

Kunnanhallitus

Aika 20.05.2024 klo 15:00 - 17:37

Paikka Rautjärven kunnantalo, hallituksen huone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 85	Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 86	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 87	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 88	Miettilän Kasarmikankaan hoito- ja käyttösuunnitelman hyväksyminen	6
§ 89	Lausunto Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin valinnasta tehdystä valituksesta	9
§ 90	Elinympäristöpalvelujen virkojen ja toimien järjestäminen	15
§ 91	Henkilökunnan sähköauton latausedun käyttöönottoaminen	18
§ 92	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	20
§ 93	Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet 20.5.2024	21
§ 94	Muut asiat	22

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nissilä Josefina	15:00 - 17:37	puheenjohtaja	
	Lankinen Pekka	15:00 - 17:37	varapuheenjohtaja	
	Kyröläinen Mikko	15:00 - 17:37	jäsen	
	Lambert Maija	15:00 - 17:37	jäsen	
	Vento Petri	15:00 - 17:37	jäsen	
	Terävä Liisa	15:00 - 17:37	edustaja	
	Anttila Harri	15:00 - 17:37	esittelijä	
	Janhunen Heli	15:00 - 17:37	pöytäkirjanpitäjä	

Poissa Lonka Taina

Käsitellyt asiat 85 - 94

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja

Josefina Nissilä
puheenjohtaja

Heli Janhunen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Maija Lambert
pöytäkirjantarkastaja

Petri Vento
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.rautjarvi.fi - Esityslistat ja pöytäkirjat 24.05.2024 klo 12:00

Päivi Kujantola
keskusarkistonhoitaja

Kunnanhallitus

§ 85

20.05.2024

Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 20.05.2024 § 85

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kokous todetaan hallintosäännön 127 §:n mukaisesti laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, koska kokouskutsu on lähetetty vähintään kolme päivää ennen kokousta ja yli puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Kunnanhallitus todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 86

20.05.2024

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kh 20.05.2024 § 86

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Maija Lambert ja Petri Vento.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti tai kunnantalon asiointipisteessä 24.5.2024. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Maija Lambert ja Petri Vento.

Kunnanhallitus

§ 87

20.05.2024

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kh 20.05.2024 § 87

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

- Kunnanvaltuuston 13.5.2024 keskeytetyn kokouksen jatkaminen.
- Etelä-Karjalan hyvinvointialueen ja kuntien välinen neuvottelu siirretty pidettäväksi pe 30.8.2024.

Lisätietoja kunnanhallituksen Teams kanavalla salaiset ja luottamukselliset asiat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Muutettu päätösehdotus:
Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedoksi.
Kunnanvaltuuston 13.5.2024 jatkokokous kutsutaan koolle 27.5.2024 klo 18.00.

Etelä-Karjalan Jätehuolto Oy:n yhtiökokouksen 28.5.2024 klo 12.00 edustajaksi nimettiin Petri Vento.

Kunnanhallitus merkitsi kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Elinympäristölautakunta	§ 16	21.02.2024
Kunnanhallitus	§ 40	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 88	20.05.2024

Miettilän Kasarmikankaan hoito- ja käyttösuunnitelman hyväksyminen

Eymplk 21.02.2024 § 16

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Hoito- ja käyttösuunnitelma on painottunut Miettilän Kasarmikankaan aikaan ja sen esiin nostamiseen. Alueella on todistusarvo Suomen ensimmäisen asevelvollisen sotaväen toimintapaikkana 1881–1901 ja alueen historiallinen todistusvoima, 1800-luvun lopun kasarmirakentamisesta, on säilynyt. Suunnitelma perustuu rakennetun ja luontoympäristön sekä maiseman inventointeihin, alueen asukkaiden, toimijoiden haastatteluihin sekä viranomaistahojen yhteistyöhön.

Suunnitelmassa esitetään ne pitkän aikavälin keinot ja toimenpiteet, joilla Miettilän kasarmikankaan erityisarvojen säilyminen ja asianmukainen hoito turvataan aluetta käytettäessä ja kehitettäessä.

Hoito- ja käyttösuunnitelma on tehty Rautjärven kunnan kasarmialueen ohjausryhmän kanssa ja vuorovaikutuksessa muiden tahojen, kuten E-K Museon sekä alueen toimijoiden ja asukkaiden kanssa. Suunnitelmaluonnos on lähetetty kommenteille E-K Museolle ja alueella vaikuttaville yhdistyksille. Kommentit on huomioitu suunnitelmassa.

