

Elinympäristölautakunta

**Aika** 22.05.2024 klo 14:00 - 15:18

**Paikka** Rautjärven kunnantalo, hallituksen huone

**Käsitellyt asiat**

| §    | Otsikko                                                | Sivu |
|------|--------------------------------------------------------|------|
| § 47 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus               | 3    |
| § 48 | Pöytäkirjan tarkastajien valinta                       | 4    |
| § 49 | Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat                   | 5    |
| § 50 | Yksityistieavustukset 2024                             | 6    |
| § 51 | Talvikunnossapitotöiden kilpailutus kaudelle 2024-2026 | 8    |
| § 52 | Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset                   | 10   |
| § 53 | Ilmoitusasiat                                          | 11   |
| § 54 | Muut asiat                                             | 12   |

**Osallistujat**

|        | <b>Nimi</b>       | <b>Klo</b>    | <b>Tehtävä</b>                    | <b>Lisätiedot</b> |
|--------|-------------------|---------------|-----------------------------------|-------------------|
| Läsnä  | Vaittinen Mirja   | 14:00 – 15:18 | puheenjohtaja                     |                   |
|        | Kolehmainen Jarmo | 14:00 – 15:18 | jäsen                             |                   |
|        | Rita Anssi        | 14:00 – 15:18 | jäsen                             |                   |
|        | Sivenius Päivi    | 14:00 – 15:18 | jäsen                             |                   |
|        | Viinanen Pasi     | 14:00 – 15:18 | varajäsen                         |                   |
|        | Kyröläinen Mikko  | 14:00 – 15:18 | edustaja                          |                   |
|        | Jylhä Juho        | 14:00 – 15:18 | pöytäkirjanpitäjä                 |                   |
|        | Torkkeli Veeti    | 14:00 – 15:18 | nuorten vaikuttajaryhmän edustaja |                   |
| Poissa | Europaeus Teemu   |               |                                   |                   |
|        | Vento Seppo       |               |                                   |                   |
|        | Poutanen Anne     |               |                                   |                   |

---

Käsitellyt asiat                      47 - 54

---

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja

Mirja Vaittinen  
puheenjohtaja

Juho Jylhä  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Anssi Rita  
pöytäkirjantarkastaja

Pasi Viinanen  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.rautjarvi.fi](http://www.rautjarvi.fi) - Esityslistat ja pöytäkirjat 27.05.2024 12:00

Päivi Kujantola  
keskusarkistonhoitaja

---

Elinympäristölautakunta

§ 47

22.05.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Eymplk 22.05.2024 § 47

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja  
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kokouksesta on ilmoitettu Eymplk 25.8.2021 § 57 päätöksen mukaisesti ja kokouskutsu on lähetetty julkaisemalla esityslista ajallaan kunnan sähköisessä kokousympäristössä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinympäristölautakunta

§ 48

22.05.2024

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Eymplk 22.05.2024 § 48

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja  
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti tai kunnantalon  
asiointipisteessä 24.05.2023 klo 14 mennessä. Pöytäkirjan tarkastajat  
valitaan kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pasi Viinanen ja Anssi Rita.

Elinympäristölautakunta

§ 49

22.05.2024

**Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat**

Eymplk 22.05.2024 § 49

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja  
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Tehtaan alueen asemakaavoituksen tilanne

Elinympäristöpalvelujen toimien ja virkojen järjestelyt

Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin valinta

Torialueen kunnostuksen ja viihtyvyyden parantamisen suunnittelun aloittaminen

Jätetty kaksi JTF-hankerahoitushakemusta; Kasarmikankaan tapahtuma-aukio ja Tiiliruukin / Simpelejärven satama-alueet

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Lisäksi tekninen johtaja kertoi aiemmin kokouspäivänä pidetystä Rautjärven MRL:n 8 § mukaisesta kehittämiskeskustelusta, jonka muistio tuodaan lautakunnalle tiedoksi seuraavassa kokouksessa.

Elinympäristölautakunta

§ 50

22.05.2024

**Yksityistieavustukset 2024**

Eymplk 22.05.2024 § 50  
59/02.05.01.00/2024

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja  
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Rautjärven kunnan vuoden 2024 talousarvioon on varattu 48.500,00 euron määräraha yksityisteiden kunnossapito- ja peruskorjausavustuksille. Rautjärven kunnan hallintosäännön mukaan elinympäristölautakunta päättää yksityisteiden peruskorjaus ja kunnossapidon kunnan avustusten myöntämisestä valtuuston osoittamien määrärahojen puitteissa. Avustuksissa ei oteta huomioon teiden osuuksia, jotka kulkevat toisen kunnan alueella.

Tiekuntien on toimitettava avustushakemusten liitteenä seuraavat tiedot:

- Edellisen vuoden toimintakertomus ja tilinpäätös
- Kopio edellisen vuosikokouksen pöytäkirjasta
- Tiekunnan on osoitettava, että edellisen varainhoitokauden tilitys on tarkastettu yksityistielain edellyttävällä tavalla

Mikäli em. liitteitä ei toimiteta, ei tiekunnalle voida myöntää avustusta.

