

Elinympäristölautakunta**Aika** 19.03.2025 klo 14:00 -**Paikka** Rautjärven kunnantalo, hallituksen huone**Käsitellyt asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
23	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
24	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
25	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	5
26	Elinympäristön tulosalueen tiedot vuoden 2024 tilinpäätökseen	6
27	Hallintosääntö 2025	7
28	Kasarmikankaan tapahtuma-aukion kehittämisen suunnittelijan valinta	10
29	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	12
30	Ilmoitusasiat	13
31	Muut asiat	14

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Europaeus Teemu	puheenjohtaja
	Vaittinen Mirja	varapuheenjohtaja
	Kolehmainen Jarmo	jäsen
	Rita Anssi	jäsen
	Sivenius Päivi	jäsen
	Kyröläinen Mikko	kh edustaja
	Haapsaari Ari	asiantuntija
	Poutanen Anne	vanhusneuvostoned.
	Torkkeli Veeti	nuorisoedustaja

23**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Eymplk 19.03.2025

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kokouksesta on ilmoitettu Eymplk 25.8.2021 § 57 päätöksen mukaisesti ja kokouskutsu on lähetetty julkaisemalla esityslista ajallaan kunnan sähköisessä kokoussympäristössä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

24

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Eymplk 19.03.2025

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti tai kunnantalon asiointipisteessä 21.03.2025 klo 14 mennessä. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa.

Päätös

25**Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat**

Eymplk 19.03.2025

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

- Liikenne- ja viestintävirasto Traficom on myöntänyt Etelä-Karjalan liitolle rahoituksen hankkeeseen, jolla parannetaan maakunnan kärkikunnissa eli Ruokolahdella, Rautjärvellä ja Parikkalassa sijaitsevien matkailukohteiden saavutettavuutta kävelyä, pyöräilyä ja joukkoliikennettä yhdistävillä matkaketjuilla
- Parikkalan, Rautjärven ja Ruokolahden yhteisen kävelyn ja pyöräliikenteen edistämishjelman laadintaan ei saatu liikenne- ja viestintäministeriön avustusta
- Vihvilänsuon jäteveden puhdistamon saneeraus kuormittaa Hiitolanjokea huhtikuussa
- Kaapelivika Tuominotkonkadun katuvaloissa on saatu korjattua
- Kaakkois-Suomen Ely-keskus on aloittanut VT 6:n Simpeleen kohdan esiselvityksen
- Väylävirasto on käynnistänyt Imatra-Joensuu Simpeleen ratasuunnitelman laatimisen
- Tehtaantien kevyen liikenteen väylän rakentamisen tilanne

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös

26**Elinympäristön tulosalueen tiedot vuoden 2024 tilinpäätökseen**

Eymplk 19.03.2025

11/02.02.02/2025

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Vuoden 2024 tilinpäätös ja toimintakertomus käsitellään kunnanhallituksessa 31.3.2025.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Käyttötalousosan toteutumisessa selvitetään tavoitteiden, määrärahojen ja tuloarvioiden poikkeamat ja niiden syyt siltä osin kuin valtuusto ei ole niitä hyväksynyt talousarviomuutoksina.

Investointihankkeiden osalta esitetään talousarvio ja toteumalukujen lisäksi myös hankkeen kustannusarvio siihen tehtyine muutoksineen sekä aiempien vuosien toteutunut käyttö. Poikkeamat selvitetään samoin kuin toteumavertailuissakin.

Elinympäristön tulosalueen toiminnan toimintakate oli 1.1.2024-31.12.2024 378.357 €. Toimintatuottojen toteuma oli 3 031.627 € ja toteumaprosentti 97,3 % talousarvioon nähden. Toimintakulujen toteuma oli 2 653.270 € ja 99,8 %.

Vuoden 2024 investointitoteuma oli 639.749 €. Hankkeet toteutuivat pääosin suunnitellusti lukuun ottamatta Lehmuskadulle suunniteltua hulevesiverkon laajentamista. Urakkaan ei saatu tarjouksia.

