

Rautjärven kuntakonsernin talvikunnossapitotyöt 2022-2024

Eympk 28.09.2022 § 66
128/02.08.00/2022

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Rautjärven kunnan elinympäristöpalvelut ovat pyytäneet tarjouksia kunnan hoitoon kuuluvien Simpeleen ja Asemanseudun katujen, kevyen liikenteen väylien sekä kunnan kiinteistöjen ja Rautjärven Vuokratalot Oy:n kiinteistöjen piha-alueiden talvikunnossapitotöistä kaudelle 2022–2023 ja optiokaudelle 2023–2024.

Tarjouksia pyydettiin seuraavista talvikunnossapitotöistä:

1. Auraus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 1
2. Auraus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 2
3. Auraus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 3
4. Hiekotus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 1
5. Hiekotus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 2
6. Hiekotus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 3
7. Auraus kiinteistöt Simpele
8. Hiekotus kiinteistöt Simpele
9. Talvikunnossapitotyöt (auraus ja liukkauden torjunta) Rautjärven asemanseutu (kadut ja kevyen liikenteen väylät sekä Rautjärven kunnan ja Rautjärven vuokratalot Oy:n kiinteistöt)
10. Rautjärven Vuokratalot Oy:n kiinteistöjen koneella tehtävät talvikunnossapitotyöt Simpele (lumen auraus ja hiekotus)
11. Polanteen poisto Simpele ja Rautjärven asemanseutu
12. Hiekotushiekan poisto Simpele ja Rautjärven asemanseutu

Talvikunnossapitotöiden tarjoukset tuli palauttaa tarjouspyynnön mukaisesti 16.9.2022 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät:

- Punkaharjun Monihuolto Oy 1 kpl
- Henri Vento, 4 kpl
- Harri Tattari Oy, 5 kpl
- Jani Nokelainen, 6 kpl
- Vertanen Jukka, 3 kpl
- Juha Kosonen, 2 kpl
- Bussi Timossi Ky, 7 kpl
- Simmes Oy, 2 kpl

Tarjouksen avattiin Rautjärven kunnantalolla 19.9.2022 klo 10.30.

Tarjouksen valintaperusteet

Tilaaaja hyväksyy kokonaistaloudellisesti edullisimmat tarjoukset kullekin työlajille tarjousvertailun perusteella. Vertailussa käytettävät painotukset ovat:

Hinta 80 %, max 80 p. Laskentakaava: halvin tarjottu hinta / urakoitsijan tarjoama hinta * 80

Urakoitsijan kokemus tarjouspyynnön mukaisista talvikunnossapitotöistä 10 %, max 10 p.

- yli 10 vuotta 10 pistettä
- 5–10 vuotta 5 pistettä
- alle 5 vuotta 0 pistettä

Työkoneen ikä 10 %, max 10 pistettä:

- alle 5 vuotta (vm. 2018 tai uudempi) 10 pistettä
- 5–10 vuotta (vm. 2013–2017) 5 pistettä
- yli 10 vuotta (vm. 2012 tai vanhempi) 0 pistettä

Kaluston on sovelluttava tarjottuun talvikunnossapitotyöhön:

- kokoluokka
- varustus
- työturvallisuus

Talvikunnossapitotyö tulee suorittaa työlajille ja alueelle soveltuvalla kalustolla. Kaluston on oltava tieliikennekelpoinen. Mikäli em. ehdot eivät täyty, voidaan tarjous hylätä. Tilaaja arvioi kaluston soveltuvuuden ennen tarjouksen hyväksymistä.

Hankintapäätös tehdään kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteella, siten että suurimman vertailupistemäärän saanut tarjoaja voittaa kilpailun.

Urakkasuorituksista solmitaan erilliset sopimukset. Ennen sopimusten tekemistä käydään tarjoajien kanssa tarvittaessa selonottoneuvottelut. Selonottoneuvottelut käydään välittömästi tarjouksien palauttamisen jälkeen. Elinympäristölautakunta tekee hankintapäätöksen kokouksessa 28.9.2022.

Mikäli tarjoaja on antanut edullisimman tarjouksen usealle urakka-alueelle tai kiinteistölle, eikä hän pysty suoriutumaan kaikista tarjoamistaan alueista tai kiinteistöistä, urakkaa tarjotaan seuraavaksi edullisimman tarjouksen tehneelle.

Selonottoneuvottelut urakoitsijoiden kanssa pidetään tarjousvertailujen mukaisessa järjestyksessä ennen elinympäristölautakunnan kokousta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Tarjousvertailut ja niiden perusteella pidettyjen selonottoneuvotteluiden tulokset esitellään kokouksessa. Esitys urakoitsijavalinnoiksi kullekin pyydetylle talvikunnossapitotyölle tuodaan päätettäväksi lautakunnan kokoukseen.

Lisäksi elinympäristölautakunta päättää valtuuttaa teknisen johtajan solmimaan urakkasopimukset lautakunnan päätöksen mukaisesti valittujen urakoitsijoiden kanssa.

Päätös

Tekninen johtaja esitteli tarjousvertailut ja niiden perusteella pidettyjen selonottoneuvotteluiden tulokset.

Elinympäristölautakunta päätti tehdä urakoitsijavalinnat talvikunnossapitotöille selonottoneuvotteluiden perusteella tehdyn yhteenvedon perusteella. Yhteenvedo ja tarjousvertailut liitetään päätökseen ja toimitetaan tarjoajille.

Lisäksi lautakunta päätti, että Jani Nokelaisen antamat tarjoukset polanteen poistosta Simpeleelle ja Asemansedulle hylätään, koska tarjottu työkone ei sovellu tehtävään.

Lautakunta päätti valtuuttaa teknisen johtajan solmimaan urakkasopimukset valittujen urakoitsijoiden kanssa ennen sopimuskauden alkua.

Mikko Kyröläinen poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.