Vuoden 2024 kunnossapitoavustusten laskenta perustuu aiempien vuosien (1–3 vuotta) keskiarvoon tiekuntien taloustiedoista, kunnossapitoluokkaan sekä lautakunnan budjetin mukaiseen avustusprosenttiin. Kunnossapitoavustukset maksetaan lautakunnan pykälän saatua lainvoiman syyskuun loppuun mennessä yhdessä erässä. Peruskorjausavustukset maksetaan todisteellisia toteutuneita kustannuksia vastaan tilikauden loppuun mennessä.

Yksityistielaki edellyttää kunnan avustusten osalta seuraavaa:

- Tielle on perustettu tiekunta
- Tiekuntaa ja tietä koskevat tiedot ovat ajantasaiset maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä, sekä liikenneviraston kansallisessa tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä Digiroadissa (painorajoitukset, tienkäytön rajoitukset ja kieltämiset)
- Tiekunta ei saa estää satunnaista liikennettä tiellään liikennemerkkein tai muulla tavalla

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta julistaa Rautjärven kunnan vuoden 2024 yksityistieavustukset haettavaksi 1.6 – 31.7.2024. Kunnossapito- tai peruskorjausavustusta haetaan sähköisesti. Muutoin kuin sähköisesti tulleita hakemuksia ei käsitellä. Linkki avustusten hakemiseen avataan kunnan kotisivuille haun avautuessa. Avustukset kuulutetaan haettavaksi kunnan virallisissa tiedotuskanavissa.

Elinympäristölautakunta

§ 50

22.05.2024

Vaadittujen hakemuksen liitteiden lisäksi, on tiekuntien toimitettava hakemuksen liitteenä todistukset siitä, että tiekuntaa ja tietä koskevat tiedot ovat ajantasalla maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä ja Digiroadissa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinympäristölautakunta

§ 51

22.05.2024

**Talvikunnossapitotöiden kilpailutus kaudelle 2024-2026**

Eymplk 22.05.2024 § 51  
72/10.03.01.01/2024

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja  
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Rautjärven kunnan talvikunnossapitotöiden sopimuskausi päättyy 31.5.2024 ja talvikunnossapitotyöt tulee kilpailuttaa tuleville kausille.

Elinympäristöpalvelut ovat valmistelleet aiemmin käytössä olleiden määritysten pohjalta tarjouspyynnön talvikunnossapitotöistä talvikausille 2024-2026 ja mahdolliselle optiokaudelle 2026-2027.

Rautjärven kunnan elinympäristöpalvelut pyytävät tarjouksia kunnan hoitoon kuuluvien Simpeleen ja Asemanseudun katujen, kevyen liikenteen väylien sekä kunnan kiinteistöjen piha-alueiden talvikunnossapitotöistä kaudelle 2024–2026 ja optiokaudelle 2026–2027.

Poiketen aiempien vuosien tarjouspyynnöistä, Rautjärven Vuokratalot Oy kilpailuttaa kohteidensa talvikunnossapitotyöt erikseen.

Sopimus koskee talvikausia 2024 – 2025 ja 2025-2026 sekä optiokautta 2026 – 2027 (2+1). Sopimuskausi alkaa 1.10.2024 ja päättyy 31.5.2026. Mahdollisen optiokauden käyttämisestä päätetään erikseen keväällä 2026. Päätöksen tekee Rautjärven kunnan elinympäristölautakunta. Mikäli optiokausi 2026–2027 päätetään käyttää ja molemmat sopimusosapuolet ovat halukkaita jatkamaan, päättyy sopimus 31.5.2027.

Sopimushinnat ovat kiinteät 1.10.2024 – 31.5.2026. Hintoja tarkastetaan mahdolliselle optiokaudelle 2026–2027 sopimuskauden aikana tapahtunutta kustannustason muutosta vastaavaksi. Hinnat sidotaan maanrakennuskustannusindeksiin katujen ylläpidon erillisindeksiin (2015=100). Muutos lasketaan sopimuskauden alussa (lokakuu 2024) voimassa olevan indeksin perusteella.

Rautjärven kunta pyytää erillisiä tarjouksia seuraavista talvikunnossapitotöistä:

1. Auraus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 1
2. Auraus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 2
3. Auraus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 3
4. Hiekotus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 1
5. Hiekotus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 2
6. Hiekotus kadut ja kevyen liikenteen väylät Simpele alue 3
7. Auraus kiinteistöt Simpele
8. Hiekotus kiinteistöt Simpele
9. Talvikunnossapitotyöt (auraus ja liukkauden torjunta) Rautjärven asemanseutu (kadut ja kevyen liikenteen väylät sekä Rautjärven kunnan kiinteistöt)

Elinympäristölautakunta

§ 51

22.05.2024

10. Polanteen poisto Simpele ja Rautjärven asemanseutu

11. Hiekotushiekan poisto Simpele ja Rautjärven asemanseutu

Suunnitelmana on, että talvikunnossapitotöiden hankinnasta järjestetään markkinavuoropuhelu, jossa esitellään hankintaa ja tarjouspyyntöä ja kuullaan mahdollisten tarjoajien näkemyksiä asiaan liittyen.

