteistä on vielä kesken tai niitä ei ole vielä aloitettu taikka niistä ei vielä ole kerätty tietoja. Ensimmäisen puolivuotis seurannan tuloksien pohjalta kuitenkin on päästrategia mittareiden osalta huomattavissa suuntauksen olevan asetettujen tavoitteiden mukaista:

Kunnanhallitus

§ 142

05.09.2022

Muuttuja	Tavoite	Toteuma 6/2022
Muuttovoitto	25 hlöä/vuosi	10 henkilö
Asukasluku	3028	3099
Työikäisten määrä	1350	1563
Työpaikkojen määrä	900	898 (v.2020)
Vuosikate/poistot	Yli 100 %	171 % (v.2021)

Kunnan muuttovoittoa vuoden aikana 7/2021 - 6/2022 oli 10 henkilöä. Vuoden 2022 alussa muuttovoittoa on kertynyt 26 henkilöä, joten strateginen tavoite on mahdollista saavuttaa. Asukasluvun väheneminen oli arvioitua nopeampaa vuonna 2021, mutta on pysähtynyt alkuvuonna 2022

Oheismateriaalina Kuntastrategian 2021-2025 seurantaraportti 1/2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee Kuntastrategian 2021 - 2025 puolivuotisseurantaraportin tietoon saatetuksi ja saattaa sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi ja lähetetään edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 143

05.09.2022

Talousarvio 2023 ja taloussuunnitelma 2024 - 2025 laadintaohjeet

Kh 05.09.2022 § 143
125/02.02.00/2022

Valmistelija

Eija Hämäläinen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, eija.hamalainen@rautjarvi.fi

Kuntalain (410/2015) 110§:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarvion hyväksyminen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet.

Kuntalain mukaan talouden tasapainottamiseksi ei laadita erillistä toimenpideohjelmaa, vaan kaikki yksilöidyt tasapainottamistoimenpiteet esitetään talousarviossa ja -suunnitelmassa. Usealle vuodelle ulottuvat talouden tasapainottamistoimenpiteet tarkistetaan ja hyväksytään vuosittain talousarvion ja -suunnitelman hyväksymisen yhteydessä. Talousarvioon ja -suunnitelmaan otettavat toimenpiteet on esitettävä yksilöityinä, rahamääräisinä ja ajallisesti kohdistettuina.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Talousarviossa ja -suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa. Kunnan toiminnassa ja taloudenhoidossa on noudatettava talousarviota.

Toimintaympäristö muuttuu tulevana suunnittelukautena isojen muutosten ja uudistusten myötä. Vuonna 2023 alkaa kuntien ja kuntatalouden uusi aikakausi, kun sosiaali- ja terveyspalvelut poistuvat kuntien taloudesta ja järjestäminen sekä kustannukset siirtyvät hyvinvointialueille. Uudistus mullistaa kuntien rahoitusjärjestelmän, kun yli puolet verotuloista ja kaksi kolmannesta valtionosuuksista siirretään hyvinvointialueiden rahoittamiseen. Lisäksi TE2024 uudistuksen myötä kunnille siirtyy järjestämisvastuu työllisyyteen liittyvissä asioissa.

Kunnanhallitus

§ 143

05.09.2022

Talousarvioehdotukseen on Rautjärven kunnan valtionosuudet arvioitu 2 568 194 euroa. Suunnitelma vuosien 2023 ja 2024 valtionosuudet on arvioitu Kuntatalousohjelman painelaskelman mukaan huomioiden verotulotasauksen aiheuttamat vähennykset näille vuosille. Verotulojen tasaus muuttuu miinusmerkkiseksi Rautjärven osalta vuodesta 2024 lukien.

Veroihin tulee muutokset sote-uudistuksesta johtuen, minkä vuoksi yhteisöverosta putoaa noin 30 % verovuonna 2023. Tuloveroprosentin osalta siirtolaskelmassa sovelletaan leikkausta -12,64 % -yksikköä. Rautjärven tuloveroprosentiksi jää leikkauksen jälkeen 8,36 %. Talousarvion valmistelun pohjana on kuitenkin käytetty tuloveroprosenttina 7,9 %, jonka mukaisesti verotulojen määräksi on verokehikon mukaisesti arvioitu 7,9 milj. euroa

Verotulot vähenee veroprosentin muutoksessa

- 2023 vuonna 229 000 euroa,
- 2024 vuonna 251 000 euroa ja
- 2025 vuonna 257 000 euroa
-

