

Kunnanhallitus

Aika 16.01.2023 klo 15:00 - 18:36**Paikka** Rautjärven kunnantalo, hallituksen huone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 3	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 4	Maa-alueiden ostaminen Metsä Board Oyj:ltä	6
§ 5	Asemanseudun teollisuustontin myynti Kiinteistö Oy Rautjärvelle	8
§ 6	Viestintäkoordinaattorin ja henkilöstösihteerin toimien hakuprosessin käynnistäminen	9
§ 7	Hallintojohtajan viran täyttäminen	10
§ 8	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	13
§ 9	Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet asiakirjat 16.1.2023	14
§ 10	Muut asiat	16

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nissilä Josefina	15:00 - 18.36	puheenjohtaja	
	Lankinen Pekka	15:00 - 18.36	varapuheenjohtaja	
	Kyröläinen Mikko	15:00 - 18.36	jäsen	
	Lambert Maija	15.05 - 18.36	jäsen	
	Lonka Taina	15:00 - 18.36	edustaja	
	Terävä Liisa	15:00 - 18.36	edustaja	
	Valkeapää Jukka	15:00 - 18.36	varajäsen	Petri Vennon varajäsen
	Anttila Harri	15:00 - 18.36	esittelijä	
	Hämäläinen Eija	15:00 - 18.36	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa Vento Petri

Käsitellyt asiat 1 - 10

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja

Josefina Nissilä
puheenjohtaja

Eija Hämäläinen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Maija Lambert
pöytäkirjantarkastaja

Mikko Kyröläinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.rautjarvi.fi - Esityslistat ja pöytäkirjat 20.01.2023 klo 12:00

Päivi Kujantola
keskusarkistonhoitaja

Kunnanhallitus

§ 1

16.01.2023

Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 16.01.2023 § 1

Valmistelija	Harri Anttila, kunnanjohtaja p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Harri
Päätösehdotus	Kokous todetaan hallintosäännön 127 §:n mukaisesti laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, koska kokouskutsu on lähetetty vähintään kolme päivää ennen kokousta ja yli puolet jäsenistä on läsnä.
Päätös	Todettiin.

Kunnanhallitus

§ 2

16.01.2023

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kh 16.01.2023 § 2

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Pöytäkirjan tarkistusvuorossa ovat Maija Lambert ja Petri Vento.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti tai kunnantalon asiointipisteessä 20.1.2022. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Maija Lambert ja Mikko Kyröläinen.

Kunnanhallitus

§ 3

16.01.2023

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kh 16.01.2023 § 3

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Rautjärven kirkkopalo ja kunnan rooli

TE 2024 uudistuksen Rautjärven valmisteluryhmä:

- Maakunnallinen valmisteluryhmä: kunnanjohtaja Harri Anttila, varajäsen hyvinvointijohtaja
- Hyvinvointialueen yhdyspinta: hyvinvointijohtaja vs Sabah Samaletdin, varajäsen hyvinvointisihteeri
- Yritys- ja elinkeinopalvelut: elinvoima- ja hankekehittäjä Sini Javanainen, varajäsen kunnanjohtaja
- TE-palvelut ja prosessit: työllisyyskoordinaattori Pipsa Vuorela varajäsen hyvinvointisihteeri
- Osaaminen ja koulutus: elinvoima- ja hankekehittäjä varajäsen työllisyyskoordinaattori
- 3. sektori: hyvinvointisihteeri Elina Sunttila varajäsen hyvinvointijohtaja

Hyvinvointijohtajan viran hakijat; hakuaika päättyy 13.1.2023 klo 15.00

Rautjärven Vuokratalot Oy:n toimitusjohtajajärjestelyihin liittyvä omistajaohjauksen tarve.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Merkittään tiedoksi kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat.

Päätös

Merkittiin tiedoksi. Lisäksi merkittiin tiedoksi terveiset yrittäjien aamukahveilta 12.1.2023.

