

Kunnanhallitus

Aika 16.06.2025 klo 13:00 - 16:55**Paikka** Rautjärven kunnantalo, hallituksen huone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 138	Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	284
§ 139	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	285
§ 140	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	286
§ 141	Valtuuston kokouksen 9.6.2025 laillisuus ja täytäntöönpano	287
§ 142	Kunnanhallituksen pöytäkirja, pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtäville asettaminen	289
§ 143	Kunnanhallituksen kokoukset, kokouskutsut ja -ajankohdat sekä esityslistat	291
§ 144	Kunnanhallituksen edustus lauta- ja johtokunnissa sekä vaikuttamiselimissä 2025 - 2029	294
§ 145	Kunnanhallituksen otto-oikeus ja päätöksistä tiedottaminen	295
§ 146	Kunnanhallituksen edustajat paikallisneuvotteluissa ja työyhteisötoimikunnassa	297
§ 147	Kuntalaispaneelien toiminnan järjestäminen	299
§ 148	Rautjärven kunnan vanhus- ja vammaisneuvosto toimikaudelle 2025 -2029	301
§ 149	Rautjärven kunnan nuorisovaltuuston asettaminen toimikaudelle 2025 - 2029	302
§ 150	Vapaa-ajanasukastoiminnan järjestäminen toimikaudella 2025 - 2029	303
§ 151	Kiinteistöjen yhtiöittämisselvitys	304
§ 152	Rautjärven Vuokratalot Oy yhtiökokousedustaja ja hallitus	309
§ 153	Simpeleen Lämpö Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitus	310
§ 154	Rautjärven kunnan edustajat muissa yhteistöissä 2025 - 2029	311
§ 155	Kunnanjohtajan viran täyttäminen	313
§ 156	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	316
§ 157	Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet asiakirjat 16.6.2025	317
§ 158	Muut asiat	318

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Nissilä Josefina	13:00 - 16:55	puheenjohtaja	
	Europaeus Teemu	13:00 - 16:55	varapuheenjohtaja	
	Kyröläinen Mikko	13:00 - 16:55	jäsen	
	Rasimus Antti	13:00 - 16:55	jäsen	
	Jylhä Noora	13:00 - 16:55	jäsen	
	Lonka Taina	13:00 - 16:55	edustaja	
	Vaittinen Mirja	13:00 - 16:55	edustaja	
	Anttila Harri	13:00 - 16:55	esittelijä	
	Janhunen Heli	13:00 - 16:55	pöytäkirjanpitäjä	

Käsiteltyt asiat 138 - 158

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja

Josefina Nissilä
puheenjohtaja

Heli Janhunen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Mikko Kyröläinen
pöytäkirjantarkastaja

Antti Rasimus
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.rautjarvi.fi - Esityslistat ja pöytäkirjat 19.06.2025 klo 12:00

Päivi Kujantola
keskusarkistonhoitaja

Kunnanhallitus

§ 138

16.06.2025

Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 16.06.2025 § 138

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kokous todetaan hallintosäännön 130 §:n mukaisesti laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, koska kokouskutsu on lähetetty vähintään kolme päivää ennen kokousta ja yli puolet jäsenistä on läsnä.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 139

16.06.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kh 16.06.2025 § 139

Valmistelija	Harri Anttila, kunnanjohtaja p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Harri
Päätösehdotus	Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti tai kunnantalon asiointipisteessä 19.6.2025. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa.
Päätös	Valittiin Mikko Kyröläinen ja Antti Rasimus.

Kunnanhallitus

§ 140

16.06.2025

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Kh 16.06.2025 § 140

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnanjohtajan ajankohtaisia asioita kunnanhallituksen Teams-kanavalla Salaiset ja luottamukselliset asiat

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 141

16.06.2025

Valtuuston kokouksen 9.6.2025 laillisuus ja täytäntöönpano

Kh 16.06.2025 § 141
159/00.01.02/2024

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kuntalain 23 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Saman lain 56 §:n mukaan: "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on ylittänyt toimivaltansa tai, että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, valtuusto ei ole ylittänyt toimivaltaansa eivätkä päätökset muutenkaan ole lainvastaisia.

33 § Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- ei toimenpiteitä

34 § Valtuuston pöytäkirjantarkastajien valinta
- ei toimenpiteitä

35 § Valtuuston kokouksen työjärjestys
- ei toimenpiteitä

36 § Valtuuston vaalilautakunta toimikaudeksi 2025-2029
- ei toimenpiteitä

37 § Valtuuston puheenjohtajiston vaali
- ei toimenpiteitä

38 § Valtuustoryhmien muodostaminen
- tiedot kunnan kotisivuille

39 § Valtuuston kokouksen järjestäminen, kokouskutsujen ja esityslistojen lähettäminen sekä kokouksista ilmoittaminen
- ei toimenpiteitä

40 § Kunnallisten ilmoitusten ja kuulutusten julkaiseminen
- tiedoksi lauta- ja johtokunnat, tiedot Rautiaiseen

41 § Kunnanhallituksen vaali
- ilmoitus valituille

42 § Elinympäristölautakunnan vaali

Kunnanhallitus

§ 141

16.06.2025

- ilmoitus valituille ja elinympäristöpalveluille

43 § Hyvinvointilautakunnan vaali

- ilmoitus valituille ja hyvinvointipalveluille

44 § Liikelaitos- ja lupajohtokunnan vaali

- ilmoitus valituille ja elinympäristöpalveluille

45 § Tarkastuslautakunnan vaali

- ilmoitus valituille ja konsernipalveluille

46 § Keskusvaalilautakunnan vaali

- ilmoitus valituille

47 § Kuntayhtymäedustajat toimikaudelle 2025 – 2029

- Ilmoitus valituille sekä Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymälle ja Etelä-Karjalan liitolle.

48 § Yhteislautakuntien jäsenet toimikaudelle 2025 – 2029

- ilmoitus valituille ja Imatran ja Lappeenrannan kaupungeille.

49 § Valinnat muihin tehtäviin toimikaudeksi 2025 – 2029

- Ilmoitukset valituille sekä Etelä-Karjalan käräjäoikeudelle ja Kaakkois-Suomen poliisilaitokselle.

