

Kivijärven toimintakeskuksen 1. kerroksen sisäilmakorjaukset 2024

Eymplk 12.06.2024 § 58
79/10.03.02.01/2024

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kivijärven toimintakeskukseen laaditiin viime vuonna sisäilmatutkimus koko rakennuksen osalta. Tutkimuksessa tehtyjen havaintojen perusteella korjaukset päätettiin aloittaa rakennuksen pohjakerroksesta. Pohjakerroksen sisäilmakorjaukset toteutettiin viime vuonna erillisen korjaussuunnitelman mukaisesti. Korjaussuunnittelua päätettiin laajentaa tutkimusten perusteella käsittämään myös rakennuksen ylemmät kerrokset sisäilman laadun parantamiseksi. Sisäilmatutkimuksen ja korjaussuunnitelmat on laatinut Tmi Rakennuskonsultointi Rossi.

Tutkimuksien perusteella 1. kerroksessa sisäilman laatua heikentävät erityisesti epätiivit rakenneliittymät ja läpiviennit sekä muut epäjatkuvuuskohdat. Korjaussuunnittelussa on erityisesti huomioitu em. rakenteiden tiivistäminen.

Kivijärven toimintakeskuksen 1. kerroksessa toimii Simpeleen päiväkodin yksikkö. Suunnitellut korjaustoimenpiteet on mahdollista toteuttaa päiväkodin toiminnan kesätauon aikana kesä-heinäkuussa.

Elinympäristöpalvelut ovat pyytäneet ja saaneet Parikkalan Rakennus Oy:ltä 27.5.2024 tarjouksen Kivijärven toimintakeskuksen 1. kerroksen sisäilmakorjausten toteuttamisesta laadittujen korjaussuunnitelmien mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää, että Kivijärven toimintakeskuksen 1. kerroksen sisäilmakorjaukset tilataan Parikkalan Rakennus Oy:ltä tarjouksen mukaiseen kokonaishintaan 27.500,00 € alv 0 %. Korjaukset toteutetaan toimintakeskuksessa toimivan Simpeleen päiväkodin yksikön kesätauon aikana.

Korjaukset rahoitetaan talousarvion investointisuunnitelman kohdasta 92501 äkilliset korjaukset.

Päätös

Hyväksyttiin.