

## Muistutus hulevesimaksusta tontti 59/6 Rautjärven Asemanseutu

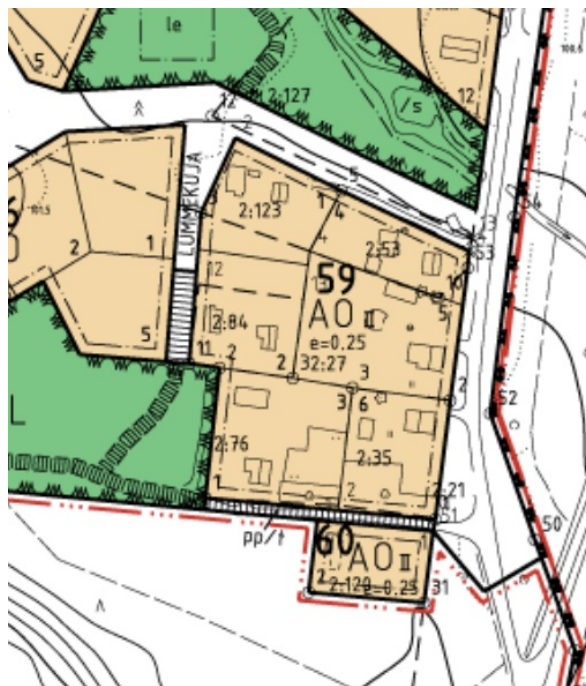
Eympk 14.12.2022 § 103  
160/10.03.01.01/2022

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja  
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kiinteistön omistajalla tai haltijalla on oikeus tehdä muistutus julkisoikeudelliseen maksuun 14 päivän kuluessa laskun saamisesta. Muistutus on tehtävä 21 päivän kuluessa laskun päiväyksestä. Rautjärven kunnan vuoden 2022 hulevesimaksujen laskut on päivätty 21.11.2022, joten muistutuksia on mahdollista jättää 12.12.2022 asti.

Asukas on jättänyt 8.12.2022 muistutuksen, jossa hän hakee muutosta Rautjärven Asemanseudun asemakaavan tontin 59/6 hulevesimaksuun. Rautjärven Asemanseudun asemakaavassa tontin kaavamerkintä on AO (erillispientalojen alue).



Muistuksessa kerrotaan, että taloon on tehty salaojien uudistus, jonka johdosta vedet johdetaan pihalla olevaan omaan sadevesikaivoon. Tontin ympärillä ei ole oja, jotka johtaisivat sade- ja sulamisvesiä Vaaherojaan ja siitä eteenpäin Tulilampeen. Asianomainen katsoo ettei Vaahertie kuulu maksun vaikutuspiiriin. Alueelle ei ole myöskään rakennettu hulevesiverkostoa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää, että hulevesimaksusta vapauttamiselle ei ole perusteita ja että alkuperäinen maksu pysyy voimassa. Lautakunta perustelee päätöstä seuraavasti:

- Kunta on lain mukaan vastuussa hulevesien hallinnasta asemakaava-alueilla. Vaahertie kuuluu kunnanvaltuuston (kv 13.9.2021 § 52) hulevesijärjestelmän vaikutusalueeseen.
- Hulevesimaksu on julkisoikeudellinen maksu, joka peritään kaikilta

hulevesijärjestelmän vaikutusalueella sijaitsevilta rakennetuilta kiinteistöiltä riippumatta siitä, johdetaanko hulevesi suoraan vesistöön, maaperään imeyttämällä, ojaan tai hulevesiviemäriin.

Päätös

Hyväksyttiin.