Hoito- ja käyttösuunnitelman vahvistaa kunnanvaltuusto. Vaikka hoito- ja käyttösuunnitelmalla ei ole oikeudellista merkitystä kuten vahvistetuilla kaavoilla, voidaan hoito- ja käyttösuunnitelmassa esittää kaavojen muutostarpeita ja tavoitteita muutostyölle.

Käytännön hoitotöiden ohjauksesta ja toteutuksen järjestämisestä vastaa kunta. Hoito- ja käyttösuunnitelmassa tarkennetaan alueen hoidon ja käytön sekä kehittämisen periaatteet. Alueelle esitetään ensisijaiset suositellut toimenpiteet. Osa-alueille myöhemmin laaditut ja ylläpidetyt yksityiskohtaisemmat hoito- ja käyttösuunnitelmat eivät saa olla ristiriidassa tämän hoito- ja käyttösuunnitelman periaatteiden kanssa. Aluekohtaisissa kuvauksissa tuodaan esille ne keinot, joilla pyritään tavoitteisiin kuten:

- kulttuuriympäristön arvojen säilyttäminen ja esiintuominen
- kasarmialueen säilyminen elävänä ympäristönä ja kehittyminen historiansa ja teemojensa kautta
- saavutettavuus ja tunnettavuus
- viheralueiden kehittäminen
- oheispalveluiden tarjonta
- lisärakentamistarpeet ja mahdollisuudet
- kunnallistekniset verkostot

Elinympäristölautakunta	§ 16	21.02.2024
Kunnanhallitus	§ 40	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 88	20.05.2024

Valmistelutyötä varten laadittiin alueelta uusi pohjakartta 10,5 ha.

Kasarmialueen rakennushistoria selvitettiin hoito- ja käyttösuunnitelman tausta-aineistoksi alueen rakennushistorian, nykytilan ja kokonaisuuden kannalta keskeisten kulttuurihistoriallisten ominaispiirteiden osalta.

Luonto- ja maisemainventoinnin perusteella koottiin alueen kattava hoitosuunnitelma.

Sähköistys- ja valaisusuunnitelma laadittiin koko aluetta palvelevaksi. Em. selvitykset ovat suunnitelman liitteinä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jylhä Juho
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta hyväksyy Miettilän kasarmikankaan hoito- ja käyttösuunnitelman ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kh 11.03.2024 § 40

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Hoito- ja käyttösuunnitelma toimii pohjana kehittämistoimenpiteille ja -investoinneille. Suunnitelma toimii myös hyvänä pohjana alueen kehittämiseen haettaville hankerahoituksille.

Toteutettavat toimenpiteet vahvistetaan aina erikseen talousarviossa ja taloussuunnitelmassa.

Miettilän Kasarminkankaan alueen toiminnan koordinaatio on vuoden 2024 alusta siirretty hyvinvointitoimialan ja kulttuurituottajan vastuulle.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Harri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää Miettilän Kasarmikankaan hoito- ja käyttösuunnitelman hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle otettavaksi huomioon alueen kehittämisen ja investointien toteuttamisessa.
Päätös	Muutettu päätösehdotus:

Jätetään pöydälle valtuuston iltakoulussa esittelyä varten.

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Elinympäristölautakunta	§ 16	21.02.2024
Kunnanhallitus	§ 40	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 88	20.05.2024

Kh 20.05.2024 § 88
180/10.03.02.00/2021

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Miettilän Kasarmikankaan hoito- ja käyttösuunnitelma oli kunnanvaltuuston iltakoulussa 22.4.2024 esittelyssä. Suunnitelmaan ei tullut huomautuksia tai korjausehdotuksia.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää Miettilän Kasarmikankaan hoito- ja käyttösuunnitelman hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle otettavaksi huomioon alueen kehittämisen ja investointien toteuttamisessa.

Päätös Kunnanhallitus esittää Miettilän Kasarmikankaan hoito- ja käyttösuunnitelman hyväksyttäväksi kunnanvaltuustolle päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 46	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 63	15.04.2024
Kunnanhallitus	§ 89	20.05.2024

Lausunto Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin valinnasta tehdystä valituksesta

Kh 11.03.2024 § 46

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virka julistettiin haettavaksi 16.2.2024 mennessä.