50 § Kunnanjohtaja viran täyttäminen

- ei toimenpiteitä

51 § Osavuosisikatsaus 1- 3 / 2025

- ei toimenpiteitä

52 § Asemanseudun varhaiskasvatuksen tilamuutokset ja lisämäärärahaesitys

- tiedoksi elinympäristöpalvelut

53 § Muut asiat

- ei toimenpiteitä.

Päätös

Hyväksyttiin. Valtuuston puheenjohtaja totesi, että §:ssä 52 olisi tullut suorittaa äänestys.

Kunnanhallitus

§ 142

16.06.2025

Kunnanhallituksen pöytäkirja, pöytäkirjan tarkastaminen ja nähtäville asettaminen

Kh 16.06.2025 § 142
83/00.01.01/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Hallintosäännön 141 §:ssä on määräykset pöytäkirjan laatimisesta ja tarkastamisesta, jonka mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimitielimen päättämällä tavalla.

Toimitielin voi valita erikseen pöytäkirjantarkastajan tai -tarkastajat, päättää, että pöytäkirja voidaan tarkastaa kokouksessa, seuraavassa kokouksessa. Pöytäkirja voidaan tarkastaa ja allekirjoittaa sähköisesti myös niin, että kaikki läsnäolleet toimitielimen jäsenet tarkastavat pöytäkirjan määräaikaan mennessä.

Erikseen valituille pöytäkirjantarkastajille maksetaan palkkio hallintosäännön mukaisesti.

Kuntalain 140 § mukaan:

"Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimitielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan ja kuntayhtymän muun kuin 1 momentissa tarkoitetun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa."

Ohjeita salassapito- ja tietosuojavelvoitteiden huomioon ottamisesta annettaessa päätöksiä tiedoksi yleisessä tietoverkossa tulee noudattaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. Kokouksessa käsiteltävät salaiset asiat kirjataan kokouspöytäkirjaan ja päätöksestä julkaistaan ainoastaan otsikkotiedot, jos ne eivät sisällä

Kunnanhallitus

§ 142

16.06.2025

salassa pidettäviä tietoja ja salausperuste.

2. Kunnanhallituksen kokouksesta tarkastaa kaksi valittua pöytäkirjantarkastajaa kokousta seuraavan perjantaihin klo 12.00 mennessä.

3. Pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan sähköisesti. Jos sähköinen allekirjoitus ei ole käytettävissä pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan kunnantalon asiointipisteessä.

4. Kiireellisissä tapauksissa pöytäkirja tai sen osa voidaan tarkastaa aikaisemminkin tai se voidaan tarkastaa kokouksessa.

5. Kunnanhallituksen pöytäkirjat asetetaan nähtäville pöytäkirjan tarkastamispäivänä liitteineen Rautjärven kunnan kotisivuille osoitteessa www.rautjarvi.fi.

6. Pöytäkirjaan liitteet julkaistaan, jos päätöksen sisältö ei selvitä asiaselostuksesta tai päätöksestä eikä aineistoa julkaista kunnan kotisivuilla erillisenä. Muut kuin julkaistavat liitteet käsitellään oheisaineistona.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 143

16.06.2025

Kunnanhallituksen kokoukset, kokouskutsut ja -ajankohdat sekä esityslistat

Kh 16.06.2025 § 143
83/00.01.01/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Hallintosäännön §:t 122 – 125 sisältävät määräykset kokouksien järjestämisestä.

” Toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää.

Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä, vaatimukset täyttävässä, toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen kuulo- ja näköyhteyden yhteyden avulla. Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

Toimielin voi myös päättää asioita sähköisessä päätöksentekomenettelyssä kuntalain 100 §:n mukaisesti. Päätöksentekomenettelyä voidaan käyttää kaikkiin toimielimen päätösvaltaan kuuluviin asioihin. Sähköistä päätöksentekomenettelyä ei kuitenkaan voi käyttää toimielimen julkisissa kokouksissa.

Toimielin päättää ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä määrätä toimielimen päätöksestä poikkeavan kokousajan tai peruuttaa kokouksen.

Kokouskutsu lähetetään toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsu on lähetettävä viimeistään kolme päivää ennen kokousta, jos toimielin ei ole päättänyt pitemmästä ajasta. Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali lähetetään ensisijaisesti sähköisesti.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa noudatetaan kunkin asian kohdalla. Jos asia käsitellään sähköisessä päätöksentekomenettelyssä, tulee kutsussa ilmaista, mihin mennessä asia on käsiteltävä sähköisesti.

Kunnanhallitus

§ 143

16.06.2025

Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Esityslista julkaistaan kunnan verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamisintressiä. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamisintressiä tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kunnan asukkaiden tiedonsaanti-intressit.”

Kunnanvaltuuston ja -hallituksen vakiintuneena kokouspäivänä on ollut maanantai. Kunnanvaltuuston kokousajaksi on muodostunut klo 18.00 ja kunnanhallituksen klo 15.00. Valtuuston iltakoulut alkavat klo 17.00, koska ryhmäkokouksille ei varata aikaa. Maakunnan muiden kuntien kanssa yhtenäinen kokouspäivä on helpottanut yhteistyötä.

Kunnanhallitus on kokoontunut säännönmukaisesti kokouksiin noin 3 viikon välein, joka on osoittautunut sopivaksi niin asiamäärien kuin määräaikojen noudattamisen osalta. Kokouksista on pidetty kesätaukoa ja kiireisimpinä aikoina kuten talousarvion käsittelyn yhteydessä kokousväliä on tihennetty.

Kunnantalon kokousympäristöä on muokattu niin, että kokouksiin voidaan osallistua etänä lukuun ottamatta suljettuna lippuäänestyksenä toteutettavaa henkilövaalia. Kunnanhallituksen jäsenillä on käytettävissä kunnan tarjoama sähköinen ympäristö.

Kunnan sähköinen kokousympäristö mahdollistaa myös osan asioiden ennakkokäsittelyn sähköisesti niin, että jäsenet voivat ennakolta hyväksyä päätösehdotuksen, jolloin kaikkien hyväksymää asiaa ei enää käsitellä kokouksessa.

