

Kunnanhallitus**Aika** 05.05.2025 klo 15:00 -**Paikka** Rautjärven kunnantalo, hallituksen huone**Käsitellyt asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
84	Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
85	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
86	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	5
87	Valtuuston kokouksen 28.4.2025 laillisuus ja täytäntöönpano	6
88	Mäkiänkilän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen hyväksyminen	7
89	Teollisuustontin myynti Jasit Oy:lle	9
90	Meidän IT ja talous Oy:n varsinainen yhtiökokous ja yhtiökokousedustajan valinta	11
91	Kärki-Leader ry:n hallituksen julkisen hallinnon edustajan nimeäminen	12
92	Tapahtuma-avustukset 2025	13
93	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	14
94	Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet asiakirjat 5.5.2025	15

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Nissilä Josefina	puheenjohtaja
	Lankinen Pekka	varapuheenjohtaja
	Kyröläinen Mikko	jäsen
	Lambert Maija	jäsen
	Vento Petri	jäsen
	Lonka Taina	edustaja
	Terävä Liisa	edustaja
	Anttila Harri	esittelijä
	Janhunen Heli	pöytäkirjanpitäjä

84**Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kh 05.05.2025

Valmistelija	Harri Anttila, kunnanjohtaja p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Harri
Päätösehdotus	Kokous todetaan hallintosäännön 127 §:n mukaisesti laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, koska kokouskutsu on lähetetty vähintään kolme päivää ennen kokousta ja yli puolet jäsenistä on läsnä.
Päätös	

85**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kh 05.05.2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Pöytäkirjan tarkistusvuorossa ovat Maija Lambert ja Petri Vento.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti tai kunnantalon asiointipisteessä 9.5.2025. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa.

Päätös

86**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kh 05.05.2025

Valmistelija	Harri Anttila, kunnanjohtaja p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Harri
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kunnanjohtajan esittämät ajankohtaiset asiat.
Päätös	

87**Valtuuston kokouksen 28.4.2025 laillisuus ja täytäntöönpano**

Kh 05.05.2025

159/00.01.02/2024

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Saman lain 56 §:n mukaan: "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on ylittänyt toimivaltansa tai, että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa eivätkä päätökset muutenkaan ole lainvastaisia.

17 § Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- ei toimenpiteitä

18 § Valtuuston pöytäkirjantarkastajien valinta
- ei toimenpiteitä

19 § Hallintosääntö 2025
- tiedoksi toimialoille, Rautiaiseen ja kunnan kotisivuille

20 § Kuntalais- ja valtuustoaloitteet 2024
- ei toimenpiteitä

21 § Kunnanjohtajan viran haettavaksi julistaminen
- ei toimenpiteitä

22 § Muut asiat
- ei toimenpiteitä

Päätös

88

Mäkiänkilän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen hyväksyminen

Eymplk 23.04.2025 § 34

Valmistelija

Ari Haapsaari, rakennustarkastaja-maankäyttöinsinööri
p. 040 153 4353, ari.haapsaari@rautjarvi.fi

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 30.1 – 3.3.2025 välisen ajan. Nähtävillä oloaikana asemakaavaehdotuksesta annettiin neljä lausuntoa, mutta ei jätetty yhtään muistutusta.

Asemakaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen perusteella asemakaavaehdotuksen uudelleen nähtävälleasettamiselle tai viranomaisneuvottelun järjestämiselle ei ole enää tarvetta.

**Mäkiänkilän asemakaavan muutos ja laajennos
Palauteraportti 25.3.2025**

Etelä-Karjalan museolla, Imatran ympäristölautakunnalla ja Etelä-Karjalan liitolla ei ollut huomautettavaa asemakaavaehdotuksesta.

Kaakkois-Suomen Ely-keskus esittää lausunnossan kaavaselosteen muuttamista:

"Kaavaselostuksesta tulisi ELY-keskuksen näkemyksen mukaan poistaa luontoselvityksessä esitetyt etenemisvaihtoehdot, vaikka poikkeusluvan edellytys onkin asianmukaisesti esitetty edeltävässä kappaleessa. Etenemisvaihtoehtojen kaksi ja kolme noudattaminen suoraan ilman luonnonsuojelulain mukaista poikkeuslupaa johtaisi todennäköisesti luonnonsuojelulain vastaiseen toimintaa. Erilaisten etenemisvaihtoehtojen tarkastelu tulee ajankohtaiseksi vasta poikkeuslupavaiheessa. Ennen myönnettyä poikkeuslupaa pesimätörmät ovat ympärivuotisesti rauhoitettuja luonnonsuojelulain 70 §:n nojalla."