Määräaikaan mennessä virkaa hakivat
Ari Haapsaari, teknikko AMK, rakennustarkastaja
Marko Haataja, rakennusinsinööri AMK, rakennustarkastaja
Kristiina Hirvonen, rakennusarkkitehti AMK
Juha Koponen, rakennusinsinööri AMK
Ilmari Leskinen, rakennusinsinööri AMK
Antti Vilkkö, rakennus- yhdyskuntatekniikan insinööri, AMK

Kunnanhallitus päätti 19.2.2024 § 27:

- Kutsua haastateltavaksi Ari Haapsaaren, Marko Haatajan, Kristiina Hirvosen ja Juha Koposen.
- Nimesi haastatteluryhmän: liikelaitos- ja lupajohtokunnan puheenjohtaja Ossi Tauriainen, elinympäristölautakunnan puheenjohtaja Teemu Europaeus, hallituksen varapuheenjohtaja Pekka Lankinen, valtuuston puheenjohtaja Taina Lonka, kunnanjohtaja Harri Anttila ja tekninen johtaja Juho Jylhä

Haastattelut toteutettiin 4.3. ja 6.3.2024.

Haastatteluryhmä esittää yksimielisesti kunnanhallitukselle, että Ari Haapsaari valitaan rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virkaan.

Haastatteluryhmän muistio oheisena.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee Rautjärven kunnan rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virkaan Ari Haapsaaren.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi Rautjärven kunnan rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virkaan Ari Haapsaaren.

Kh 15.04.2024 § 63

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnanhallitus	§ 46	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 63	15.04.2024
Kunnanhallitus	§ 89	20.05.2024

Oikaisuvaatimusajan kuluessa Marko Haataja on tehnyt liitteenä olevan oikaisuvaatimuksen rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin valinnasta. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan

“Valintapäätös rakennustarkastaja-maankäyttöinsinööriksi on tehty virheellisesti, joten se joudutaan mitätöimään.

Kuntarekryn työpaikkailmoituksessa on tehtävän pätevyysvaatimuksena tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulutus.

Kunnanhallitus valitsi Rautjärven kunnan rakennustarkastajan virkaa Ari Haapsaaren, jonka koulutus on pöytäkirjan mukaan kh 11.03.2024 § 46 mukaan teknikko AMK. Tämmöistä AMK tutkintoa ei ole olemassakaan eli tutkintotodistusta ei ole tarkistettu. Lisäksi edellä mainituissa teksteissä käy ilmi, että teknikko koulutus ei ole korkeakoulututkinto.”

Kunnanhallituksen esityslistaan on hakijoiden koulutustiedot otettu suoraan Kuntarekryn hakemuksesta. Kunnanhallituksen nimeämä haastatteluryhmä tehdessään esitystä ja kunnanhallitus tehdessään päätöstä on ollut tietoinen, että Ari Haapsaari on suorittanut opistotasaisen teknikon tutkinnon, joka ei ole korkeakoulututkinto.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 108 §:n rakennustarkastajana voi toimia voi toimia ennen tämän asetuksen voimaantuloa (10.9.1999) rakennustarkastajan virkaan nimitetty henkilö tai henkilö, joka täyttää aikaisemman asetuksen 158 a §:ssä rakennustarkastajalle säädetyt kelpoisuusvaatimukset.

Tämä mahdollistaa, että rakennustarkastajan virkaan voidaan valita myös opistotasaisen tutkinnon suorittanut henkilö asetuksen määrittelemällä rinnastuksella korkeakoulututkintoon.

Ari Haapsaari on toiminut rakennustarkastajan viransijaisena Joutsenon kunnassa 28.06.1999 -31.07.1999 sekä Imatran kaupungissa 1.8. - 19.9.1999 välisen ajan, joten maankäyttö- ja rakennusasetuksen 108 §:n pätevyysvaatimusta voidaan noudattaa ja rinnastaa koulutus korkeakoulututkintoon.

Ari Haapasari on toiminut Ruokolahden kunnan rakennustarkastajana 23.4.2018 – 3.7.2022 ja toimii edelleen Parikkalan kunnan rakennustarkastajan virassa 15.5.2023 alkaen. Näissä virkavalinnoissa hänen on katsottu myös täyttävän pätevyysvaatimukset.

Ari Haapsaaren tutkinto- ja työtodistukset esityslistan oheisina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Kunnanhallitus	§ 46	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 63	15.04.2024
Kunnanhallitus	§ 89	20.05.2024

Päätösehdotus Kunnanhallitus hylkää oikaisuvaatimuksen, koska rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virkaan valittu Ari Haapsaari täyttää viran kelpoisuusvaatimukset.

Päätös Hyväksyttiin.

Kh 20.05.2024 § 89
24/01.01.01/2024

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Marko Haataja on on 6.5.2024 tehdyt valituksen hallinto-oikeuteen kunnanhallituksen päättämästä rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin valinnasta.

