

Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön kuntayritystodistusohjelman takauksen jatkaminen

Kh 28.08.2023 § 132

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Etelä-Karjalan Virkistysaluesäätiö on hankkinut yleisiä virkistys- ja retkeilyalueita sekä toteuttanut kehittämishankkeita maakunnan alueella. Hankinnat ja kehittämishankkeet on toteutettu, kun niiden kokonaisrahoitus on järjestynyt.

Kehittämishankkeiden koko on kasvanut, jolloin säätiön maksuvalmius ei ole riittävä jälkikäteen maksettavien hankeavustusten osalta. Kuntarahoitusta Oy:n kuntayritystodistuslimiittiä on käytetty Hiitolanjoen patojen lunastuksen, purun ja ennallistamisen toteuttamiseen siihen saakka, kun hankeavustukset on saatu maksatukseen.

Hiitolanjoen kokonaisuuden osalta ovat jäljellä vielä syksyn 2023 aikana toteutettavat Ritakosken purku- ja ennallistamistyöt, joihin liittyvät hankeavustukset saadaan maksatukseen vasta vuoden 2024 puolella. Säätiön maksuvalmiuden turvaamiseksi limiittiä on tarpeen jatkaa vielä vuoden 2024 osalta.

Rautjärven kunta on myöntänyt omavelkaisen 1.000.000,00 euron takauksen Etelä-Karjalan Virkistysaluesäätiön Kuntarahoitusta Oy:n kuntayritystodistuslimiitille, jonka vakuutena ovat Rautjärven kunnalle rekisteröidyt 1.150.000,00 euron kiinteistökiinnitykset säätiön kiinteistöihin.

Edelleen Etelä-Karjalan kunnat on hyväksyneet vastatakauksen Rautjärven kunnalle kuntatodistuslimiitille 31.12.2023 saakka. Vastatakausten määrä perustuu kuntien rahoitusosuuteen säätiön ostamista virkistysalueista.

Takauksen ja vastatakausten vastuu jakaantuu kunnittain seuraavasti:

- Rautjärven kunta	7,8 %	(78.000 €)
- Lappeenrannan kaupunki	35,8 %	(358.000 €)
- Imatran kaupunki	19,3 %	(193.000 €)
- Lemin kunta	5,6 %	(56.000 €)
- Luumäen kunta	5,8 %	(58.000 €)
- Parikkalan kunta	5,9 %	(59.000 €)
- Ruokolahden kunta	6,1 %	(61.000 €)
- Savitaipaleen kunta	6,0 %	(60.000 €)
- Taipalsaaren kunta	8,1 %	(81.000 €)

Etelä-Karjalan Virkistysaluesäätiön rooli ja rahoituksen järjestäminen vaatii uudelleen järjestelyjä, joiden toteuttaminen on mahdollista vuoden 2024 aikana.

Kuntarahoitusta Oy on ilmoittanut, että kuntatodistuksen yrityssopimuksia tehdään ainoastaan toistaiseksi voimassa olevina.

Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiö ei voi laskea liikkeelle uusia kuntayritystodistuksia ennen kuin Rautjärven kunnan omavelkaisen takauksen myöntämistä koskeva kunnanvaltuuston päätös on saanut lainvoiman. Tämän vuoksi Rautjärven kunnanvaltuuston päätöstä tarvitaan

ennakoivasti, jotta Ritakosken padon purku ja ennallistaminen voidaan saattaa päätökseen vuoden 2023 loppuun mennessä.

Lappeenranta – Imatra kaupunkiseudun työvaliokunta käsittelee 29.9.2023 esityksen takausjärjestelyssä mukana oleville kunnille:

”Kunnat ja virkistysaluesäätiö hyväksyvät vastatakauksista tehdyn sopimuksen ja Rautjärven kunta omavelkaisen takauksen jatkamisen toistaiseksi edellyttäen, että kuntayritystodistuksen rahoitusta käytetään ainoastaan Etelä-Karjalan alueella toteutettavien hankkeitten väliaikaiseen rahoitukseen.”

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto päättää, että Rautjärven kunta jatkaa toistaiseksi voimassa olevaa omavelkaista takausta Kuntarahoitus Oy:n myöntämälle Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön sr 1.000.000 euron kuntayritystodistuslimiitille.

Kunnanvaltuusto hyväksyy toistaiseksi voimassa olevan sopimuksen takausvastuista Etelä-Karjalan kuntien ja Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön sr kanssa.

Kunnanhallitus voi päättää takausasiakirjojen hyväksymisestä ja allekirjoittamisesta, kun vähintään 80 % Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön jäsenkuntien valtuustoista on hyväksynyt yhteisvastuullisen täytetakauksen jatkamisen. Valtuustojen päätöksen lainvoimaisuutta ei edellytetä.

Säätiö toteuttaa ja ylläpitää Etelä-Karjalan kuntien puolesta kuntalaisten käyttöön retkeilyrakenteita voittoa tuottamattomana säätiönä. Investointi toteutetaan julkisella rahoituksella ja avustuksilla, eikä toteutusaikaisen rahoituksen järjestäminen vääristä alueellista kilpailua. Ilman rahoitusta säätiö ei voi toteuttaa tehtävänsä koskien retkeilyalueiden hankinnassa, rakentamisessa tai ennallistamisessa. Säätiö toteuttaa ja ylläpitää Etelä-Karjalan kuntien puolesta kuntalaisten käyttöön retkeilyrakenteita voittoa tuottamattomana säätiönä. Investointi toteutetaan julkisella rahoituksella ja avustuksilla, eikä toteutusaikaisen rahoituksen järjestäminen vääristä alueellista kilpailua. Ilman rahoitusta säätiö ei voi toteuttaa tehtävänsä koskien retkeilyalueiden hankinnassa, rakentamisessa tai ennallistamisessa.