Ely-keskuksen näkemyksen mukaisesti kaavaselostuksesta on poistettu törmäpääskyjen pesimätörmä koskevat toimenpidevaihtoehdot, jotka tulevat ajankohtaiseksi vasta poikkeuslupavaiheessa.

Kaavanlaatija esittelee kaava-aineiston kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy Kaakkois-Suomen Ely-keskuksen lausunnossan esittämän muutoksen asemakaavaan teknisenä korjauksena, joka ei edellytä asemakaavaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville.

Elinympäristölautakunta esittää kunnanhallituksen hyväksyttäväksi Mäkiänkilän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen.

Päätös Kaavanlaatija esitteli kaava-aineiston asian käsittelyn aluksi.

Elinympäristölautakunta hyväksyi Kaakkois-Suomen Ely-keskuksen lausunnossan esittämän muutoksen asemakaavaan teknisenä korjauksena, joka ei edellytä asemakaavaehdotuksen asettamista uudelleen nähtäville.

Elinympäristölautakunta esittää kunnanhallituksen hyväksyttäväksi Mäkiänkilän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen.

Kh 05.05.2025
39/10.02.03/2024

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää Mäkiänkilän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Liitteet

- 1 Kar-kaavakartta-Mäkiänkilä-20250325
- 2 Rap-Kaavaselostus-Mäkiänkilä-20250305

Oheismateriaali

Suun-osallistumis-ja-arviointisuunnitelma-Mäkiänkilä-20241219
suun-Liite2-kaavaselostus-Mäkiänkilä-Luontoselvitys-20250116
Suun-Liite4-kaavaselostus-Mäkiänkilä-arkeologinen-inventointi-20250116
Rap-Mäkiänkilän-asemakaavan-muutos-ja-laajennus-palauteraportti-20250325

89

Teollisuustontin myynti Jasit Oy:lle

Kh 05.05.2025

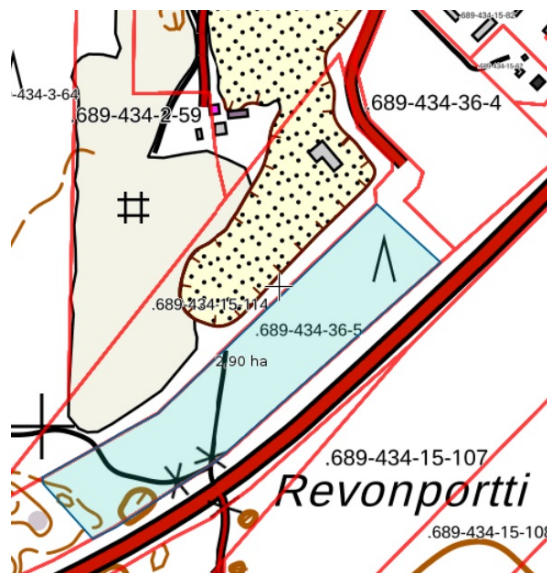
60/02.07.00/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Karjalan Betoni Oy:n toiminnan laajentumisen myötä yhtiöryppäällä on tarve saada lisää tuotanto- ja varastotilaa. Juha Terävän aloitteesta kunnanjohtaja on neuvotellut naapurissa olevien kunnan teollisuustonttien myymisestä Jasit Oy:lle Mäkiänkilän asemakaava-alueelta.

Kunnalla on tarjottavana n. 2,9 hehtaaria teollisuustonttialuetta, jossa ohjeellisen tonttijaon mukaan on kaksi n. 1,45 ha:n tonttia ja rakennusoikeutta kaikkiaan 5.800 k-m². Tontit ovat Mäkiänkilän asemakaavan korttelin 404 TY II tontit 4 ja 5. Rakennusoikeus korttelissa on 0,20.