Syyskauden 2025 kokousaikatauluksi on suunniteltu:

Kunnanhallitus	23.6.	
Kunnanhallitus	11.8.	
Kunnanvaltuuston perehdytysiltakoulu	18.8.	
Kunnanhallitus	25.8.	
Kunnanvaltuuston kokous	1.9.	
Kunnanvaltuuston perehdytysiltakoulu	8.9.	
Kunnanhallitus	15.9.	
Kunnanhallituksen iltakoulu	22.9.	
Kunnanhallitus	6.10.	
Kunnanvaltuuston kokous/iltakoulu	13.10.	
Kunnanhallitus	27.10.	
Kunnanvaltuuston iltakoulu	3.11.	
Kunnanhallitus	10.11.	
Kunnanvaltuusto	17.11.	Veroperusteet
Kunnanhallitus	24.11.	Talousarvio
Kunnanhallitus	8.12.	
Kunnanvaltuusto	15.12.	

Kunnanhallitus

§ 143

16.06.2025

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus22.12.
12.1.2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

1. Kunnanhallituksen kokouksissa tulee puheenjohtajan, esittelijän ja pöytäkirjanpitäjän olla tilassa, josta on tekniset edellytykset seurata kokouksen osallistujia kuulo- ja näköyhteyden avulla. Muut voivat osallistua kokoukseen etänä tietoturvalisesta paikasta näkö- ja kuuloyhteydellä.
2. Puheenjohtajan ja kunnanjohtajan niin sopiessa osa asioista voidaan ottaa ennakkokäsittelyyn.
3. Kokouskutsu lähetetään julkaisemalla esityslista kunnan sähköisessä kokousympäristössä viimeistään kokousviikkoa edeltävänä torstaina.
4. Kokouskutsun ja esityslistan julkaisemisesta ilmoitetaan saajan ilmoittamaan numeroon tekstiviestillä ja rautjarvi.fi osoitteeseen sähköpostilla.
5. Sähköisessä kokousympäristössä julkisten asioiden lukuoikeudet esityslistalle annetaan kunnanhallituksen varajäsenille, tarkastuslautakunnan varsinaisille ja henkilökohtaisille varajäsenille sekä niille valtuustoryhmien puheenjohtajille, jotka eivät ole edustettuna kunnanhallituksen kokouksessa.
6. Esityslista julkaistaan Rautjärven kunnan kotisivuilla rautjarvi.fi liitteineen kokouskutsun lähettämispäivänä.
7. Salassa pidettävät asiat julkaistaan ainoastaan kunnanhallituksen jäsenille.
8. Kunnanhallituksen kokoukset pidetään pääsääntöisesti kolmen viikon välein kunnantalolla klo 15.00 alkaen.
9. Syyskauden 2025 kokousaikataulu hyväksytään esityksen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 144

16.06.2025

Kunnanhallituksen edustus lauta- ja johtokunnissa sekä vaikuttamiselimissä 2025 - 2029

Kh 16.06.2025 § 144
83/00.01.01/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnanhallitus voi määrätä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kunnanhallituksen varajäsen tai kunnanjohtaja.

Kunnanhallitus ei kuitenkaan voi määrätä edustajaansa tarkastuslautakuntaan, valtuuston tilapäiseen valiokuntaan eikä vaalilaissa säädettyihin vaalitoimielimiin.

Kunnanhallituksen puheenjohtajalla ja kunnanjohtajalla läsnäolo- ja puheoikeus muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa.

Vaikuttamistoimielimiin kunnanhallitus voi nimetä edustajakseen myös alaisensa viranhaltijan, koska kunnanhallitus päättää niiden asettamisesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee toimikaudekseen edustajan

1. Hyvinvointilautakuntaan
2. Elinympäristölautakuntaan
3. Liikelaitos- ja lupajohtokuntaan
4. Rautjärven nuorisovaltuustoon
5. Vanhus- ja vammaisneuvostoon

Päätös

Kunnanhallitus valitsi toimikaudekseen edustajan

1. Hyvinvointilautakuntaan Teemu Europaeus
2. Elinympäristölautakuntaan Mikko Kyröläinen
3. Liikelaitos- ja lupajohtokuntaan Antti Rasimus
4. Rautjärven nuorisovaltuustoon Noora Jylhä
5. Vanhus- ja vammaisneuvostoon Josefina Nissilä.

Kunnanhallitus

§ 145

16.06.2025

Kunnanhallituksen otto-oikeus ja päätöksistä tiedottaminen

Kh 16.06.2025 § 145
83/00.01.01/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kuntalain 92 §: mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa (14 vrk), jossa oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

1. lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita
2. yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita
3. kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Jos kunnanhallitus on ottanut alaisensa viranomaisen tai jaostonsa päättämän asian käsiteltäväkseen, päätöksestä tehty oikaisuvaatimus on käsiteltävä kunnanhallituksessa.

Hallintosäännössä määrätään muiden toimielimien ja niiden puheenjohtajien osalta otto-oikeuden käyttämisestä ja otto-oikeus on rajattu ainoastaan kunnanhallitukselle.

Hallintosäännön 34 § mukaan:

"Asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan lisäksi lautakunnan tai johtokunnan toimialaan kuuluvissa asioissa toimielimen puheenjohtaja."

Hallintosäännön 35 § mukaan:

"Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen, kunnanhallituksen jaoston sekä lautakunnan alaisen viranomaisen ja lautakunnan jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan."

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Kunnanhallitus

§ 145

16.06.2025

Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja kunnanjohtajalle sekä toimialan lautakunnan tai johtokunnan puheenjohtajalle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.”