Talouden tasapainottamissuunnitelma vuosille 2021 -2023 mukaan taloussäästöjä kohdennettiin vuodelle 2021 yhteensä 729 545 euroa, vuodelle 2022 128 500 euroa ja vuodelle 2023 115 000 euroa. Vuoden 2023 tasapainottamistoimet on huomioitu raamissa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2024-2025 taloussuunnitelman laadintaohjeet liitteen mukaisesti ja saattaa ne kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 144

05.09.2022

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kh 05.09.2022 § 144

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fiHyvinvointilautakunta
- pöytäkirja 23.8.2022Liikelaitos- ja lupajohtokunta
- pöytäkirja 23.8.2022Elinympäristölautakunta
- pöytäkirja 24.8.2022Kunnanjohtaja
- viranhaltijapäätös 17.8.2022: Kirjastonjohtajan valinta
- kiinteistönluovutusilmoitusten yhdistelmä 8/2022

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 145

05.09.2022

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet asiakirjat 5.9.2022

Kh 05.09.2022 § 145
109/00.01.02/2022

Valmistelija

Eija Hämäläinen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, eija.hamalainen@rautjarvi.fi

Valvira

- päätös yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttamisesta, Fysios Oy c/o Mehiläinen Oy, 4.8.2022
- päätös yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttamisesta, Abalanced Oy c/o Seppälääkärit Oy, 11.8.2022
- päätös yksityisen terveydenhuollon palvelujen antamista koskeva luvan muuttamisesta, Suomen Terveystalo Oy, Terveystalo Kuntoutuspalvelut Joensuu, 12.8.2022
- ilmoitus yksityisen terveydenhuollon palvelujen tuottajan toimipaikan nimenmuutoksesta, Fysios Oy, 18.8.2022
- ilmoitus yksityisen terveydenhuollon palvelujen tuottajan toimipaikan lopettamisesta, Lääkärikeskus Digilääkäri Oy, 29.8.2022
- ilmoitus yksityisen terveydenhuollon palvelujen tuottajan toimipaikan lopettamisesta, Optiprofi Screening OY c/o Instru Optiikka Oy, 1.9.2022

Etelä-Karjalan jätelautakunta

- esityslista 17.8.2022

[Kokousasiat - Etelä-Karjalan jätelautakunta 3/2022 \(17.8.2022\) \(saita.fi\)](#)

- tiedote koskien Etelä-Karjalan jätelautakunnan kokousta 17.8.22
- pöytäkirja 17.8.2022

[Kokousasiat - Etelä-Karjalan jätelautakunta 3/2022 \(17.8.2022\) \(saita.fi\)](#)

Valtiovarainministeriö

- lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laeiksi kuntalain 90 §:n ja hyvinvointialueesta annetun lain 95 §:n muuttamisesta
<https://www.lausuntopalvelu.fi/FI/Proposal/Participation?proposalId=f96ce67a-efe4-40dd-9e6f-985b9a3e2492>

Imatran seudun ympäristölautakunta

- kokouksen 23.8.2022 esityslista
<https://kuntamfiles.saita.fi/kokoukset/imatra/14/467>

- pöytäkirja 23.8.2022 löytyy tästä linkistä:
<https://kuntamfiles.saita.fi/kokoukset/imatra/14/467>

Etelä-Karjalan Liitto

- kutsu Etelä-Karjalan maakuntapäivään 7.10.2022
- Etelä-Karjalan maakuntahallituksen kokoustiedot 29.8.2022

Eksote

- hallituksen esityslista 31.8.2022
<https://mfiles.eksote.fi/kokoukset/eksote/13/602>

Kunnanhallitus

§ 145

05.09.2022

Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä
- Kuntayhtymän hallituksen pöytäkirja 7/2022
<https://julkaisu.edusampo.fi/kokous/2022108.PDF>

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 133, § 134, § 135, § 136, § 138, § 139, § 140, § 141, § 142, § 143, § 144, § 145

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Henkilöstöhallinnon päätökset

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, jos viranhaltijalla tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus saattaa asia vireille työtuomioistuimessa. Virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevat asiat ratkaistaan työtuomioistuimessa.

Sovellettava lainkohta: Kunnallinen virkaehtosopimuslaki 26 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 137**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rautjärven kunnan asiointipisteen määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rautjärven kunta

Yhteystiedot:

Osoite: Simpeleentie 12, 56800 Simpele
Sähköpostiosoite: rautjarven.kunta@rautjarvi.fi
Puhelinnumero: 040 162 1500 / 05 687 211

Asiointipisteen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tuomioistuinmaksulain 1455/2015 §2 (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella 31.12.2018 /1383) mukaan valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa 1.1.2019 alkaen vireille tulevissa asioissa on 260 euroa.