Elinympäristön tulosalueen tilinpäätösraportti toimitetaan lautakunnan jäsenille tutustuttavaksi ennen kokousta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristön tulosalueen tilinpäätösraportti käydään läpi kokouksessa. Elinympäristölautakunta hyväksyy elinympäristön tulosalueen tiedot vuoden 2024 tilinpäätökseen ja esittää ne kunnanhallitukselle.

Päätös

27**Hallintosääntö 2025**

Kh 10.02.2025 § 28

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p.0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnan hallintosäännössä annetaan tarpeelliset määräykset toimielimistä ja johtamisesta. Hallintosäännön tulee täyttää kuntalain 90 §:n vaatimukset.

Rautjärven kunnan hallintosääntö päivitettiin uuden valtuustokauden alkaessa voimaan tulevaksi 1.8.2021 ja sitä on päivitetty palkkioliitteen osalta vuonna 2022 sekä kunnan organisaatiomuutosten vuoksi voimaan tulevaksi 1.4.2023.

Kunnan hallintosääntö on nyt tarpeen päivittää uuden valtuustokauden alkaessa 1.6.2025. Käytyjen keskustelujen pohjalta tarvetta merkittäviin muutoksiin kunnan hallinnon järjestelyssä ei ole ilmennyt ja kunnanvaltuusto päätti uuden valtuustokauden luottamushenkilöorganisaatiosta 11.11.2024 § 36, joka vastaa voimassa olevan hallintosääntöä.

Johtoryhmän valmistelun ja kunnanhallituksessa käytyjen keskustelujen perusteella ei myöskään ole nähty tarvetta muutoksiin toimielinten ja viranhaltijoiden päätösvaltaan tai delegointiasteeseen.

Päivityksessä on noudatettu Suomen Kuntaliiton päivitettyä ohjetta vuodelta 2023, jonka mukaisesti varautuminen ja valmiussuunnittelu sekä erityistoimivalta poikkeusoloissa ja häiriötilanteissa on suosituksen mukaisesti siirretty omaan lukuunsa.

Keskisemmät muutokset koskevat vuoden 2025 alusta voimaan tulleen rakentamislain säännöksiä toimivallan siirrosta, jonka mukaisesti kunnanvaltuuston oikeutta siirtää päätösvaltaa rakennustarkastajalle on merkittävästi rajattu ja pääosa toimivallan siirrosta kuuluu rakennusvalvontaviranomaisen päätösvaltaan. Samalla on myös ollut tarvetta tarkentaa kunnanhallituksen ja elinympäristölautakunnan päätösvaltaa.

Rakennusvalvontaviranomaisen tehtävien ja vastuu lisääntymisen takia hallintosäännössä esitetään, että liikelaitos- ja lupajohtokunnan jäsenmäärä nostettaisiin viiteen lautakuntien tapaan.

Toimivallan edelleen siirron osalta hallintosääntöön on otettu toimielinten vahvistamien toimintasääntöjen käyttöönotto, jonka avulla voidaan paremmin seurata viranhaltijoille siirrettyä toimivaltaa.

Hallintosääntöluonnoksessa on rakennustarkastaja-maankäyttöinsinöörin tehtävien ja päätösvaltan lisäksi tarkennettu muidenkin viranhaltijoiden toimivaltaa.

Valmistelussa on myös pyritty selkeyttämään kunnan sopimusten hallintaa ja vastuita.

Palkkioihin ja korvauksiin ei esityksessä ole puututtu, mutta hallintosääntöön on lisätty mahdollisuus ottaa käyttöön valtuustoryhmien toimintaraha.

Valtuuston toiminnan osalta lisäksi valtuustoaloitteen käsittelyyn on otettu mahdollisuus lähetekeskustelun käymisestä ja tarkennettu valtuuston kyselytunnilla käsiteltävien kysymysten sisältöä.

Kuntalaisten aloiteoikeuden lisäksi hallintosäännössä on otettu huomioon myös kuntalaispaneelit.

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi.