Kunnanhallitus

§ 4

16.01.2023

Maa-alueiden ostaminen Metsä Board Oy:ltä

Kh 16.01.2023 § 4
117/02.07.00/2021

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 550 934, harri.anttila@rautjarvi.fi

Konkalammen hiihtokeskuksen kehittämistä ympärivuotisena matkailukohteena on suunniteltu useiden vuosien ajan. Rautjärven kunnalla on ollut käyttöoikeussopimus, jonka on mahdollistanut latuverkoston ja laskettelurinteen käytön. Toiminnan kehittäminen vaatii kuitenkin selkeämpää alueen hallintaoikeuden määrittelyä. Voimassa olevassa yleiskaavassa alue on urheilu- ja virkistyspalvelujen VU-alueita lukuun ottamatta vielä käytössä olevan tuhkan kaatopaikan EJ/VU merkinnällä olevaa jätteenkäsittelyaluetta, jonka käyttötarkoitus muuttuu toiminnan loputtua VU-alueeksi.

Kunta ylläpitää alueella latuverkostoa ja KonkaSki ry laskettelurinnettä.

Vuonna 2022 Rautjärven kunta ja Metsä Board Oy yhteistyössä vuokrasivat KonkaSki ry:lle laskettelurinteen alueen, jolla mahdollistettiin hiihtohissin uudistaminen. Kunnan tavoitteena on alueelle maastopyöräilyradan rakentaminen, joka lisäisi merkittävästi alueen potentiaalia ympärivuotisena kohteena.

Tulevaisuuden tavoitteena on kehittää Konkalammesta toiminnallinen keskus retkeily- ja pyöräilyreiteille Hiitolanjoelta E10 reitistölle.

Metsä Board Oy tarjosi Rautjärven kunnalle ostettavaksi maa-alueita sillä edellytyksellä, että kunta ottaa vastatakseen kaikki alueiden ympäristövastuut. Ympäristövastuissa kuitenkin säilyy aiheuttamisperiaatteen mukaisesti korvausvelvollisuus säilyy kuitenkin Yhtyneillä paperitehtailla/ Metsä Board Oy:llä. Alueesta tehtyjen tutkimusten perusteella entisten tuhka- ja puunkuorikaatopaikkojen osalta erityistä ympäristöriskiä ei ole.

Tarjottuja maa-alueita ovat kolme palstaa Konkalammen hiihtokeskuksen alueelta, Konnalampi sekä Tyynelän puretun rivitalon tontti. Kunnan kannalta keskeisiä ovat Konkalammen hiihtokeskusalueen palsta ja niistä erityisesti Konkanmäen luoteisrinne, jolla myös sijaitsee Konka Ski ry:lle vuokrattu alue.

Konkanmäen palsta on rajattu niin, että sen ulkopuolelle jää edelleen käytössä oleva tuhkan käsittelyalue, joka ei tuota ympäristöriskiä luoteisrinteelle, koska virtaussuunnat ovat kaakkoon.

Maa-alueiden kokonaispinta-ala on 9,67 ha, joista kunnanhallitus hyväksyi tehtäväksi 15.000 euron tarjouksen, joka kuvaa metsätaloudellista arvoa.

Kunnanhallitus

§ 4

16.01.2023

Neuvottelujen perusteella on laadittu oheinen kauppakirjaluonnos.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy, että Rautjärven kunta ostaa kauppakirjaluonnoksen mukaisin ehdoin Metsä Board Oyj:ltä Tyynelä -tilan 689-432-8-240, 8.501 m², ja neljä määääalaa Käärmekallio -tilasta 689-432-10-4, yhteispinta-alaltaan n. 8,72 ha, 15.000 euron kauppahinnalla ja valtuuttaa kunnanjohtajan ja teknisen johtajan hyväksymään ja allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 5

16.01.2023

Asemanseudun teollisuustontin myynti Kiinteistö Oy Rautjärvelle

Kh 16.01.2023 § 5
11/02.07.00/2023

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kiinteistö Oy Rautjärvi / Juha Terävä teki korkeimman tarjouksen Asemanseudun teollisuushallin huutokaupassa ja päätti käyttää option vieeisen tontin lunastukseen. Kunnanhallitus hyväksyi kauppakirjan 19.12.2022 § 234.

Ostaja on nyt ilmoittanut tarvitsena toimintaansa varten myös samassa korttelissa oleva lohkomattoman teollisuustontin. Tavoitteena on, että molemmat kauppakirjat voitaisiin allekirjoittaa samassa tilaisuudessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä Kiinteistö Oy Rautjärvelle oheisen kappakirjan ehtojen mukaisesti 3.612 m2 määräalan Harju I -tilasta 680-411-1-84, joka muodostaan Rautjärven asemanseudun asemaavan korttelin 37 TY tontin nro 1, 3.612 euron kauppahinnasta.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 6

16.01.2023

Viestintäkoordinaattorin ja henkilöstösihteerin toimien hakuprosessin käynnistäminen

Kh 16.01.2023 § 6
12/01.01.00/2023

Valmistelija

Eija Hämäläinen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, eija.hamalainen@rautjarvi.fi

Hyväksyttyyn talousarvioon 2023 sisältyy määrärahat
viestintäkoordinaattorin ja henkilöstösihteerin uusiin toimiin.