Kunnan noudattaman hinnoittelun mukaan asemakaava-alueen teollisuustontin hinnaksi on määritely 1 €/ m² lisättynä puuston arvolla. Puuston arviointi on pyydetty Etelä-Karjalan mhy:ltä.

Kokouksessa esitellään kauppakirjanluonnos ja puustoarvio.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy n. 2,9 ha:n määräalan myynnin Jasit Oy:lle teollisuus- ja varastointitoimintaan Revoportinkangas -tilasta RN:o 689-434-36-5, joka muodostuu Mäkiänkilän asemakaavan korttelin 404 tonteista 4 ja 5. Kauppahinta on 29.000 euroa lisättynä tonttien puuston arvolla.

Kunnanjohtaja Harri Anttilalle annetaan valtuudet hyväksyä ja allekirjoittaa kiinteistön kauppakirja Rautjärven kunnan puolesta.

Päätös

90**Meidän IT ja talous Oy:n varsinainen yhtiökokous ja yhtiökokousedustajan valinta**

Kh 05.05.2025

61/00.04.01/2025

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Meidän IT ja talous Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään tiistaina 27.5.2025 klo.14. Kokous järjestetään etäyhteydellä. Online kokouksen linkki lähetetään kokoukseen ilmoittautuneille. Yhteyksien testaaminen ja kokousedustajien rekisteröinti aloitetaan klo. 13.50. Kokoukseen osallistujan tulee huolehtia, että hänellä on kokouksen alkaessa tietokone, tietoliikenneyhteys sekä äänilaite.

Meidän IT ja talous Oy:n varsinaisessa yhtiökokouksessa käsitellään oheisen esityslistan mukaiset asiat yhtiöjärjestyksen mukaisesti. Erityisinä asioina ovat tilinpäätöksen, yhtiön omistajastrategian päivityksen ja yhtiön hallintomallin hyväksyminen.

Oheismateriaalina Meitä Oy:n varsinaisen yhtiökokouksen esityslista oheismateriaaleineen.

Yhtiökokous nimeää yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen mukaisesti hallitukseen jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee edustajan Meidän IT ja talous Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 27.5.2025 ja evästää yhtiökokousedustajan.

Päätös

Oheismateriaali

Meita-esl-varsinainen-yhtiökokous-20250527-liite4-hallintomalli

Meita-esl-varsinainen-yhtiökokous-20250527-liite3-päivitetty-omistajastrategia-2025-muutokset

Meita-esl-varsinainen-yhtiökokous-20250527-liite3-omistajastrategia-2025-FINAL

Meita-esl-varsinainen-yhtiökokous-20250527-liite2-Tilintarkastuskertomus-20250423-allekirjoitettu

Meita-esl-varsinainen-yhtiökokous-20250527-liite1-Tilinpäätös-ja-toimintakertomus-2024-allekirjoitettu

Meita-Oy-kutsu-Varsinainen-yhtiökokous-20250527-liite2-valtakirja

Meita-Oy-kutsu-Varsinainen-yhtiökokous-20250527

91**Kärki-Leader ry:n hallituksen julkisen hallinnon edustajan nimeäminen**

Kh 05.05.2025

144/00.00.01/2021

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Pekka Lankinen jättäytyy pois kunnallisista luottamustehtävistä, joten hänen toimikautensa päättyy jo 22.5.2025. Kolmikantaperiaatevaatimuksen vuoksi Leader Kärki ry:n vuosikokous valitsee hänen tilalleen uuden henkilön jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2025-2027. Henkilövalintoja tehdään seuraavan kerran vuosikokouksessa, joka pidetään Ruokolahdella Kontion Leivintuvalla torstaina 22.5.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää Rautjärven kunnan edustajan Leader-Kärki ry:n hallitukseen keväällä 2027 päättyväksi toimikaudeksi.

Päätös

92**Tapahtuma-avustukset 2025**

Kh 05.05.2025

39/02.05.01.00/2025

Valmistelija

Sini Javanainen, elinvoima- ja hankekehittäjä
p. 040 581 8040, sini.javanainen@rautjarvi.fi

Tapahtuma-avustukset julistettiin haettavaksi 13.3. – 4.4.2025 vuonna 2024 hyväksytyin ehdoin. Avustuksiin varattu määräraha on 10.000 €.