Oheisena olevassa Hallintosääntö 2025 luonnoksessa on voimassa olevasta hallintosäännöstä poistettavat kohdat ~~yliviivattuna~~ ja lisäykset **punaisella**.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Harri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus käsittelee hallintosääntö 2025 luonnoksen ja pyytää luonnoksesta tarkastuslautakunnan sekä muiden toimielimien lausunnot 21.3.2025 mennessä.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
Hyvkl 18.02.2025 § 14	
Valmistelija	Anu Koistinen, hyvinvointijohtaja p. 040 700 2941, anu.koistinen@rautjarvi.fi
	Kunnanhallitus on käsitellyt kokouksessaan 10.02.2025 § 28 Rautjärven kunnan hallintosäännön 2025 luonnosta, joka on tarpeen päivittää uuden valtuustokauden alkaessa 1.6.2021. Kunnanhallitus pyytää luonnoksesta tarkastuslautakunnan sekä muiden toimielimien lausunnot 21.3.2025 mennessä.
Esittelijä	Rehtori Hirvonen Janne
Päätösehdotus	Hyvinvointilautakunta antaa oheisena olevan lausunnon Rautjärven kunnan hallintosäännön 2025 luonnoksesta.
	Hyvinvointilautakunnalla ei ole huomautettavaa Rautjärven kunnan hallintosääntöön tehdyistä päivityksistä ja muutoksista.
Päätös	Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaan. Annetaan lausunto kunnanhallitukselle tiedoksi. Hyvinvointilautakunnalla ei ole huomautettavaa Rautjärven kunnan hallintosääntöön tehdyistä päivityksistä ja muutoksista.

Tarklk 06.03.2025 § 13

Valmistelija	<p>Tapani Hämäläinen, tark.ltk.pj p. 040 563 4436, tapani.hamalainen@rautjarvi.fi</p> <p>Kunnanhallitus pyytää hallintosääntö 2025 luonnoksesta lausuntoa 21.3.2025 mennessä.</p>
Esittelijä	<p>Kokouksen puheenjohtaja</p>
Päätösehdotus	<p>Tarkastuslautakunta käsittelee hallintosääntö 2025 luonnosta ja antaa lausunnon kunnanhallitukselle määräaikaan mennessä.</p>
Päätös	<p>Tarkastuslautakunta käsittelee hallintosääntö 2025 luonnoksen eikä löytänyt huomautettavaa Rautjärven kunnan hallintosääntöön tehdyistä muutoksista ja päivityksistä. Tarkastuslautakunta antaa tämän tiedoksi kunnanhallitukselle.</p>
<p>Eympk 19.03.2025 26/00.01.01/2025</p>	
Valmistelija	<p>Juho Jylhä, tekninen johtaja p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi</p> <p>Kunnanhallitus on käsitellyt kokouksessaan 10.02.2025 § 28 Rautjärven kunnan hallintosääntö 2025 luonnosta, joka on tarpeen päivittää uuden valtuustokauden alkaessa 1.6.2021. Kunnanhallitus pyytää luonnoksesta tarkastuslautakunnan sekä muiden toimielimien lausunnot 21.3.2025 mennessä.</p>
Esittelijä	<p>Kokouksen puheenjohtaja</p>
Päätösehdotus	<p>Elinympäristölautakunta käsittelee luonnoksen hallintosäännöstä 2025 ja antaa siitä lausunnon kunnanhallitukselle.</p>
Päätös	
Oheismateriaali	<p>Luo-hallintosääntö-20250210</p>

28**Kasarmikankaan tapahtuma-aukion kehittämisen suunnittelijan valinta**

Eymplk 19.03.2025
38/10.03.02.00/2024

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Vuoden 2025 talousarviossa on varauduttu Miettälän Kasarmikankaan kehittämiseen.

Rautjärven kunta on pyytänyt tarjouksia Miettälän Kasarmikankaan tapahtuma-aukion kehittämissuunnittelusta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Suunnittelutehtävään kuuluu yleisöalueen, saniteettitilojen ja esiintymislavan suunnitelmien laatiminen.