Päätös

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Rautjärven kunta jatkaa toistaiseksi voimassa olevaa omavelkaista takausta Kuntarahoitus Oy:n myöntämälle Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön sr 1.000.000 euron kuntayritystodistuslimiitille.

Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy toistaiseksi voimassa olevan sopimuksen takausvastuista Etelä-Karjalan kuntien ja Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön sr kanssa.

Kunnanhallitus voi päättää takausasiakirjojen hyväksymisestä ja allekirjoittamisesta, kun vähintään 80 % Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön jäsenkuntien valtuustoista on hyväksynyt yhteisvastuullisen täytetakauksen jatkamisen. Valtuustojen päätöksen lainvoimaisuutta ei edellytetä.

Kv 04.09.2023 § 27

Valmistelija	Harri Anttila, kunnanjohtaja p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Harri
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Rautjärven kunta jatkaa toistaiseksi voimassa olevaa omavelkaista takausta Kuntarahoitus Oy:n myöntämälle Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön sr 1.000.000 euron kuntayritystodistuslimiitille.</p> <p>Lisäksi kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy toistaiseksi voimassa olevan sopimuksen takausvastuista Etelä-Karjalan kuntien ja Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön sr kanssa.- Kunnanhallitus voi päättää takausasiakirjojen hyväksymisestä ja allekirjoittamisesta, kun vähintään 80 % Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön jäsenkuntien valtuustoista on hyväksynyt yhteisvastuullisen täytetakauksen jatkamisen. Valtuustojen päätöksen lainvoimaisuutta ei edellytetä.</p>
Päätös	<p>Tapani Hämäläinen ei osallistunut asian käsittelyyn esteellisenä ja tämän pykälän osalta pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Mikko Kyröläinen.</p> <p>Kunnanvaltuusto päätti, että Rautjärven kunta jatkaa toistaiseksi voimassa olevaa omavelkaista takausta Kuntarahoitus Oy:n myöntämälle Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön sr 1.000.000 euron kuntayritystodistuslimiitille.</p> <p>Kunnanvaltuusto hyväksyi toistaiseksi voimassa olevan sopimuksen takausvastuista Etelä-Karjalan kuntien ja Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön sr kanssa.</p> <p>Kunnanhallitus voi päättää takausasiakirjojen hyväksymisestä ja allekirjoittamisesta, kun vähintään 80 % Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön jäsenkuntien valtuustoista on hyväksynyt yhteisvastuullisen täytetakauksen jatkamisen. Valtuustojen päätöksen lainvoimaisuutta ei edellytetä.</p>

Kh 06.11.2023 § 175
87/02.05.06/2023

Valmistelija	Harri Anttila, kunnanjohtaja p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi
	<p>Kunnanvaltuuston päätös on saanut lainvoiman.</p> <p>Etelä-Karjalan Virkistysaluesäätiö sr hallitus päätti kokouksessaan 30.8.2023 solmia Kuntarahoitus Oyj:n kanssa toistaiseksi voimassa olevan yritystodistusohjelman jatkoksi päättymässä olevalle määräaikaiselle sopimukselle, jonka limiitti on 1.000.000 € (miljoona euroa). Hakemusta varten päätettiin myös hakea takaus Rautjärven kunnalta sekä luovuttaa</p>

Rautjärven kunnalle kiinnitykset säätiön kiinteistöihin edelleen. Hallitus täydensi päätöstään 30.10.2023 ”Edelleen säätiön hallitus hyväksyy noudatettavaksi Etelä-Karjalan kuntien ja virkistysaluesäätiön välisen sopimuksen toistaiseksi voimassa olevasta takausvastuusta.”

Etelä-Karjalan kunnat ovat Luumäkeä lukuun hyväksyneet järjestelyn valtuustoissaan. Luumäen kunnanhallitus on tehnyt hyväksymistä koskevan esityksen valtuustolleen.

Kunnanvaltuuston päätöksen edellytykset toistaiseksi voimassa olevan takauksen jatkamiseen täyttyvät, koska Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiö sr sekä yli 80 % virkistysaluesäätiön jäsenkuntien valtuustoista on hyväksynyt yhteisvastuullisen täytetakauksen jatkamisen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy toimeenpantavaksi Rautjärven kunnan omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:n Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiön myöntämälle 1.000.000,00 euron kuntayritystodistuslimiitille voimassa olevan takaussitoumuksen mukaisesti sekä toteaa, että kunnan takaus on voimassa kunnanhallituksen päätöksellä ilman oikaisuvaatimusaikaa, koska päätös koskee lainvoimaisen päätöksen täytäntöönpanoa.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtaja Harri Anttila allekirjoittamaan Kuntarahoitus Oyj:lle annettavat takausasiakirjat ja yhteisvastuullisen täytetakausopimuksen Rautjärven kunnan puolesta.

Päätös

Hyväksyttiin.