Itä-Suomen hallinto-oikeus kehottaa lausunto- ja asiakirjapyyntöllään 8.5.2024 Dnro 937/03.04.04.10/2024 Rautjärven kunnanhallitusta valituksen johdosta 7.6.2024 mennessä:

1. antamaan lausuntonsa asiassa.
2. vastaamaan valittajan esittämiin vaatimuksiin ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä selvityksestä.
3. toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja muu tarvittava selvitys.

Lausuntoon pyydetään myös laatimaan numeroitu luettelo sen liitteenä olevista asiakirjoista, jotta asianosainen saa myöhemmän vastaselityspyyntönsä yhteydessä tietoonsa hallinto-oikeudessa olevan oikeudenkäyntiaineiston.

Valituksessaan Marko Haataja vaatii päätöksen oikaisua, koska valintapäätös rakennustarkastaja-maankäyttöinsinööriksi on tehty virheellisesti (lain vastaisesti), joten se joudutaan mitätöimään.

Perusteluina Haataja toteaa:

"Tehtävän pätevyysvaatimuksena Kuntarekryn työpaikkailmoituksessa oli tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto sekä riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä.

Rautjärven kunnanhallitus valitsi Rautjärven kunnan rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virkaan henkilön, jonka koulutus ei ole korkeakoulututkinto.

Siten Rautjärven kunnanhallitus on rikkonut lakia, Laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 11.4.2003/304 5 § (29.6.2021/627) Virkasuhteeseen ottaminen:

Kunnanhallitus	§ 46	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 63	15.04.2024
Kunnanhallitus	§ 89	20.05.2024

Sellaiseen virkasuhteeseen, joka on ollut julkisesti haettavana, voidaan ottaa vain henkilö, joka on hakenut sitä kirjallisesti ennen hakuajan päättymistä ja silloin täyttää kelpoisuusvaatimukset. Virkaan valittu ei täyttänyt työpaikkailmoituksen kelpoisuusvaatimuksia.

Virkaan valitulla on opistotasoinen teknikkokoulutus, joten myös Yhdenvertaisuuslaki 1325/2014 on rikottu, mahdollisia muita hakijoita kohtaan, jotka eivät ole tiedäneet, että virkaan ei ole vaadittukaan korkeakoulututkintoa.”

Lausunto ja vastine

Kuten valittaja toteaa, rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virka julistettiin 16.2.2024 haettavaksi pätevyysvaatimuksella tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto sekä riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä.

Valituksessa otetaan kantaa ainoastaan pätevyysvaatimuksena olevan soveltuvan korkeakoulututkinnon puuttumiseen valitulta Ari Haapsaarelta, johon tässä lausunnossa keskitytään, koska valituksessa ei ole kyseenalaistettu riittävää kokemusta rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä.

Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin koulutusvaatimukset perustuvat maankäyttö- ja rakennuslain (5.2.199/132) 21 §:n perusteella annetun maanäyttö- ja rakennusasetuksen (895/199) kelpoisuusvaatimuksiin. Asetuksen 4§:n mukaan

Rakennustarkastajalla tulee olla tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto. Lisäksi hänellä tulee olla riittävä kokemus rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä.

Asetuksen 108 §:ssä säädetään siirtymäsäännöksenä:

Sen estämättä, mitä 4 §:n 3 momentissa säädetään, rakennustarkastajana voi toimia ennen tämän asetuksen voimaantuloa rakennustarkastajan virkaan nimitetty henkilö tai henkilö, joka täyttää aikaisemman asetuksen 158 a §:ssä rakennustarkastajalle säädetyt kelpoisuusvaatimukset.

Tämä poikkeamissäännös on mahdollistanut opistotasoisin tutkinnon hyväksymisen rakennustarkastajan pätevydeksi rakennustarkastajan virassa asetuksen voimaan tullessa olleille henkilöille.

Pätevyysvaatimuksen hakuilmoituksen asianmukaisuuden arvioimiseksi tulee ottaa huomioon, että maankäyttö- ja rakennuslain 21 §:n on korvannut rakentamislain (21.4.2023/751) § 103, joka tulee voimaan 1.1.2025 ja jonka mukaan

Rakennustarkastajalla on oltava tehtävään soveltuva rakennusalan korkeakoulututkinto. Lisäksi hänellä on oltava kokemusta

Kunnanhallitus	§ 46	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 63	15.04.2024
Kunnanhallitus	§ 89	20.05.2024

rakennussuunnitteluun ja rakennustyön suoritukseen liittyvistä tehtävistä.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä rakennustarkastajan kelpoisuusvaatimuksista ja kelpoisuuden ylläpidosta.

