

Elinympäristöpalvelujen virkojen ja toimien järjestäminen

Kh 20.05.2024 § 90
15/01.01.00/2024

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kunnanhallitus hyväksyi suunnitelman elinympäristöpalvelujen virkojen ja toimien järjestelyistä 6.11.2023. Suunnitelman mukaisesti rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virka laitettiin hakuun ja elinympäristöpalvelujen työnjohdon, kuntakonsernin kiinteistöjen teknisen isännöinnin ja rakennuttamisen tehtävät järjesteltiin määräaikaisesti 30.6.2024 saakka. Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin valintapäätös ei ole lainvoimainen.

Jotta elinympäristöpalvelujen palvelutuotanto voidaan turvata, tulee tehtävät järjestellä pidemmällä aikavälillä.

Virkojen ja toimien järjestäminen 1.1.2025 alkaen

Tekninen johtaja:

Tekninen johtaja toimii elinympäristöpalvelujen toimialajohtajana sekä elinympäristölautakunnan ja liikelaitos- ja lupajohtokunnan esittelijänä. Rautjärven vesihuoltoliikelaitoksen johtajan tehtävät kuuluvat tekniselle johtajalle.

Teknisen johtajan keskeiset tehtävät:

- elinympäristöpalvelujen toimialajohtaja
- liikelaitos- ja lupajohtokunnan esittelijä
- vesihuoltoliikelaitoksen johtaja
- hankesuunnittelu
- asuinympäristön turvallisuus
- varautuminen ja turvallisuussuunnittelu

Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinööri:

Kunnan rakennusvalvontaviranomaisena toimii hallintosäännön mukaan liikelaitos- ja lupajohtokunta, jonka alaisuudessa toimii rakennustarkastaja. Maankäyttöinsinööri vastaa yleis- ja asemakaavoituksesta sekä kunnan omistamista maa- ja metsäkiinteistöistä. Lisäksi ykistyisteihin liittyvät asiat kuuluvat rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin vastuulle.

Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin keskeiset tehtävät:

- Rakennusvalvonnan tehtävät
- Kaavoituksen ohjaus
- kunnan maa- ja metsäkiinteistöjen hallinta
- yksityistieasiat

Kunnossapitoinsinööri:

Kunnossapitoinsinööri vastaa kunnan kiinteistöjen teknisestä isännöinnistä ja liikenneväylien, puistojen ja muiden yleisten alueiden, liikuntapaikkojen sekä hulevesiverkoston kunnossapidosta. Kunnossapitoinsinööri on vastuussa teknisten palveluiden järjestämisestä. Kunnan

rakennushankkeiden rakennuttamisen tehtävät kuuluvat kunnossapitoinsinööreille.

Kunnossapitoinsinöörin keskeiset tehtävät:

- Rakennuttaminen (pl. vesihuolto)
- kunnan kiinteistöjen tekninen isännöinti
- teknisten palvelujen järjestäminen
- kunnossapito liikenneväylät, puistot ja yleiset alueet, liikuntapaikat, hulevesijärjestelmä
- kiinteistönhuollon työnohjaus
- Päivystystehtävät tarvittaessa

Tukipalvelupäällikkö:

Kunnan tukipalveluyksikkö vastaa kunnan kiinteistöjen hoidosta sekä ruoka- ja siivouspalveluista sekä tuottaa em. palveluita kuntakonsernin yhtiöille. Tukipalvelupäällikkö vastaa yksikön johtamisesta ja toimintojen järjestämisestä.

Tukipalvelupäällikön keskeiset tehtävät:

- tukipalveluyksikön johtaminen ja kehittäminen
- ruokahuollon järjestäminen
- siivoustyönohjaus
- kiinteistönhuollon lähijohtajan tehtävät

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että elinympäristöpalveluihin perustetaan kunnossapitoinsinöörin virka, joka täytetään 1.1.2025 alkaen. Simpeleen Lämpö Oy:n toimitusjohtajan tehtävän järjestelyistä käydään keskustelut yhtiön hallituksen kanssa. Lisäksi kunnanhallitus päättää, että kunnossapitoinsinöörin määräaikaisia tehtäväjärjestelyjä jatketaan 31.12.2024 saakka.

Mikäli rakennustarkastaja-maan käyttöinsinöörin valintapäätös ei tule kohtuullisessa ajassa lainvoimaiseksi, kunnanhallitus myöntää täyttöluvan tehtävän järjestämiseksi määräaikaisesti siihen asti, kunnes päätös on saanut lainvoiman ja tehtävien hoitaminen järjestettyä.

Päätös

Muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että elinympäristöpalveluihin perustetaan kunnossapitoinsinöörin virka 1.1.2025 alkaen, jonka tehtäväkuvauksen ja täyttöluvan kunnanhallitus käsittelee elo-syyskuussa. Simpeleen Lämpö Oy:n toimitusjohtajan tehtävän järjestelyistä käydään keskustelut yhtiön hallituksen kanssa. Lisäksi kunnanhallitus päättää, että kunnossapitoinsinöörin määräaikaisia tehtäväjärjestelyjä jatketaan 31.12.2024 saakka. Mikäli rakennustarkastaja-maan käyttöinsinöörin valintapäätös ei tule kohtuullisessa ajassa lainvoimaiseksi, kunnanhallitus myöntää täyttöluvan tehtävän järjestämiseksi määräaikaisesti siihen asti, kunnes päätös on saanut lainvoiman ja tehtävien hoitaminen järjestettyä.

Kunnanhallitus päätti elinympäristöpalvelujen virkojen ja toimien järjestämisestä muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.