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

1. Kunnanhallitus toteaa, että kunnanhallituksen sekä muiden, jotka voivat päättää asian ottamisesta kunnanhallituksen päätettäväksi, katsotaan saaneen tiedon toimielimien päätöksistä, kun ne on julkaistu kunnan kotisivuilla osoitteessa www.rautjarvi.fi.
2. Viranhaltijapäätösten osalta kunnanhallituksen ja kunnanjohtajan katsotaan saaneen tieto, kun päätös on julkaistu kunnan kotisivuilla. Kunnanhallituksen puheenjohtajalle sekä asianomaisen lautakunnan ja johtokuntien puheenjohtajalle tieto viranhaltijapäätöksestä tulee lähettää sähköpostilla neljän päivän kuluessa päätöksen allekirjoittamisesta.
3. Henkilöstöpäätöksistä tulee ilmoittaa ainoastaan valintapäätökset yli 6 kk kestäviin palvelussuhteisiin sekä lomautuspäätökset kunnanhallituksen puheenjohtajalle ja kunnanjohtajalle.
4. Toimialajohtajat veloitetaan seuramaan alaistensa esihenkilöiden henkilöstöpäätöksiä ja poikkeavuustilanteissa ilmoittamaan havainnostaan kunnanjohtajalle tai kunnanhallituksen puheenjohtajalle kunnanhallituksen otto-oikeuden käyttämistä varten.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 146

16.06.2025

Kunnanhallituksen edustajat paikallisneuvotteluissa ja työyhteisötoimikunnassa

Kh 16.06.2025 § 146
83/00.01.01/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnanhallituksella on yleinen toimivalta henkilöstöasioissa ja henkilöstö on kunnanhallituksen alaista.

Kunnanhallitus vastaa henkilöstö- ja palkkapolitiikasta sekä päättää paikallisten virka- ja työehtosopimusten sekä virka- ja työehtosopimuksen täytäntöönpanosta ja sen periaatteellisesti merkittävien harkinnanvaraisten määräysten soveltamisesta.

Virka- ja työehtosopimusasiat tulee käsitellä pääsopijajärjestön tai sen alajärjestön kanssa paikallisneuvotteluissa, jotka tulee aloittaa kolmen viikon kuluessa neuvottelupyynnöstä, joten neuvottelujen sujumiseksi on hyvä nimittää neuvottelijat koko kunnanhallituksen toimikaudeksi. Samalla neuvottelijoina toimivat voivat muutoinkin seurata kunnallisen henkilöstö- ja palkkapolitiikan kehitystä.

Kunnan osalta paikallisneuvottelujen kokoonkutsujana ja virka-asemansa perusteella neuvottelijoina toimivat kunnanjohtaja tai hallintojohtaja. Lisäksi oman toimialansa henkilöstön osalta kunnan neuvottelijoina voivat toimia toimialajohtajat.

Kunnanhallituksen neuvottelijoina eivät voi toimia kunnan palveluksessa oleva henkilö tai hänen lähipiiriinsä kuuluva.

Kunnan työyhteisötoimikunta on työnantajan ja henkilöstön välinen yhteistyöelin, johon kuuluu 5 työnantajan ja 5 henkilökunnan edustajaa. Työyhteisötoimikunta käsittelee myös työsuojelutoimikunnalle kuuluvat asiat.

Työnantajan edustajia ovat

- kunnanhallituksen määräämä edustaja
- kunnanjohtaja
- tekninen johtaja
- hallintojohtaja
- hyvinvointijohtaja

Henkilökunnan edustajia ovat

- työsuojeluvaltuutettu
- työntekijäjärjestöjen nimeämät edustajat

Lisäksi työyhteisötoimikunnan kokouksiin osallistuvat työsuojelupäällikkö työsuojeluasioiden esittelijänä sekä tarvittaessa työsuojeluvaramuutettut sekä työterveyshuollon edustajat.

Kunnanhallitus

§ 146

16.06.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee toimikaudekseen:

1. kaksi (2) neuvottelijaa paikallisneuvotteluihin
2. työyhteisötoimikuntaan kunnanhallituksen edustajaksi paikallisneuvottelijoista toisen jäseneksi ja toisen varajäseneksi.

Päätös

Kunnanhallitus valitsi toimikaudekseen:

1. kaksi (2) neuvottelijaa paikallisneuvotteluihin Josefina Nissilä ja Antti Rasimus
2. työyhteisötoimikuntaan kunnanhallituksen edustajaksi paikallisneuvottelijoista toisen jäseneksi Josefina Nissilä ja toisen varajäseneksi Antti Rasimus.

Kunnanhallitus

§ 147

16.06.2025

Kuntalaispaneelien toiminnan järjestäminen

Kh 16.06.2025 § 147
82/00.01.03/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnanvaltuusto hyväksyi 13.5.2024 § 4 kuntalaisten osallisuuden ja kuulemisen mallin kunnan toiminnassa noudatettavaksi. Hyväksytyllä toimintamallilla toteutetaan kuntalain 22 §:n mukaista kunnan asukkaiden ja palvelujen käyttäjien oikeutta osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan.

Uutena kuulemisen ja osallisuuden muotona otettiin käyttöön syksyllä 2024 kuntalaispaneelit, joiden tehtävänä on tuoda kuntalaisnäkökulmaa valmistelussa olevien asioiden vaikuttavuuden ennakkoarvioinnissa ja toimenpide esityksinä. Paneeleja on myös mahdollista käyttää osallistuvan budjetoinnin toteuttamisessa. Paneelit toimivat kunnanhallituksen nimittämienä toimikuntina. Lakisääteiset vaikuttamistoimielimet vanhus ja vammaisneuvosto sekä nuorten vaikuttajaryhmä toimisivat myös paneeleina. Muita paneeleja ovat

- Järjestöpaneeli
- Lapsiperhepaneeli
- Yrittäjäpaneeli

Ensimmäisen toimitakauden jälkeen kerättiin palautetta paneelien jäseniltä, paneelien vetäjiltä ja valmistelijoilta. Muistio palautteesta oheisena.

Palautteessa toivotaan:

- Ennakkoarvioinnin käytön selkiinnyttämistä valmisteluprosessissa sekä opastusta valmistelijoille;
- Paneelien toimintaa koordinoivaa henkilöä paneelien vetäjien tueksi;
- Kunkin paneelin käyttöön vuosittain 10.000 euron määrärahaa käytettäväksi heidän päättämäänsä kohteeseen;
- Lausuntojen sijaan kuntalais- ja valtuustoaloitteiden käsittelyä paneeleissa.
- Kuntalaispaneelien jäsenten nimittämistapa oli toimiva

Vuonna 2025 valinta perustui kuntalaisten tekemiin esityksiin paneelien jäseniksi ja kriteereinä olivat

- Kunnanhallitus nimeää paneelien jäsenet esitetyistä henkilöistä niin, että paneeleista tulee mahdollisimman edustavat: jäsenistöä valittaessa on huomioitava eri sukupuolien, ikäryhmien, toimialojen ja kunnan alueiden edustavuus.
- Kunnanhallitus toivoo esitettäväksi henkilöitä, jotka eivät toimi tällä hetkellä kunnan luottamushenkilöinä ja varmistaa suostumuksen esitetyiltä henkilöiltä ennen nimeämistä.