Tähän mennessä tarkentavaa asetusta ei ole annettu, joten kelpoisuusvaatimus valinnassa on määräytynyt voimassa olevan lainsäädännön ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti.

Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virkaa auki julistettaessa totesimme, että on mahdollista, että ennen viran täyttämistä rakentamislakiin perustuvassa asetuksessa olisi siirtymäsäännös, joka estäisi aiemman siirtymäsäännöksen perusteella joidenkin kelpoisten henkilöiden valitsemisen rakennustarkastajan vakinaiseen virkaan, koska aiemmassakin siirtymäsäännöksessä oli edellytyksenä rakennustarkastajan virassa toiminen asetuksen tullessa voimaan, joka olisi voinut sulkea pois aiemmin kelpoiseksi määritellyt hakijat, jotka olisivat tällä hetkellä muussa kuin rakennustarkastajan tehtävissä.

Tämän vuoksi päädyimme esittämään hakuilmoituksessa kelpoisuusvaatimuksen soveltuva korkeakoulututkinto ja muu kelpoisuus määrittäisi valintahetkellä tai vuoden 2025 alusta voimaan tuleviksi säädettyjen siirtymäsäännösten kelpoisuusvaatimusten mukaan.

Asiasta ei erikseen hakuilmoituksessa mainittu, koska epäselvyys kelpoisuusvaatimuksesta olisi voinut osaltaan rajoittaa riittävän kokemuksen omaavia hakijoita, jotka olisivat kelpoisia myös uuden siirtymäsäännöksen mukaisesti. Rautjärven kunta ei myöskään voi vaikuttaa rakentamislain perusteella annettavan asetuksen sisältöön, jolloin viittaus voimassa olevaan maankäyttö- tai rakennusasetukseen olisi voinut johtaa harhaan hakijoita.

Näin menetellen kunta on noudattanut yhdenvertaisuusvaatimusta hyvin, koska kunta ei ole sulkenut pois kelpoisuusehdot täyttäviä hakijoita ennakkolta ja tulkinut ainoastaan valintahetkellä voimassa olleita kelpoisuusvaatimuksia. Voimassa oleva siirtymäsäännös myös määrittelee rinnastuksen korkeakoulututkintoon, jolloin yhdenvertaisuusvaatimus tulee täytetyksi hakijoiden kesken.

Yhdenvertaisuuden toteutumiseksi myös Ari Haapsaaren kohdalla olisi kohtuutonta tässä todeta häneltä puuttuvan kelpoisuuden, koska hän virassa olevana rakennustarkastajanana erittäin suurella todennäköisyydellä olisi vielä julkaisemattoman rakentamisasetuksen peruseella kelpoinen virkaan siirtymäsäännöksen nojalla.

Hakuilmoituksessa oleva kelpoisuusvaatimus vastaa maankäyttö- ja rakennusasetuksen kelpoisuusvaatimusta, jonka mukaan kelpoinen rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virkaan ovat soveltuvan

Kunnanhallitus	§ 46	11.03.2024
Kunnanhallitus	§ 63	15.04.2024
Kunnanhallitus	§ 89	20.05.2024

korkeakoulututkinnon lisäksi myös kaikki maankäyttö- ja rakennuslain 108 §:n mukaiset hakijat.

Edellä oikaisuvaatimuksen käsittelyn yhteydessä kunnanhallitus totesi kelpoisuusedellytysten täyttyvän valitun Ari Haapsaaren osalta, joten valintapäätös on tehty oikeassa ja laillisessa järjestyksessä ja siten Marko Haatajan valitus tulee hylätä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus Kunnanhallitus antaa selostuksen mukaisen lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja esittää valituksen hylkäämistä, koska se on tehty oikeassa ja laillisessa järjestyksessä.

Päätös Muutettu päätösehdotus:
Kunnanhallitus antaa selostuksen mukaisen lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle ja esittää valituksen hylkäämistä, koska päätös on tehty oikeassa ja laillisessa järjestyksessä.

Kunnanhallitus antaa lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 90

20.05.2024

Elinympäristöpalvelujen virkojen ja toimien järjestäminen

Kh 20.05.2024 § 90
15/01.01.00/2024

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kunnanhallitus hyväksyi suunnitelman elinympäristöpalvelujen virkojen ja toimien järjestelyistä 6.11.2023. Suunnitelman mukaisesti rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin virka laitettiin hakuun ja elinympäristöpalvelujen työnjohdon, kuntakonsernin kiinteistöjen teknisen isännöinnin ja rakennuttamisen tehtävät järjesteltiin määräaikaisesti 30.6.2024 saakka. Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin valintapäätös ei ole lainvoimainen.

