

Muistutus hulevesimaksuun tontti 318/5 Simpele

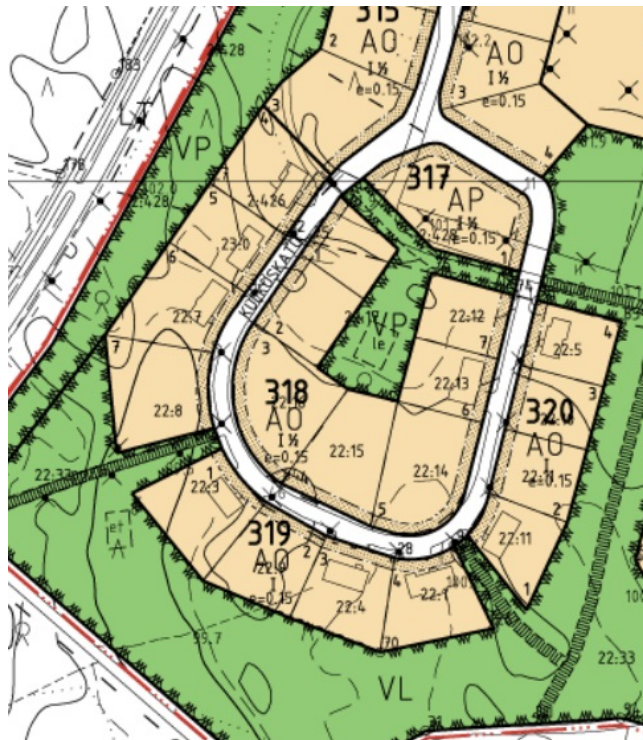
Eympk 14.12.2022 § 101
160/10.03.01.01/2022

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kiinteistön omistajalla tai haltijalla on oikeus tehdä muistutus julkisoikeudelliseen maksuun 14 päivän kuluessa laskun saamisesta. Muistutus on tehtävä 21 päivän kuluessa laskun päiväyksestä. Rautjärven kunnan vuoden 2022 hulevesimaksujen laskut on päivätty 21.11.2022, joten muistutuksia on mahdollista jättää 12.12.2022 asti.

Asukas on jättänyt 5.12.2022 muistutuksen, jossa hän hakee muutosta Simpeleen asemakaavan tontin 318/5 hulevesimaksuun. Simpeleen asemakaavassa tontin kaavamerkintä on AO (erillispientalojen korttelialue).



Muistutuksessa haetaan vapautusta hulevesimaksusta seuraavin perustein:

- Kiinteistön hulevedet, sade- ja sulamisvedet kerätään rakennusten katoilta 100 % kiinteistön omiin sadevesikaivoihin. Sadevesikaivoja on kiinteistöllä kaksi kappaletta.
- Kiinteistön maaperä on hiekkamaata, joka läpäisee maan pinnalle sade- ja sulamisveden täysin, eikä valumavesiä kiinteistöltä kunnan hulevesijärjestelmään synny. Kiinteistön hulevedet eivät kuormita kunnan hulevesijärjestelmää.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää, että hulevesimaksusta vapauttamiselle ei ole olemassa perusteita ja että alkuperäinen maksu pysyy voimassa.

Lautakunta perustelee päätöstä seuraavasti:

- Hulevesimaksu on julkisoikeudellinen maksu, joka peritään kaikilta hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta rakennetuilta kiinteistöiltä riippumatta siitä, johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin.
- Kaikki imeytettävät hulevedet eivät jää pelkästään tontille. Ne siirtyvät imeytyksestä osittain lähellä oleviin ojiin, painanteisiin tai viemäriin. Hulevesimaksu kattaa näistä syntyvät kustannukset. Hulevesimaksulla rahoitetaan myös kunnan yleisten alueiden hulevesiratkaisut, joista hyötyvä kaikki kuntalaiset.

Päätös

Hyväksyttiin.