Kunnanhallitus

§ 147

16.06.2025

Valintojen yhtydessä kuitenkin huomattiin, että kaikki esittäjät eivät olleet pyytäneet suostumusta, eikä sitä erikseen tarkistettu.

Oheisena voimassa oleva kuntalaispaneelien toimintasääntö.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus pyytää julkisella kuulutuksella kuntalaisia tekemään esityksiä järjestö-, lapsiperhe- ja yrittäjäpaneelien jäseniksi sähköisellä lomakkeella 30.6. – 15.8.2024 välisenä aikana. Lomakkeeseen tulee liittää vakuutus suostumuksen pyytämisestä.

Kunnanhallitus hyväksyy kuntalaispaneelille 10.000 euron määrärahan esitettäväksi vuoden 2026 talousarvioon.

Kuntalaispaneelien toimintasääntö päivitetään saadun palautteen mukaisesti.

Päätös

Muutettu päätösehdotus

Kunnanhallitus pyytää julkisella kuulutuksella kuntalaisia tekemään esityksiä järjestö-, lapsiperhe- ja yrittäjäpaneelien jäseniksi sähköisellä lomakkeella 30.6. – 15.8.2025 välisenä aikana. Lomakkeeseen tulee liittää kirjallinen suostumus esitetyltä henkilöltä. Kunnanhallitus hyväksyy kullekin kuntalaispaneelille käyttöön 5.000 euron määrärahan esitettäväksi vuoden 2026 talousarvioon. Kuntalaispaneelien toimintasääntö päivitetään saadun palautteen mukaisesti.

Päätös: Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus

§ 148

16.06.2025

Rautjärven kunnan vanhus- ja vammaisneuvosto toimikaudelle 2025 -2029

Kh 16.06.2025 § 148
84/00.01.02/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kuntalain (419/2015) mukaan kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto (tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä), vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto ja huolehdittava niiden toimintaedellytyksistä kyseisten asukasryhmien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi. Vaikuttamistoimielimet voivat olla useamman kunnan yhteisiä.

Toimikaudelle 2021 – 2025 yhdistettiin vanhus- ja vammaisneuvosto. Yhteinen vaikuttamistoimielin on osoittautunut toimivaksi ratkaisuksi.

Oheisena toimikaudella 2021 – 2025 noudatettu vanhus- ja vammaisneuvoston toimintasääntö.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää:

1. Toimikaudelle 2025 – 2029 perustetaan yhdistetty vanhus- ja vammaisneuvosto.
2. Kunnanhallitus antaa hyvinvointipalveluille tehtäväksi pyytää Rautjärvellä toimivilta vanhus-, eläkeläis- ja vammaisjärjestöiltä esityksiä jäseniksi sekä Ruokolahden seurakunnalta sekä Etelä-Karjalan hyvinvointialueen vanhus- ja vammaistyön toimintayksiköiltä edustajan nimeämistä.
3. Toimintasääntö päivitetään nykytilannetta vastaavaksi uuden vanhus- ja vammaisneuvoston esityksestä myöhemmin.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 150

16.06.2025

Rautjärven kunnan nuorisovaltuuston asettaminen toimikaudelle 2025 - 2029

Kh 16.06.2025 § 149
85/00.01.03/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kuntalain (419/2015) mukaan kunnanhallituksen on asetettava nuorisovaltuusto (tai vastaava nuorten vaikuttajaryhmä), vanhusneuvosto ja vammaisneuvosto ja huolehdittava niiden toimintaedellytyksistä kyseisten asukasryhmien osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien varmistamiseksi. Vaikuttamistoimielimet voivat olla useamman kunnan yhteisiä.

Rautjärven kuntaan on perustettu nuorten vaikuttajaryhmä vuonna 2017 ja nimi on muutettu Rautjärven nuoriso valtuustoksi 4.11.2024 § 194. Nuorten vaikuttajaryhmän jäsenenä on ollut rautjärveläisiä alle 30-vuotiaita nuoria, ala- ja yläkoulusta, lukiosta, ammatillisesta oppilaitoksessa jossa käy rautjärveläisiä nuoria, paikallisista järjestöistä sekä seurakunnasta. Jäseniä nuorisovaltuuston on nimetty yhteensä enintään kymmenen (10) nuorta ja kolme (3) varahenkilöä.

Nuorisovaltuusto on valinnut keskuudestaan edustajat osallistumaan hyvinvointilautakuntaan, elinympäristölautakuntaan ja kunnanvaltuustoon. Edustajalla on kokouksissa myös puheoikeus kunnan hallintosäännön mukaisesti. Em. lautakunnista on valittu valtuutettu toimimaan nuorelle ns. yhdyshenkilönä, jonka kanssa voi tarvittaessa käydä läpi esityslistoilla olevia asioita. Kunnanhallitus on valinnut keskuudestaan edustajan osallistumaan nuorisovaltuuston toimintaan.

Nuorisovaltuusto nimeää myös kaksi edustajaa Etelä-Karjalan hyvinvointialueen nuorisovaltuustoon sekä Leader-Kärki ry:n nuorisoryhmään kolme edustajaa.

Päivitetty toimintasääntö on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Rautjärven kunnan nuorisovaltuuston perustamisen toimikaudelle 2025 – 2029 ja vahvistaa toimintasäännön liitteen mukaisesti.

Kunnanhallitus antaa tehtäväksi nuorisotoimelle huolehtia esityksistä nuorisovaltuuston jäseniksi elokuun 2025 loppuun mennessä.