Jotta elinympäristöpalvelujen palvelutuotanto voidaan turvata, tulee tehtävät järjestellä pidemmällä aikavälillä.

Virkojen ja toimien järjestäminen 1.1.2025 alkaen

Tekninen johtaja:

Tekninen johtaja toimii elinympäristöpalvelujen toimialajohtajana sekä elinympäristölautakunnan ja liikelaitos- ja lupajohtokunnan esittelijänä. Rautjärven vesihuoltoliikelaitoksen johtajan tehtävät kuuluvat tekniselle johtajalle.

Teknisen johtajan keskeiset tehtävät:

- elinympäristöpalvelujen toimialajohtaja
- liikelaitos- ja lupajohtokunnan esittelijä
- vesihuoltoliikelaitoksen johtaja
- hankesuunnittelu
- asuin ympäristön turvallisuus
- varautuminen ja turvallisuussuunnittelu

Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinööri:

Kunnan rakennusvalvontaviranomaisena toimii hallintosäännön mukaan liikelaitos- ja lupajohtokunta, jonka alaisuudessa toimii rakennustarkastaja. Maankäyttöinsinööri vastaa yleis- ja asemakaavoituksesta sekä kunnan omistamista maa- ja metsäkiinteistöistä. Lisäksi ykistyistieihin liittyvät asiat kuuluvat rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin vastuulle.

Rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin keskeiset tehtävät:

- Rakennusvalvonnan tehtävät
- Kaavoituksen ohjaus
- kunnan maa- ja metsäkiinteistöjen hallinta
- yksityistieasiat

Kunnanhallitus

§ 90

20.05.2024

Kunnossapitoinsinööri:

Kunnossapitoinsinööri vastaa kunnan kiinteistöjen teknisestä isännöinnistä ja liikenneväylien, puistojen ja muiden yleisten alueiden, liikuntapaikkojen sekä hulevesiverkoston kunnossapidosta. Kunnossapitoinsinööri on vastuussa teknisten palveluiden järjestämisestä. Kunnan rakennushankkeiden rakennuttamisen tehtävät kuuluvat kunnossapitoinsinöörille.

Kunnossapitoinsinöörin keskeiset tehtävät:

- Rakennuttaminen (pl. vesihuolto)
- kunnan kiinteistöjen tekninen isännöinti
- teknisten palvelujen järjestäminen
- kunnossapito liikenneväylät, puistot ja yleiset alueet, liikuntapaikat, hulevesijärjestelmä
- kiinteistönhuollon työnohjaus
- Päivystystehtävät tarvittaessa

Tukipalvelupäällikkö:

Kunnan tukipalveluyksikkö vastaa kunnan kiinteistöjen hoidosta sekä ruoka- ja siivouspalveluista sekä tuottaa em. palveluita kuntakonsernin yhtiöille. Tukipalvelupäällikkö vastaa yksikön johtamisesta ja toimintojen järjestämisestä.

Tukipalvelupäällikön keskeiset tehtävät:

- tukipalveluyksikön johtaminen ja kehittäminen
- ruokahuollon järjestäminen
- siivoustyönohjaus
- kiinteistönhuollon lähijohtajan tehtävät

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että elinympäristöpalveluihin perustetaan kunnossapitoinsinöörin virka, joka täytetään 1.1.2025 alkaen. Simpeleen Lämpö Oy:n toimitusjohtajan tehtävän järjestelyistä käydään keskustelut yhtiön hallituksen kanssa. Lisäksi kunnanhallitus päättää, että kunnossapitoinsinöörin määräaikaisia tehtäväjärjestelyjä jatketaan 31.12.2024 saakka.

Mikäli rakennustarkastaja-maan käyttöinsinöörin valintapäätös ei tule kohtuullisessa ajassa lainvoimaiseksi, kunnanhallitus myöntää täyttöluvan tehtävän järjestämiseksi määräaikaisesti siihen asti, kunnes päätös on saanut lainvoiman ja tehtävien hoitaminen järjestettyä.