Markkinavuoropuhelun jälkeen tarjouspyyntöä voidaan tarkentaa, mikäli siihen tarvetta ilmenee. Tämän jälkeen tarjouspyyntö julkaistaan sähköisesti Rautjärven Cloudia hankintaportalissa, jonka kautta tarjoukset ensijaisesti sähköisesti jätetään. Tarjousajan päättymisen jälkeen tarjoajien kanssa käydään selonottoneuvottelut, jossa käydään läpi tarjoukset ja tarkennetaan urakka-alueet.

Tavoiteaikataulu kilpailutukselle ja hankinnalle:

- viikko 21 elinympäristölautakunnan käsittely kilpailutuksesta
- viikko 23 markkinavuoropuhelu
- viikko 24 tarjouspyynnön julkaiseminen
- viikko 27 tarjousten jättämisen määräaika
- viikko 28 – 33 selonottoneuvottelut tarjoajien kanssa
- viikko 35 elinympäristölautakunnan hankintapäätös
- viikko 36 tiedoksianto tarjoajille
- viikko 37-38 sopimusten allekirjoittaminen
- viikko 40 sopimuskauden aloitus

Tavoitteena on, että talvikunnossapitotöiden hankinnasta talvikausille 2024-2026 päätetään elinympäristölautakunnan kokouksessa elokuussa 2024.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta käy läpi talvikunnossapitotöiden tarjouspyynnön liitteineen ja tekee niihin tarvittavat muutokset.

Elinympäristölautakunta hyväksyy esitetyn suunnitelman talvikunnossapitotöiden kilpailutuksen toteuttamiselle.

Päätös

Tarjouspyyntö liitteineen käytiin läpi kokouksessa. Elinympäristölautakunta hyväksyi esitetyn suunnitelman talvikunnossapitotöiden kilpailutuksen toteuttamiselle.

Elinympäristölautakunta

§ 52

22.05.2024

**Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Eymplk 22.05.2024 § 52

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja  
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Teknisen johtajan viranhaltijapäätökset  
8.5.2024 § 20: Simpeleen torialueen kunnostuksen ja viihtyvyyden  
parantamisen suunnittelun hankinta  
13.5.2024 § 21: Museon julkisivukorjausten hankinta

Tukipalvelupäällikön viranhaltijapäätökset  
10.5.2024 § 3-4: Korvaus oman puhelimen käytöstä

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset  
tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinympäristölautakunta

§ 53

22.05.2024

**Ilmoitusasiat**

Eymplk 22.05.2024 § 53

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja  
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Saapuneet lausunnot Simpeleen tehdasalueen  
asemakaavamuutosehdotuksesta

- Kaakkois-Suomen ELY-keskus
- Imatran seudun ympäristölautakunta
- Etelä-Karjalan liitto

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen päätös 8.5.2024 KASELY/557/2024:  
Päätös ympäristönsuojelulain (527/2014) 118 §:n mukaisen ilmoituksen  
johdosta

Saimaan Vesi- ja ympäristötutkimus Oy 15.5.2024  
Hiitolanjoen vesistötarkkailun yhteenveto vuodelta 2023 sekä  
pitkäaikaistarkastelu vuosilta 1995 - 2023

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Elinympäristölautakunta

§ 54

22.05.2024

**Muut asiat**

Eymplk 22.05.2024 § 54  
3/00.01.02/2024

Päivi Sivenius tiedusteli, onko Silamuksen matonpesupaikka jo otettu käyttöön. Päivi myös muistutti torin roskiksien tyhjentämisestä ennen ja jälkeen toripäivän. Lisäksi hän toivoi vaalimainostelineiden levyihin puolueen mainospaikan merkitsemistä, jotta mainokset osataan laittaa oikeille paikoille.

Mikko Kyröläinen kertoi, että kunnanhallitus on päättänyt sähköautojen latausedusta kunnan työntekijöille kunnan omistamien kiinteistöjen latauspisteissä. Sähköautojen lataaminen tulee kieltää kunnan kiinteistöjen sähkölämmitystolpista tasapuolisuuden takia. Tekninen johtaja kertoi, että sähköautojen lataaminen sähkölämmitystolpista on kielletty, mutta sen valvominen on haastavaa. Lisäksi Mikko nosti esiin Kenraalintien reunapalteiden poistamisen kadun kuivatuksen parantamiseksi.

Mirja Vaittinen kertoi palautteesta koskien Tiiliruukin veneenlaskupaikan pysäköintiä. Veneenlaskurampin edessä sijaitsevaan levennykseen pysäköiminen tulee kieltää veneen laskun helpottamiseksi.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 47, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52, § 53, § 54**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

### **Henkilöstöhallinnon päätökset**

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, jos viranhaltijalla tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus saattaa asia vireille työtuomioistuimessa. Virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevat asiat ratkaistaan työtuomioistuimessa.

Sovellettava lainkohta: Kunnallinen virkaehtosopimuslaki 26 §.