Viestintäkoordinaattori sijoittuu organisaatiossa konsernipalveluihin ja
lähijohtajana toimii kunnanjohtaja.

Henkilöstösihteerin sijoittuu hyvinvointipalveluihin ja lähijohtajana toimii
hyvinvointijohtaja.

Hallintosäännön mukaan toimien vaadittavista kelpoisuusehdoista ja
tehtäväkuvauksen määräyksestä huolehtii lähijohtaja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy uusien toimien, viestintäkoordinaattorin ja
henkilöstösihteerin hakuprosessin käynnistämisen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 176	07.11.2022
Kunnanhallitus	§ 213	28.11.2022
Kunnanhallitus	§ 232	19.12.2022
Kunnanhallitus	§ 7	16.01.2023

Hallintojohtajan viran täyttäminen

Kh 07.11.2022 § 176

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Hallintojohtajalle on myönnetty ero virasta 30.4.2023 lukien. Kunnan toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi tulee virka täyttää mahdollisimman nopeasti. Tavoitteena tulisi olla myös se, että seuraaja voisi perehtyä tehtäviin ja hoitaa hallintojohtajan sijaisuutta ennen vakinaisen viran alkua, jolloin valinta tulisi tehdä vielä vuoden 2022 aikana.

Rekrytoinnin joustavan etenemisen varmistamiseksi olisi tarpeen, että kunnanhallitus nimeää haastatteluryhmän, jonka tehtävänä on kutsua haastateltavat ja tehdä esitys kunnanhallitukselle.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus Kunnanhallitus julistaa hallintojohtajan vakinaisen viran haettavaksi 1.12.2022 mennessä oheisen hakuilmoituksen mukaisesti.

Kunnanhallitus nimeää haastatteluryhmän, jonka tehtävänä on kutsua haastateltavat ja tehdä esitykset kunnanhallitukselle.

Päätös Hyväksyttiin. Kunnanhallitus nimesi haastatteluryhmään kunnanvaltuuston ja -hallituksen puheenjohtajiston sekä kunnanjohtajan. Hakuilmoitus julkaistaan myös Helsingin Sanomissa.

Kh 28.11.2022 § 213

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Hallintojohtajan viran hakuaika päättyy 1.12.2022. Haastatteluryhmälle on annettu tehtäväksi kutsua haastateltavat ja tehdä esitys hallitukselle. Mikäli hakijoita on vähän taikka muutoin hakuajan jatkaminen olisi suositeltavaa, voisi ajansäästämiseksi haastatteluryhmä jatkaa hakuaikaa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, että haastatteluryhmä voi jatkaa hakuaikaa, mikäli tilanne sitä vaatii.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 176	07.11.2022
Kunnanhallitus	§ 213	28.11.2022
Kunnanhallitus	§ 232	19.12.2022
Kunnanhallitus	§ 7	16.01.2023

Kh 19.12.2022 § 232

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034. harri.anttila@rautjarvi.fi

Määrärajan kuluessa hallintojohtajan virkaan saatiin 5 hakemusta:

- Mikkonen Lila, digitalisaation johtaminen, YAMK
- Tuunanen Mirja, liiketalous/tradenomi AMK
- Koho Jarkko, kauppatieteiden maisteri KTM
- Astola Matti, oikeustieteen maisteri, OTM
- Maaninka Tapani, oikeustieteen maisteri OTM

Kaikki hakijat täyttävät muodollisen pätevyysvaatimuksen. Yhdistelmä hakijoista esityslistan oheisena.

Haastatteluryhmä kokoontui 2.12.2022 ja päätti kutsua haastatteluun Mirja Tuunasen ja Jarkko Kohon. Haastattelut toteutettiin 8.12.2022.

Haastattelujen perusteella haastatteluryhmä ei vielä tehnyt esitystä jatkotoimenpiteistä.

Haastatteluryhmä antaa selostuksen kokouksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää kokouksessa tehtävän päätösesityksen pohjalta virkavaalin toteuttamisesta tai viran uudelleen auki julistamisesta.