Kunnanhallitus pyytää hyvinvointilautakuntaa ja elinympäristölautakuntaa nimeämään omat yhteyshenkilönsä nuorisovaltuustoon.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 150

16.06.2025

Vapaa-ajanasukastoiminnan järjestäminen toimikaudella 2025 -2029

Kh 16.06.2025 § 150
86/00.01.02/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjärvi.fi

Rautjärven kunnassa on toiminut vapaa-ajanasukastoimikunta vuodesta 2007 lähtien. Toimikunnan sihteerinä on viimeksi toiminut hyvinvointijohtaja.

Vuonna 2021 vahvistettu vapaa-ajanasukastoimikunnan toimintasääntö on esityslistan oheisena. Vapaa-ajan asukkaiden toritapahtuma on to 24.7.2025, johon liittyen voidaan järjestää tilaisuus, jossa ehdokkaat vapaa-ajanasukastoimikuntaan voidaan valita.

Jos kunnanhallitus päättää vapaa-ajanasukastoimikunnan asettamisesta, tulee julkaista kuulutus ja jakaa tietoa eri puolille kuntaa ja kunnan somekanavissa toiminnan jäsenten valitsemiseksi.

Välimatkoista ja vapaa-ajan vieton luonteesta johtuen vapaa-ajan asukastoimikunnan rooli vapaa-ajanasukkaiden rooli yhteistyön ja vuoropuhelun edistäjänä on jäänyt ohueksi ja on ollut muutaman aktiivin varassa.

Monissa kunnissa vapaa-ajan asukastoimikunnat on korvattu vuosittaisella kesätapahtumalla, jossa viihteellisen ohjelman lisäksi annetaan tilaisuus keskusteluille ja näkemysten esittämiselle. Kunnan sekä vapaa-ajanasukkaiden ja paikallisten toimijoiden välillä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus keskustele ja päättää vapaa-ajanasukasyhteistyön järjestämisestä ja muodoista toimikaudella 2025 – 2029.

Päätös

Muutettu päätösehdotus
Kunnanhallitus kutsuu vapaa-ajan asukkaat to 24.7.2025 Simpeleen torille ja kunnantalolle kertomaan vapaa-ajanasukkaiden ja paikkakunnan toimijoiden yhteistyön kehittämisestä ja toivoo paikallisten yhdistysten sekä yritysten osallistuvan tapaamiseen sekä esittelevän omaa toimintaansa.

Päätös: Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 225	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 101	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 151	16.06.2025

Kiinteistöjen yhtiöittämisselvitys

Kh 09.12.2024 § 225

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnan on yhtiötettävä markkinoilla tapahtuva vuokraustoiminta, kun vuokrauksen määrä ylittää kansallisen kynnysarvon (300.000 €). Rautjärven kunnalle velvollisuus syntyy Etelä-Karjalan hyvinvointialueelle vuokrattujen toimitilojen vuokrista. Kun velvoite on syntynyt, tulee myös muun toimitilavuokrauksen yhtiöittämisen tarve selvittää.

Toimitilavuokrauksen liikevaihto kokonaisuudessaan on noin 1,1 M€ ja kate n.0,5 M€. Toimitilavuokrauksen arvosta noin 90 % syntyy vuokrauksesta hyvinvointialueelta. Yhtiöittämisen toteuttamistavalla on suuri merkitys kunnan ja kuntakonsernin talouteen. Arviointia tarvitaan mm. konsernirakenteesta, arvon määrittämisestä, verovaikutuksista ja vaikutuksesta kuntakonsernin tulojen ja menojen jakaantumiseen.

Päätöskäsittelyssä olevassa kiinteistöstrategiassa kunnanvaltuusto määrittelee yhtiötettävät ja selvitettävät kiinteistöt. Vaihtoehtojen arviointi edellyttää riittävää osaamista kiinteistöalasta.

Kunnanjohtaja on kunnanhallituksen toimeksiannosta selvittänyt tarjontaa toimitilayhtiön perustamisen konsultoinnista. Sopivaksi palvelun tuottajaksi on valikoitunut FCG Oy:n ja Lecklé Oy:n esitys yhtiöittämisselvityksestä.

Saadun tarjouksen mukaan yhtiöittämisselvityksen hinta olisi 9.900 € ja toimeenpanon tuen 3.250 €.

Yhtiöittämisselvityksessä määritellään erityisesti hyvinvointialueelle vuokrattujen toimitilojen toteuttamismallit, taloudellisin mallinnus ja yhtiöittämisen vaikutusarvio. Toteuttamisen tuki sisältää yhtiön päätösten valmistelun sekä perustamisasiakirjojen laadinnan.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy FCG Oy:n ja Lecklé Oy:n tarjouksen Rautjärven kunnan kiinteistöjen yhtiöittämisselvityksen toteuttamisesta.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi FCG Oy:n ja Lecklé Oy:n tarjouksen.

Kh 19.05.2025 § 101

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kunnanhallitus	§ 225	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 101	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 151	16.06.2025

Kevään aikana FCG Oy ja Leclé Oy ovat tehneet yhtiöittämisselvityksen, jossa on keskitytty Hoitokeskuksen ja Simpeleen paloaseman kiinteistöjen yhtiöittämiseen toimitilayhtiöön. Sotepe -kiinteistöjen yhtiöittämisselvitysluonnos löytyy kunnanhallituksen Teams-kanavalta.

Asemanseudun kiinteistö päätettiin jättää selvityksen ulkopuolelle, koska siitä yli puolet on kunnan omien palvelujen käytössä, jolloin kiinteistö ei ole yhtiöittämisvelvollisuuden piirissä.

Yhtiöittämisen lisäksi on selvitetty vaihtoehtoisia tapoja toteuttaa holding-järjestely, jolla kuntakonsernin olisi mahdollista järjestää omistukset niin, että toimitilayhtiö ja Rautjärven Vuokratalot Oy siirrettäisiin uuden omistusyhtiön alakonserniin.