Päätös

Muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että elinympäristöpalveluihin perustetaan kunnossapitoinsinöörin virka 1.1.2025 alkaen, jonka tehtäväkuvauksen ja täyttöluvan kunnanhallitus käsittelee elo-syyskuussa. Simpeleen Lämpö Oy:n toimitusjohtajan tehtävän järjestelyistä käydään keskustelut yhtiön hallituksen kanssa. Lisäksi kunnanhallitus päättää, että

Kunnanhallitus

§ 90

20.05.2024

kunnossapitoinsinöörin määräaikaisia tehtäväjärjestelyjä jatketaan 31.12.2024 saakka. Mikäli rakennustarkastaja-maan käyttöinsinöörin valintapäätös ei tule kohtuullisessa ajassa lainvoimaiseksi, kunnanhallitus myöntää täyttöluvan tehtävän järjestämiseksi määräaikaisesti siihen asti, kunnes päätös on saanut lainvoiman ja tehtävien hoitaminen järjestettyä.

Kunnanhallitus päätti elinympäristöpalvelujen virkojen ja toimien järjestämisestä muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 91

20.05.2024

Henkilökunnan sähköauton latausedun käyttöönottaminen

Kh 20.05.2024 § 91
70/01.02.01/2024

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kh 20.06.2022 § 113:

*"Päätösehdotus:**Kunnanhallitus päättää, että henkilökunnalle tarjotaan 1.9.2022 lukien kunnan omistamissa latauspisteissä sähköauton latausedun. Luontoisedun raha-arvo on käytöstä muodostuvan luontoisetupäätöksessä määritelty kiinteä kuukausiarvo.**Sähköauton latausedusta tuodaan elokuussa kunnanhallituksen hyväksyttäväksi erilliset ohjeet.**Päätös**Hyväksyttiin sillä lisäyksellä, että etu toteutetaan osana palkkaa."*

TVL 64 a §:n 2 momentissa säädetään työnantajan tarjoaman sähköauton latausedun väliaikaisesta vapauttamisesta verosta vuosina 2021-2025. Veronalaista tuloa ei synny työnantajan kustantaessa työntekijän oman auton tai auton käyttöedun perusteena olevan auton lataamisen työpaikalla tai julkisessa latauspisteessä.

Latausedun verovapaus koskee kaikkia autoja, joita ladataan sähköllä eli säännöksen soveltumisen kannalta ei ole merkitystä ladataanko täyssähköautoa vai ladattavaa hybridiautoa. Verovapauden kannalta ei ole merkitystä sillä, maksaako työnantaja latauskulut suoraan palveluntarjoajalle vai korvaako se työntekijälle hänen ensin itse maksamansa latauksen.

Säännös ei koske työntekijän kotona tapahtuvaa latausta. Sen vuoksi työnantaja ei voi maksaa työntekijän kodin sähkömittarin perusteella laskutettavaa sähköä tai taloyhtiön laskuttamaa sähköä verovapaasti.

Kunnan henkilöstölle tarkoitettuja latauspisteitä on tällä hetkellä Kunnantalolla, Simpeleen koululla ja Aseman koululla. Latauspisteiden käyttäminen vaatii käyttäjän RFID-tunnistautumisen. RFID-kortti on mahdollista aktivoida kunnantaloon asiointipisteessä. Aktivoinnin jälkeen latauslaite tunnistaa käyttäjän ja latauksien määrää ja kulutusta on mahdollista seurata pilvipalvelun kautta. Palvelusta on mahdollista saada käyttäjäkohtaiset kulutusraportit, jotka voidaan toimittaa palkanlaskentaan.

Myös muiden kuin kunnan työntekijöiden on mahdollista ladata sähköautoa em. latauspisteissä, jos latauspalvelua halutaan tarjota esim. kunnassa

Kunnanhallitus

§ 91

20.05.2024

vieraileville. Tässä tilanteessa vierailija hakee yleisen RFID-kortin kunnantalon asiointipisteestä, jolla saa aktivoitua laturin käyttöön. Jos latausta halutaan tarjota vierailijoille, tulisi se käytännössä tarjota ilmaiseksi, koska muutoin se vaatisi erillisen laskutuksen käyttöönottoa.

Kunnanhallituksen aiemman ohjauksesta poiketen voidaan lataus ja sen kustannuksen voidaan määrittää todellisen käytön mukaan. Tällöin luontoisetusopimuksen tehneiltä voitaisiin edellisenä kuukautena kertynyt luontoisetu veloittaa seuraavan kuukauden palkasta. Muille latauspisteiden käyttäjiltä olisi mahdollista laskuttaa samalla tavoin lataukseen käytetty sähkö jälkikäteen.

Kiinteistöstä ja sähköliittymästä riippuen kunnan omakustannushinta sähkölle on 15 – 20 snt/KWh alv 24 %. Pikalattauksessa hinta tällä hetkellä 24 snt/min, jolloin optimitilanteessa hinta on 29 snt/KWh (alv 24 %).