Päätös Esittelijä esitti, että kunnanhallitus julistaa hallintojohtajan viran uudelleen haettavaksi 13.1.2023 mennessä. Aiemmat hakemukset otetaan huomioon.

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Kh 16.01.2023 § 7
148/01.01.00/2022

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Hallintojohtajan viran hakuaika päättyy pe 13.1.2023 klo 15.00.
Kunnanjohtaja antaa selostuksen rekrytointitilanteesta kokouksessa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Harri

Kunnanhallitus	§ 176	07.11.2022
Kunnanhallitus	§ 213	28.11.2022
Kunnanhallitus	§ 232	19.12.2022
Kunnanhallitus	§ 7	16.01.2023

Päätösehdotus Kokouksessa tehtävän päätösehdotuksen pohjalta kunnanhallitus päättää jatkotoimista.

Päätös Hallintojohtajan virkaan tuli 13.1.2023 mennessä yksi hakemus lisää aikaisempien lisäksi. Virkaan haki Janhunen Heli, liiketalous/tradenomi AMK.

Kunnanhallitus päätti, että haastatteluun kutsutaan Janhunen Heli ja Matti Astola. Haastattelut pidetään 24.1.2023 klo 16.00 alkaen.

Kunnanhallitus

§ 8

16.01.2023

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kh 16.01.2023 § 8

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fiKunnanjohtaja
- kiinteistönluovutusilmoitusten yhdistelmä 12/2022Hallintojohtaja
- viranhaltijapäätökset 1 – 3/2023

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 9

16.01.2023

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet asiakirjat 16.1.2023

Kh 16.01.2023 § 9
169/00.01.02/2022

Valmistelija

Eija Hämäläinen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, eija.hamalainen@rautjarvi.fi

Etelä-Karjalan sosiaali- ja terveystyöryhmä
- valtuuston esityslista 22.12.2022
- aluehallituksen esityslista 20.12.2022
- aluehallituksen päätökset 20.12.2022
- valtuuston päätökset 22.12.2022

Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä
- hallituksen kokouksen pöytäkirja 15.12.2022
- ennakotieto koulutuskuntayhtymän omistajakuntien seminaari 26.4.2023
Imatralla

Sosiaali- ja terveysministeriö
- kuntainfo 8/2022

Etelä-Karjalan jätelautakunta
- pöytäkirja 14.12.2022 - ote Etelä-Karjalan jätelautakunnan 14.12.2022 § 38

Imatran seudun ympäristölautakunta
- 12.12.2022 pöytäkirja

Etelä-Karjalan liitto
- ennakokutsu kuntapäättäjäille: Itä-Suomen ilmastokonferenssi 15.2.2023
Savonlinnassa

Verohallinto
- verotuksen oikaisulautakunnan jäsenet 1.1.2023 – 31.12.2027

Kaakkois-Suomen poliisilaitos
- Kaakkois-Suomen poliisin neuvottelukunnan pöytäkirja 23.11.2022

Seppo Haapakosken kirje

Simpeleen Nuoriseura ry:n pyyntö

Lapsiasiavaltuutettu
- Lapsiasiavaltuutettu raportoi YK:n lapsen oikeuksien komitealle Suomen tilanteesta

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Merkittää tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 10

16.01.2023

Muut asiat

Kh 16.01.2023 § 10
19/00.01.02/2023

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi Taina Lonkan tiedustelun
itsepalvelukirjaston tilanteesta ja valmistelusta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Henkilöstöhallinnon päätökset

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, jos viranhaltijalla tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus saattaa asia vireille työtuomioistuimessa. Virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevat asiat ratkaistaan työtuomioistuimessa.

Sovellettava lainkohta: Kunnallinen virkaehtosopimuslaki 26 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 4, § 5**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rautjärven kunnan asiointipisteen määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rautjärven kunta

Yhteystiedot:

Osoite: Simpeleentie 12, 56800 Simpele
Sähköpostiosoite: rautjarven.kunta@rautjarvi.fi
Puhelinnumero: 040 162 1500 / 05 687 211

Asiointipisteen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Tuomioistuinmaksulain 1455/2015 §2 (tarkistettu oikeusministeriön asetuksella 31.12.2018 /1383) mukaan valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa 1.1.2019 alkaen vireille tulevissa asioissa on 260 euroa.