

Rautjärven Vuokralatot Oy:n pääomittaminen

Kh 20.11.2023 § 194
144/02.07.01/2022

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnanvaltuusto hyväksyi 20.2.2023 § 4 Rautjärven kunnan omistamien asuntojen omistusjärjestelyn rahoittamisen suunnatulla osakeannilla Rautjärven Vuokralatot Oy:lle suunnatulla osakeannilla jakautuen puoliksi sidottuun pääomaan ja sijoitetun oman pääoman rahastoon (SVOP).

Järjestelyyn liittyvät talousarviomuutokset kunnanvaltuusto hyväksyi 13.11.2023 § 46, jossa yhteydessä merkitsi tiedokseen kunnanhallituksen suunnitelman pääomittamisen toteuttamiseksi. Pääomittaminen perustuu Rautjärven kunnan 30.5.2023 tasearvoihin 622.495,54 euroa, jotka jakaantuvat:

- Asunto-osakkeet	548.341,09 €
- Mäntylän rakennukset	65.730,60 €
- Kuuselan rakennukset	8.423,85 €

Pääomittaminen on esitetty toteutettavaksi niin , että yhtiön osakkeiden, 133 kpl, nimellisarvon vuoksi kauppahinnasta sidotun osakepääoman osuudeksi tulee 313.019,49 euroa ja SVOP sijoituksen arvoksi 309.476,05 euroa. Sijoituksen toteutuminen on edellytyksenä asuntojen ostamiseksi Rautjärven kunnalta.

Pääomittamisen toteuttaminen edellyttää Rautjärven Vuokralatot Oy:n yhtiökokouksen päätöksen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Rautjärven Vuokralatot Oy:n pääomittamisen 622.495,54 eurolla suunnatussa osakeannissa, josta sidottuun osakepääoman merkitään 313,019,49 euroa ja sijoitetun oman pääoman rahastoon (SVOP) 309.476,05 euroa.

Päätös

Ennen pykälän käsittelyä kokouksesta poistuivat esteellisinä Taina Lonka, Liisa Terävä, Pekka Lankinen ja Heli Janhunen.

Muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy Rautjärven Vuokralatot Oy:n pääomittamisen 622.495,54 eurolla. Suunnatussa osakeannissa merkitään 133 uutta osaketta 313.019,49 eurolla. Lisäksi sijoitetun oman pääoman rahastoon (SVOP) sijoitetaan 309.476,05 euroa.

Kunnanhallitus hyväksyi Rautjärven Vuokralatot Oy:n pääomittamisen muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.