

Tiiliruukin alueen kehittäminen - ranta-alueen yleissuunnitelman laadinnan hankinta

Eymplk 24.05.2023 § 35
63/10.03.01.00/2023

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Rautjärven kunnan vuoden 2023 talousarviossa on varauduttu Tiiliruukin ranta-alueen yleissuunnitelman laatimiseen. Elinympäristöpalvelut ovat pyytäneet tarjouksia Tiiliruukin ranta-alueen yleissuunnitelman laatimisesta. Pienhankintailmoitus julkaistiin pienhankintaportalissa 31.3.2023. Tarjousten jättämisen määräaika oli 5.5.2023 klo 12.00 mennessä.

Työssä on tarkoituksena mm.:

- laatia yleissuunnitelma tasoinen suunnitelma ranta-alueesta, jossa tulee esittää nykyisten toimintojen sijoittuminen alueelle sekä mahdolliset uudet toiminnot
- alustavat kustannukset
- kulkuyhteydet
- erillisenä tarkempuna tarkasteluna pienvenesataman siirtäminen asemakaavassa esitettyyn paikkaan sekä siihen liittyvät kustannukset

Osana työtä selvitetään yhdessä tilaajan kanssa mahdollisten uusien toimintojen osoittaminen alueelle, joka vaatii yhteistyöneuvotteluita tilaajan edustajien kanssa. Lopputyö esitellään Rautjärven kunnan elinympäristölautakunnan kokouksessa sopivassa ajankohdassa.

Työaika:

- Työt voidaan aloittaa välittömästi toukokuussa tilaajan valintapäätöksen saatua lainvoiman. Töiden tulee valmiina 31.8.2023 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät:

- Helsingin maisema-arkkitehtitoimisto HELMA Oy
- INARO Oy
- Ramboll Finland Oy
- VSU maisema-arkkitehdit Oy

Tarjouspyynnön mukaisesti tilaaja valitsee tilaajan vaatimukset täyttävistä tarjoajista kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneen.

Valintaperusteet:

- Hinta 100 %

Ramboll Finland Oy:n tarjouksessa pienvenesataman siirto asemakaavassa esitetyle paikalle oli tarjottu optiona, jonka kustannus on 6.500 € (alv 0 %).

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää, että Tiiliruukin ranta-alueen yleissuunnitelman laatiminen tilataan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneeltä Ramboll Finland Oy:ltä tarjouksen mukaiseen

kokonaishintaan 24.010 € alv 0 % (yleissuunnitelma 17.510 € +
pienvenesataman siirto 6.500 €).

Päätös

Hyväksyttiin.

Veeti Torkkeli poistui tämän asian käsittelyn aikana klo 14.50.