Määräaikaan saatiin 9 hakemusta ja hakemusten kokonaismäärä oli 26.600 euroa. Yhdistelmä hakemuksista ja arvioinnista liitteenä.

Myöntämisperusteiden mukaisen painotetun tapahtumien seutu- ja maakunnallisen merkittävyyden arvioinnin perusteella esitetään tapahtuma-avustukset myönnettäväksi seuraavasti:

-	Antiikki- ja keräily -kesäpäivät	3.500 €
-	Miettilä Kollaus	2.800 €
-	Tehtaanpuiston Venetsialaiset	1.450 €
-	Simpeleen Nuorisoseura 130 v.	1.150 €
-	Saimaa Film Festival	500 €
-	Päivä Simpeleen paloasemalla	300 €
-	Sim Singersin juhlakonsertti	300 €

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää tapahtuma-avustukset arvioinnin mukaisesti.

Päätös

Oheismateriaali

Esi-tapahtuma-avustukset-2025

93**Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Kh 05.05.2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Elinympäristölautakunta

- pöytäkirja 23.4.2025

Hyvinvointilautakunta

- pöytäkirja 15.4.2025

Tarkastuslautakunta

- pöytäkirja 28.4.2025

Kunnanjohtaja

- kiinteistönluovutusilmoitusten yhdistelmä 4/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja toteaa, ettei kunnanhallitus käytä tehtyjen päätösten osalta otto-oikeuttaan.

Päätös

Oheismateriaali

Lue-Kiinteistönluovutusilmoitusten-yhdistelmä-4/2025

94

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet asiakirjat 5.5.2025

Kh 05.05.2025

145/00.01.02/2024

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Väylävirasto

- [Tarkkaamattomuus haastaa tasoristeysturvallisuuden - ePressi](#)
- [Väylät työllistävät ja hyödyttävät yhteiskuntaa](#)

Itämerihaaste

- Tutustu Itämerihaasteeseen-tilaisuus 13.5.2025 klo 10-11

Etelä-Karjalan hyvinvointialue

- [Vapaaehtoistoiminta jatkuu kumppanien kanssa – avoimet kahvitilaisuudet tukevat siirtymävaihetta - Etelä-Karjalan hyvinvointialue](#)
- [Ylimmän johtamisrakenteen yt-neuvottelut päättyneet – uusi organisaatorakenne käyttöön 1.1.2026 - Etelä-Karjalan hyvinvointialue](#)
- [Oikeuskanslerin päätös Ekhvan kanteluun: Ministeriöiden seurattava hyvinvointialueiden rahoitusperiaatteen toteutumista ja käynnistettävä tarvittaessa säädösvalmistelu - Etelä-Karjalan hyvinvointialue](#)
- [Lapsiperheiden kotipalvelu ja lapsiperhesosiaalityö yhdistyvät 1.5.2025 - Etelä-Karjalan hyvinvointialue](#)
- [LUT-yliopisto ja Ekhva valmistelevat yhteisprofessuuria - Etelä-Karjalan hyvinvointialue](#)
- aluehallituksen 29.4.2025 päätökset
- turvallisuuslautakunnan kokoukseen 29.4.2025 päätökset

Koulutuskuntayhtymä hallituksen pöytäkirja 4/2025

- https://julkaisu.edusampo.fi/cgi/DREQUEST.PHP?page=meeting_frames

Imatran seudun ympäristölautakunta

- esityslista 22.4.2025 <https://kuntamfiles.saita.fi/kokoukset/imatra/14/1294>

Itärata Oy

- [Lentoradan muuttunut linjaus vaikuttaa Itäradan suunnitteluun](#)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saapuneet asiakirjat.

Päätös

Oheismateriaali

Tie-Helsinki- ja Turku-kutsuvat-teidät-suojelemaan-Itämerta-20250415

Tie-Kutsu-Itämerihaasteen-verkostoon-2025

Tie-Etelä-Karjalan-hyvinvointialueen-turvallisuuslautakunnan-päätökset-20250429

Tie-Etelä-Karjalan-hyvinvointialueen-aluehallituksen-päätökset-20250429