

Elinympäristön tulosalueen talousarviomuutosesitys vuoden 2023 investointisuunnitelmaan

Eymplk 30.08.2023 § 58

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Vuoden 2023 talousarvion investointisuunnitelmassa ei pystytty varautumaan kaikkiin vuoden edetessä esiin tulleisiin investointitarpeisiin. Investointisuunnitelmaan tulee tehdä seuraavat muutokset ja lisäykset, jotta vireillä olevia asioita pystytään edistämään:

1. Kivijärven toimintakeskuksen sisäilmakorjaukset
2. Miettilän Sotahistoriakokeskuksen kalustehankinnat
3. Asemanseudun kirjaston kirjajhyllyjen ja kalusteiden hankinta

Kivijärven toimintakeskuksen sisäilmakorjaukset

Kivijärven toimintakeskuksen Simpeleen päiväkodin yksikössä ja seurakunnalle vuokratuissa tiloissa todettiin sisäilman epäpuhtauksiin viittaavia oireita viime vuoden lopulla. Asiaa selvitettiin oirekyselyillä ja haastatteluilla, joiden perusteella tilattiin tarkempia sisäilmatutkimuksia Rakennuskonsultointi Rossilta. Tutkimusten perusteella rakenteista löydettiin ilmapuotoja, jotka heikentävät sisäilman laatua.

Tutkimusselostuksen perusteella Rakennuskonsultointi Rossilta tilattiin sisäilman korjaussuunnittelu, joka valmistui kesäkuun lopussa. Korjaussuunnittelu keskittyi tässä vaiheessa rakennuksen pohjakerroksen tiloihin tutkimuksen havaintojen mukaisesti.

Elinympäristöpalvelut pyysivät tarjouksia Kivijärven toimintakeskuksen sisäilmakorjausten toteuttamisesta korjaussuunnitelmien mukaisesti. Tarjouspyyntö julkaistiin korjattuna Pienhankintaportalissa 4.8.2023. Tarjoukset tuli jättää 18.8.2023 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti:

- Parikkalan Rakennus Oy

2023 talousarviossa ei ole varauduttu Kivijärven sisäilmakorjauksista aiheutuviin kustannuksiin. Liitteenä on tarjousvertailu.

Miettilän sotahistoriakokeskuksen kalustehankinnat

Investointisuunnitelmaan on varattu Sotahistoriakokeskuksen korjauksiin ja hankintoihin yhteensä 165.000 €. Parhaillaan käynnissä ovat rakennuksen julkisivun kunnostukset ja invaluisikan rakentaminen sekä Miettilän kasarmialueen käyttösuunnitelman laatiminen, joka sisältää alueen pohjakartan päivittämisen ja alueen rakennushistoriallisen selvityksen. Lisäksi kotiseutumuseon kalustus ja museon esillepanoon liittyvät tarvikkeet ovat pääosin jo hankittu. Em. töiden ja hankintojen yhteishinta on n. 150.000 €.

Jotta rakennus voitaisiin ottaa sille suunniteltuun käyttöön ja kehittää alueen toimintaa, tulee siihen vielä hankkia keittiökalusteet ja laitteet, tarjoilukalusteet, kokoontumistilan ja tutkijanhuoneen kalusteet sekä matot, verhot ym. tarvikkeet. Lisämäärän tarve on budjettihinnat huomioiden n. 60.000 €.

Asemanseudun kirjaston kirjahyllyjen ja kalusteiden hankinta

Kirjastonjohtaja on tehnyt kalustehankintasuunnitelman Asemanseudun kirjaston uusiin tiloihin. Kalustehankintojen budjettihinta on n. 15.000 €.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jylhä Juho
Päätösehdotus	<p>Elinympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että vuoden 2023 talousarvion investointisuunnitelmaan tehdään seuraavat lisäykset:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kivijärven toimintakeskuksen pohjakerroksen sisäilmakorjaukset 75.000 €2. Miettilän Sotahistoriakeskuksen kalustehankinnat 60.000 €3. Asemanseudun kirjaston kirjahyllyjen ja kalusteiden hankinta 15.000 € <p>Yhteensä lisämäärärahan tarve on 150.000 €</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin. Kivijärven sisäilmakorjausten osalta lautakunta päätti valtuuttaa teknisen johtajan tekemään hankintapäätöksen ja solmimaan urakkasopimuksen tarjousvertailun perusteella edullisimman tarjouksen tehneen urakoitsijan kanssa, mikäli hankkeelle myönnetään esitetty lisämääräraha.</p>
Kh 04.09.2023 § 137	
Valmistelija	<p>Harri Anttila, kunnanjohtaja p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi</p> <p>Erityisesti Kivijärven sisäilmakorjausten aloittaminen viivästyy kohtuuttomasti, jos määrärahan hyväksyminen lykkääntyy kunnanvaltuuston lokakuun kokoukseen. Sotahistoriakeskuksen ja Asemanseudun sivukirjaston toiminta voidaan aloittaa vuoden 2025 alusta, kun kalustehankinnat on tehty.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Harri
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle investointiohjelman lisäyksen ja määrärahan käsittely otetaan lisäasiana kunnanvaltuuston käsiteltäväksi ja edelleen esittää, että kunnanvaltuusto myöntää lisämäärärahana vuoden 2023 talousarvion investointiosaan 150.000 euroa käytettäväksi</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kivijärven toimintakeskuksen pohjakerroksen sisäilmakorjaukset 75.000 €2. Miettilän Sotahistoriakeskuksen kalustehankinnat 60.000 €3. Asemanseudun kirjaston kirjahyllyjen ja kalusteiden hankinta 15.000 €
Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti esittää kunnanvaltuustolle investointiohjelman lisäyksen ja määrärahan käsittely otetaan lisäasiana kunnanvaltuuston käsiteltäväksi ja edelleen esittää, että kunnanvaltuusto myöntää lisämäärärahana vuoden 2023 talousarvion investointiosaan 150.000 euroa käytettäväksi</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kivijärven toimintakeskuksen pohjakerroksen sisäilmakorjaukset 75.000 €2. Miettilän Sotahistoriakeskuksen kalustehankinnat 60.000 €3. Asemanseudun kirjaston kirjahyllyjen ja kalusteiden hankinta 15.000 €

Valmistelija	Harri Anttila, kunnanjohtaja p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Harri
Päätösehdotus	<p>Kunnanvaltuusto päättää, että investointiohjelman lisäys ja määrärahan käsittely otetaan lisäasiana kunnanvaltuuston käsiteltäväksi ja kunnanvaltuusto päättää myöntää lisämäärärahana vuoden 2023 talousarvion investointiosaan 150.000 euroa käytettäväksi</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kivijärven toimintakeskuksen pohjakerroksen sisäilmakorjaukset 75.000 €2. Miettilän Sotahistoriakeskuksen kalustehankinnat 60.000 €3. Asemanseudun kirjaston kirjahyllyjen ja kalusteiden hankinta 15.000 €
Päätös	<p>Kunnanvaltuusto päätti, että investointiohjelman lisäys ja määrärahan käsittely otetaan lisäasiana kunnanvaltuuston käsiteltäväksi. Kunnanvaltuusto päätti myöntää lisämäärärahana vuoden 2023 talousarvion investointiosaan 150.000 euroa käytettäväksi</p> <ol style="list-style-type: none">1. Kivijärven toimintakeskuksen pohjakerroksen sisäilmakorjaukset 75.000 €2. Miettilän Sotahistoriakeskuksen kalustehankinnat 60.000 €3. Asemanseudun kirjaston kirjahyllyjen ja kalusteiden hankinta 15.000 €