

Miettilän Komppaniapäällikön talon muuttaminen sotahistoriakeskukseksi

Eympk 23.03.2022 § 22

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Miettilässä sijaitseva ent. Komppaniapäällikön talo muutetaan sotahistoriakeskukseksi. Korjaus- ja muutostöille on varattu määräraha tämän vuoden talousarvioon. Hanketta yritettiin toteuttaa jo viime vuonna, mutta urakka ei herättänyt juurikaan kiinnostusta ja saatu tarjous ylitti silloin talousarvioon varatun määrärahanm koska koronan takia materiaalikustannukset nousivat ja niiden saatavuus heikentyi. Hankkeelle on haettu ja saatu investointiavustusta, jolle on haettu jatkoaikaa vuoden 2022 loppuun asti.

Viime vuonna tehtyjä suunnitelmia on päivitetty ja kustannuksia on pyritty karsimaan. Urakkamuotona uudessa kilpailutuksessa on jaettu urakka, urakan laskenta- ja toteuttamisaikataulu on huomattavasti väljempi ja purkutyöt tehdään pääosin talkootyönä ennen urakan aloittamista. Tarjouspyyntö on julkaistu julkisten hankintojen ilmoituspalvelu Hilmassa 2.3.2022. Urakkatarjoukset pyydetään jättämään maaliskuun 2022 loppuun mennessä.

Toteuttamisaikataulu on tarjouspyynnön mukaisesti 1.5.2022-31.8.2022.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää valtuuttaa teknisen johtajan tekemään hankintapäätöksen saatujen tarjousten tarjousvertailun perusteella ja solmimaan valitun urakoitsijan kanssa urakkasopimuksen. Tämä mikäli talousarvion määräraha ei ylity.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kh 11.04.2022 § 65
180/10.03.02.00/2021

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Urakkakilpailu päättyi 31.3.2022. Saatujen tarjousten perusteella rakentamiskustannukset ovat 286.000 euroa. Kokonaiskustannuksiin tulee lisätä vielä optiona pyydetyn invaluisikan rakentaminen sekä kunnan vastuulle jäävät purkutyöt, jota reserviläiset ovat lupautuneet osaltaan toteuttamaan.

Hankkeeseen on varattu 250.000 euron määräraha. Hankkeelle myönnetty 84.000 euron hankeavustus edellyttää toteutusta vuoden 2022 aikana. Hankkeen toteuttaminen edellyttää investointimäärärahan korottamista 60.000 eurolla.

Urakkatarjouksia saatiin rakennusurakasta 3 kpl, sähköurakasta 3 kpl ja yksi tarjous LVI-töistä. Urakkatarjousten perusteella voidaan todeta, että ne vastaavat rakennuskustannuksiltaan nykytilannetta, eikä odotettavissa ole kustannusten alenemista lähiaikoina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että sotahistoriakeskuksen toteuttamiseen varattua vuoden 2022 talousarvion investointimäärärahaa korotetaan 60.000 eurolla 310.000 euroon.

Kunnanhallitus antaa elinympäristöpalveluille valtuudet aloittaa kiinteistön tyhjentäminen ja purkutyöt huhtikuun aikana niin, että rakennustyöt voidaan aloittaa heti, kun valtuuston määrärahan hyväksymisen jälkeen tehtävät hankintapäätökset ovat saaneet lainvoiman.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin sillä lisäyksellä, että invaluisikan toteuttaminen voidaan jättää kunnan itse toteutettavaksi vaihtoehtoisella tavalla.