Selvitys sisältää myös arvion yhtiöittämisen vaikutuksista kunnan talouteen. Yhtiöittämisen suora vaikutus kunnan talouteen on 318.000 euroa alijäämäinen, jota alentavat mahdolliset yhtiön pitkäaikaisten lainojen korkotuotot, investointien investointituotot sekä kiinteistöverot ja yhteisövero-osuudet. Yhtiöittämisen toteuttamistavalla on siis kunnan talouden kannalta merkittävä vaikutus kunnan talouteen ja vastaa enimmillään noin 0,5 prosenttiyksikköä kunnan tuloveroissa.

Selvityksen perusteella kunnan ei ole tarkoituksenmukaista toteuttaa ainakaan kokonaisuudessaan kiinteistöjen siirtoa toimitilayhtiöön apporttina, jos holding-yhtiömallia ei oteta käyttöön, koska varainsiirtoverokulut ovat vähennyskelpoisia yhtiön tuloksesta poistoina ja kunta voi saada verovapaasti kiinteistökaupan toteuttamista lainaamansa velan korot. Muiden kohteiden, kuin sote-kiinteistöjen, omistuksen siirtäminen toimitilayhtiön omistukseen on joka tapauksessa järkevää toteuttaa kaupalla.

Selvityksessä suositellaan ns hybridimallin valintaa, jossa osa luovutuksista toteutettaisiin kaupalla, joka rahoitettaisiin kunnan antolainalla. Yhtiö maksaisi kunnalle lainasta markkinaehtoista korkoa ja lyhennyksiä velkakirjassa sovitun mukaisesti. Tällä tavoin kunta saisi yhtiöltä omistajatuloutuksen avulla varoja omiin tarpeisiinsa.

Hybridimallissa, tai yleisesti velalla myytävän omaisuuden osalta, yhtiölle syntyvä pääomarakenne on syytä pitää tarkoituksenmukaisena. Liiallisen velkavivun käyttö sisältää riskejä, joiden ratkaiseminen saattaa myöhemmin olla vaikeaa mm. kielletyn valtiontuen näkökulmasta.

Apportti on mahdollista toteuttaa tasearvoilla, koska tulosennusteen perusteella kiinteistöjen käypä arvo on tase-arvoja korkeampi ja yhtiö tekisi verotettavaa tulosta vuosittain keskimäärin n. 250.000 euroa ja yhtiöön kertyisi positiivista kassavirtaa n. 330.000 euroa. Verotetun ylijäämän kunta voisi nostaa yhtiöstä osinkoina verovapaana siltä osin, kun yhtiöllä on osingonjakokykyä eikä pääomia tarvita yhtiön investointeihin.

Kunnanhallitus	§ 225	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 101	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 151	16.06.2025

Kun kohteet ovat arvonlisäverollisessa vuokrauksessa, voidaan apporti toteuttaa ilman myynnin arvonlisäveroa, kun voimassa olevat vuokrasopimukset siirtyvät kunnalta yhtiölle. Selvityksen mukaan apportin yhteydessä on tarkistettava n. 21.000 euron investointiin liittyvät arvonlisäveropalautukset kunnalle.

Omistusyhtiö mahdollistaisi konserniavustusten käyttämisen mm. asuintalojen purkamisesta aiheutuneiden kustannusten kattamiseen alakonsernin yhtiöiden välillä, joka tasaisi tuloverotusta ja vähentäisi kunnan suorien sijoitusten tarvetta. ARA-rajoitusten piirissä olevia asuinkiinteistöjä ei kuitenkaan voida siirtää omistusyhtiön alakonserniin, jolloin nämä kohteet tulisi jättää Rautjärven Vuokratalot Oy:n jakaantumisen kautta kunnan suoraan omistamalle yhtiölle.

Varasiirtoverojen optimoimiseksi edullisin tapa Holdingyhtiömallissa olisi perustaa apportilla toimitilayhtiö sote-kiinteistöistä, jonka kunta sitten myisi omistusyhtiölle, jolloin varainsiirtovero maksettaisiin vain osakekaupasta. Rautjärven Vuokratalot Oy:n ja toimitilayhtiön omistuksen siirron verovaikutuksista tarvitaan vielä lisää selvityksiä.

Holdingyhtiömalli lisää kuntakonsernin hallinnollista raskautta ja vaatii selkeää konserniohjausta.

Toimenpiteet on tarpeen käynnistää osakeyhtiön perustamisella tai ostamisella, jolle hoitokeskuksen ja Simpeleen paloaseman omistus siirretään. Yhtiön pääomittamiseksi tulee tehdä ratkaisu, käytetäänkö verovapaata apporttiluovutusta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen sote-kiinteistöjen yhtiöittämisselvityksen ja antaa jatkovalmisteluohjeet.

Jatkovalmistelua varten kunnanhallitus pyytää Rautjärven Vuokratalot Oy:ltä tiedot ARA-rajoitteisista asuinkiinteistöistä ja antaa valtuudet käynnistää toimitilayhtiön perustaminen.

Päätös Muutettu päätösehdotus:
Jatkovalmisteluohjeena kunnanhallitus antaa tehtäväksi tehdä tarkempi selvitys omistusyhtiön perustamiseksi ja alakonsernin hallinnon järjestämiseksi, niin että kunta perustaa toimitilayhtiön verovapaalla apportilla ja myy yhtiön osakkeet erikseen perustettavalle omistusyhtiölle.

Päätös: Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 225	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 101	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 151	16.06.2025

Valmistelija Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Konserniyhtiöiden järjestelyssä erityisenä kysymyksenä tulee ratkaista Rautjärven Vuokratalot Oy:n omistuksessa olevien lainaa tai korkotukea saaneiden ARA-rajoituskohteiden käsittely. Voimassa olevien säännösten mukaan ARA-rajoituskohteiden tulee olla kunnan tai suoraan kunnan omistuksessa olevassa yhtiössä. ARA-rajoitukset ovat voimassa kahdeksassa kohteessa, joissa on yhteensä 72 asuntoa. Erittely löytyy kunnanhallituksen Teamsista.

