

Aiesopimuksen täydentäminen Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaavan laadintaa koskien

Kh 07.08.2023 § 121
83/10.02.02/2023

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnanhallitus hyväksyi 19.12.2022 § 235 Rautjärven kunnan ja ja Etec Automation Oy:n välisen aiesopimuksen aurinkovoimalahankkeen käynnistämisestä.

Sopimus koski ensisijassa Änkilän aurinkovoimala-alueen toteuttamisedellysten luomista, mutta sopimuksessa myös otettiin kantaa yhteistyöstä mahdollisesti tulevissa hankkeissa, että sopimus on voimassa kunnan alueelle toteutettavissa projekteissa.

Aiesopimuksen mukaan ”Kunta on halukas edistämään oikeusvaikutteisella yleiskaavalla aurinkovoimalan toteutumista ja vuokraamaan sopivat alueet aurinkovoimalalle ja näin toteuttaa konkreettisesti hiilineutraalia uusiutuvan energian strategiaansa”.

Kunnanhallitus päätti Laikonkankaan aurinkovoimala-alueen yleiskaavoituksen käynnistämisestä 19.6.2023 § 115.

Päätöksen valmistelun yhteydessä on kunnanhallitus todennut, että hankkeen toteutuksessa ei voida suoraan noudattaa aiemman aiesopimuksen yksityiskohtaisia vastuun ja kustannustenjaon määräyksiä ja niiden osalta sopimusta on tarkennettava.

Lisäksi ennen luonnosvaihetta on maanomistajien kanssa tehtävä maankäyttösopimukset koskien alueen toteuttamisen edellytyksiä mm. vedenottamoalueen sijoittamisesta ja sähkönsiirtoyhteyksien toteuttamisesta.

Keskeisin muutos on, että vastuu luonto- ja DNSH-selvitysten sekä arkeologisten selvitysten kustannuksista on hankeyhtiöllä.

Kunta on hakenut ja saanut 42.000 euron avustuksen Ympäristöministeriöltä yleiskaavoituskustannuksiin. Aiesopimuksen mukaisesti enintään 40.000 euron luonto- ja ympäristöselvitysten sekä DNSH-selvitysten kustannuksista hankeyhtiön osuus on 30 % eli 12.000 €. Yli menevältä osin vastuu on 100 %.

Etec Automation Oy on ilmoittanut, että aiesopimuksen osapuolena jatkossa toimii 3Flash Finland Oy.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy allekirjoitettavaksi aiesopimuksen liitteen sekä merkitsee tiedokseen aiesopimuksen siirron 3Flash Finland Oy:lle.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyy allekirjoitettavaksi aiesopimuksen päätösehdotuksen mukaisesti.