Kansallinen hankintailmoitus julkaistiin Hilmassa 6.2.2025. Tarjoukset tuli palauttaa 7.3.2025 klo 12.00 mennessä. Määräaikaan mennessä tarjouksensa jättivät:

- Granlund Oy
- Sweco Finland Oy

Tarjouspyynnön mukaisesti tilaaja valitsee työn toteuttajaksi suunnittelijan, jonka tarjous arvioidaan kokonaistaloudellisesti edullisimmaksi seuraavan pisteytyksen mukaan (maksimipistemäärä 100):

- Vertailuhinta, maksimi 60 pistettä. Vertailussa edullisin tarjoaja saa 60 pistettä. Muiden tarjoajien pistemäärä muodostuu käänteisessä suhteessa halvimpaan verrattuna (halvin vertailuhinta / verrattavan urakan vertailuhinta x 60). Vertailuhintana käytetään tarjouksen verotonta kokonaishintaa.
- Laatusuhteet, maksimi 40 pistettä. Vertailussa mahdollista saada 40 pistettä laadusta (30 pistettä referensseistä ja 10 pistettä työsuunnitelmasta ja työsuunnitelman tarjouspyynnön vastaavuudesta).
 - Tarjoajan kokemus vastaavan tyyppisistä kohteista, maksimi 30 pistettä (6 pistettä/hyväksyttävä referenssi). Esitettävä viisi referenssikohdetta ja kohteiden rakennuttajien yhteystiedot. Hyväksyttäväksi referenssikohteeksi katsotaan historiallisen tai suojellun rakennuskohteen saneerauksen sopimussuhteisena suunnittelijana toimiminen.
 - Tilaaja pisteyttää tarjoajan laatiman työsuunnitelman asteikolla 0-10 seuraavasti:
 - Tilaajan arvion perusteella parhaiten tarjouspyyntöä vastaava työsuunnitelma saa 10 pistettä.,
 - 2. parhaiten 8 pistettä
 - 3. parhaiten 6 pistettä
 - 4. parhaiten 4 pistettä
 - 5. parhaiten 2 pistettä
 - 5. parhaan jälkeen 0 pistettä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus Elinympäristölautakunta päättää, että Kasarmikankaan tapahtuma-aukion suunnittelu tilataan tarjousvertailun perusteella kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen tehneeltä Granlund Oy:ltä tarjouksen mukaiseen kokonaishintaan 36.000 € alv 0 %.

Päätös

Oheismateriaali

Han-Tarjouspyyntö-Kasarmikankaan-tapahtuma-aukion-kehittämisen-suunnittelu-2025

Han-tarjousten-vertailutaulukko-kasarmikankaan-tapahtuma-aukion-suunnittelu-2025

29**Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Eymplk 19.03.2025

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fiTeknisen johtajan viranhaltijapäätökset
18.2.2025 § 1: Omistajan lupa kiinteistöjen käytölle Rautjärvellä
4.5.2025 järjestettävää koiranäyttelyä varten

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset
tiedokseen.

Päätös

30**Ilmoitusasiat**

Eymplk 19.03.2025

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen päätös KASELY/978/2018
Päätös yksityisen tien parantamisen valtionavustuksesta.
ELY-keskus ei ole myöntänyt yksityistielain 83 §:n mukaista avustusta
Halkolan yksityistielle.

Imatran seudun ympäristölautakunnan pöytäkirjan ote 2/2025 § 9
Päätös maa-aineslupahakemukseen, tilat Sorala ja Männistö.

Savo-Karjalan ympäristötutkimus 4.3.2025
Hiitolanjoen tarkkailu tammikuussa 2025.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Oheismateriaali

Pää-Kaakkois-Suomen-ely-keskuksen-kielteinen-valtionavustuspäätös-Halkolan-yksityistien-
parantamiseen-KASELY/978/2018

Ote-Imatran-seudun-ympäristölautakunta-20250218-maa-aineslupahakemus

Rap-Hiitolanjoen-vesistö tarkkailu-marraskuussa-2024

31

Muut asiat

Eympk 19.03.2025

153/00.01.02/2024