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että henkilökunnalle tarjotaan täyssähköauton tai lataushybridin latausetu työpaikalla kunnan omistamissa latauspisteissä luontoisetusopimuksen tehneiden kanssa. Kuukausittain kertynyt verovapaa luontoisetu vähennetään seuraavan kuukauden palkasta.

Muille kunnan kiinteistöissä työskenteleville latauspisteitä säännöllisesti käyttäville RFID-kortin luovutuksen yhteydessä tehdään käyttösopimus, jonka perusteella kunta laskuttaa käytetyn sähköön 1-3 kuukauden välein.

Latauksen hinnaksi määritellään omakustannushinta, joka nyt on 16,13 snt/KWh alv 0%. Autojen lataukseen ei saa käyttää autolämmityspistokkeita.

Tilapäistä enintään 3 tunnin latausta varten kunnan asiointipisteestä voidaan luovuttaa RFID-kortti maksuttomasti työntekijöiden, luottamushenkilöiden ja vierailijoiden käyttöön. .

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 92

20.05.2024

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kh 20.05.2024 § 92

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Tarkastuslautakunta

- pöytäkirja 15.5.2024

Hallintojohtaja

- henkilöstöpäätökset 13 – 16/2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja toteaa, ettei kunnanhallitus käytä tehtyjen päätösten osalta otto-oikeuttaan.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi pöytäkirjat viranhaltijapäätökset tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 93

20.05.2024

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet 20.5.2024

Kh 20.05.2024 § 93
132/00.01.02/2023

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Etelä-Karjalan hyvinvointialue
- aluehallituksen päätökset 8.5.2024
- Ekhva selvittää ohjatun senioriasumisen muutostarpeita - Etelä-Karjalan hyvinvointialue
- Muutokset Etelä-Karjalan hyvinvointialueen terveys- ja sosiaalipalveluissa kesällä 2024 - Etelä-Karjalan hyvinvointialue (ekhva.fi)
- turvallisuuslautakunnan esityslista kokoukseen 22.5.2024
<https://mfiles.eksote.fi/kokoukset/ekhva/6/184>

Väylävirasto

- Luumäki-Imatra-ratahankkeen uutiskirje 43 (creamailer.fi)

Kuntien Tiera

- Tieran varsinainen yhtiökokous 25.4.2024 - pöytäkirja liitteineen

Kaakkois-Suomen ELY-keskus

- Elinvoimaa ja työllisyyttä Kaakkois-Suomeen (viestitys.fi)

Esittelijä

Kokouksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen saapuneet asiakirjat.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi saapuneet asiakirjat.

Kunnanhallitus

§ 94

20.05.2024

Muut asiat

Kh 20.05.2024 § 94
33/00.01.02/2024

- Kunnanjohtaja lähettää kutsut Imatran Pallo-Veikkojen ja Haminan Palloilijoiden otteluun
- Pekka Lankinen toi Kuntaliiton terveisiä Kunnallisjohdon seminaarista:
 - o kuntien on varauduttava niukkenevaan taloustilanteeseen
 - o kiinteistöjen omistusta on tarkasteltava ja arvioitava kiinteistöjen omistuksen tarpeellisuus
 - o on pyrittävä yhteistyöhön ammatillisen koulutuksen järjestäjien kanssa ammattitaitoisen työvoiman saamiseksi kustannustehokkaasti
 - o kuntien on jatkossa tultava toimeen vain omilla verotuloillaan
- Valtuustoaloite äänestyspaikkojen ja -aktiivisuuden lisäämisestä on viety tiedoksi Keskusvaalilautakunnalle 1.3.2023 kokoukseen § 13 Muut asiat.
- Josefiina Nissilä osallistuu Maija Lambertin varana hyvinvointilautakunnan kokoukseen
- Yrittäjien kunnajohtjaan aamukahveille on 15 ilmoittautunutta

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi muut esille tulleet asiat tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 85, § 86, § 87, § 88, § 89, § 90, § 92, § 93, § 94

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Henkilöstöhallinnon päätökset

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, jos viranhaltijalla tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus saattaa asia vireille työtuomioistuimessa. Virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevat asiat ratkaistaan työtuomioistuimessa.

Sovellettava lainkohta: Kunnallinen virkaehtosopimuslaki 26 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 91**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rautjärven kunnan asiointipisteen määräajan viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimustajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rautjärven kunta

Yhteystiedot:

Osoite: Simpeleentie 12, 56800 Simpele
Sähköpostiosoite: rautjarven.kunta@rautjarvi.fi
Puhelinnumero: 040 162 1500 / 05 687 211

Asiointipisteen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.