Rautjärven Vuokratalot Oy:tä ei siis sellaisenaan voi siirtää omistusyhtiön omistukseen. Periaatteessa on mahdollista jakaa Rautjärven Vuokratalot Oy kahteen osaan, joista muut asuntokohteet siirrettäisiin uuteen yhtiöön, joka puolestaan olisi omistusyhtiön alakonsernissa ja ARA-rajoituskohteet jäisivät suoraan kunnan omistuksessa olevan yhtiön omistukseen. Näin toimien käytännössä suurin osa tavoitelluista taloudellisista hyödyistä jäisi toteutumatta, koska taloudellisessa tarkastelussa tulee huomioida myös Rautjärven Vuokratalot Oy:n omistamien kohteiden tasearvon alentaminen tilintarkastajan edellyttämällä tavalla sekä yhtiön tulosta heikentävät purkukustannukset.

Ennen tarkemman taloudellisen tarkastelun tekoa on syytä ottaa kantaa kuntakonsernin rakenteeseen, joilla tavoiteltavat hyödyt olisi mahdollista saavuttaa ja jota voitaisiin verrata taloudellisilta vaikutuksiltaan konsernirakenteeseen, jossa kaikki kunnan omistamat markkinoilla toimivat yhtiöt, toimitilayhtiö, Rautjärven Vuokratalot Oy ja Simpeleen Lämpö Oy jäisivät kunnan suoraan omistukseen.

Rautjärven Vuokratalot Oy:n jakaminen tarkoittaisi sitä, että kuntakonsernin vuokra-asuntovuokraus jakaantuisi kahteen eri yhtiöön. Yhtiön jakaantumisen toteuttaminen olisi myös kohtuullisen raskas yhtiöoikeudellinen toimenpide, josta saatavat taloudelliset hyödyt olisivat vähäisiä.

Jatkotarkastelun lähtökohdaksi olisi tarkoituksenmukaista ottaa, että Rautjärven Vuokratalot Oy:tä ei pilkota, jolloin puhdasta omistusyhtiömallia ei toteuteta eikä Simpeleen Lämpö Oy:n omistuksen siirrolle pois kunnan suorasta omistuksesta ole erityistä syytä.

Näin tarkemman konserniyhtiöiden toiminnallisen ja taloudellisen tarkastelun vaihtoehtoiksi jäisivät:

1. Kunta omistaa suoraan kaikki konserniyhtiöt ja vastaa kaikkien yhtiöiden konserniohjauksesta.
2. Perustettava toimitilayhtiö siirretään Rautjärven Vuokratalot Oy:n omistukseen ja Simpeleen Lämpö Oy jää suoraan kunnan omistukseen.

Sote- ja pelakiinteistöjen yhtiöittämisen osalta vaihtoehdot tarkoittavat yhtiöittämiselvyksen perusteella:

Kunnanhallitus	§ 225	09.12.2024
Kunnanhallitus	§ 101	19.05.2025
Kunnanhallitus	§ 151	16.06.2025

Vaihtoehto 1

Kunta perustaa toimitilayhtiön osittaisella apportilla ja siihen liitettäisiin kaupalla muut kunnan omistamat markkinoille vuokratut toimitilat.

Vaihtoehto 2

Kunta perustaa toimitilayhtiön pelkästään apportilla ja siihen liitetään kaupalla muut kunnan omistamat markkinoille vuokratut toimitilat ja myy kaupalla yhtiön Rautjärven Vuokratalot Oy:lle. Muutos edellyttää yhtiöjärjestyksen muutosta.

Vaihtoehdossa 2 saavutettava hyöty olisi tukea toimitilayhtiön positiivisella kassavirralla Rautjärven Vuokratalot Oy:n taloutta, jolloin tarve pääomittamiseen tai muuhun yhtiön tukemiseen vähenisi eikä toimitilayhtiölle kertyvä tulos olisi yhteisöverossa verotettavaa tuloa siltä osin, kun sillä katettaisiin vuokratalojen tappioita.

Kummassakin vaihtoehdossa kunnalle jäisi mahdollisuus pääomittamalla toteuttaa toimitilayhtiön kautta toimitilarakentamista, jos sille ilmenee tarpeita.

Kunnanjohtaja ja hallintojohtaja ovat keskustelleet konserniyhtiöiden järjestämisen taloudellisten vaikutusten tarkemman arvioinnin toteuttamisesta Finwise Advisors Oy:n toimesta heinä- elokuussa, jolloin päätöksiä kuntakonsernin järjestelyistä voitiin tehdä syyskuun aikana.

Esittelijä Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää konserniyhtiöiden taloudellisen selvityksen tekemisestä esitettyjen vaihtoehtojen mukaisesti ja antaa kunnanjohtajalle valtuudet tilata selvitys.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 153

16.06.2025

Rautjärven Vuokratalot Oy yhtiökokousedustaja ja hallitus

Kh 16.06.2025 § 152

87/02.07.01/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Rautjärven Vuokratalot Oy on Rautjärven kunnan 100 % omistama vuokrataloyhtiö, jonka hallituksessa on 4 jäsentä ja 2 varajäsentä.

Yhtiön hallitus valitaan yhtiökokouksessa, jossa äänivaltaa yksin käyttää kunnanhallituksen nimeämä yhtiökokousedustaja, jolle kunnanhallitus antaa toimintaohjeen.

Toimintaohje perustuu Rautjärven kunnan konserniohjeeseen, jonka mukaisesti kunnanhallitus voi myös nimetä konsernijohtajan edustajan yhtiön hallituksen kokouksiin ja läsnäolo- ja puheoikeuksiin.

Hallituksen jäsenen vastuut ja oikeudet määräytyvät osakeyhtiölain mukaan. Hallituksen jäsenyys muodostaa yhteisöjääviysperusteen toimia kunnan konsernijohtajan (kunnanhallitus) jäsenenä. Yhtiön hallituksen jäsenen vaalikelpoisuutta ei ole rajattu yhtiöjärjestyksessä.

Rautjärven kunnassa on käynnissä toimitilayhtiön perustamisen ja konsernijärjestelyjen suunnittelu, jonka perusteella konserniyhtiöiden hallitusten kokoonpanoa voi olla tarpeen muuttaa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

1. Kunnanhallitus valitsee toimikaudekseen 2025 – 2029 yhtiökokousedustajan Rautjärven Vuokratalot Oy:n yhtiökokouksiin.
2. Kunnanhallitus nimeää yhtiön hallitukseen puheenjohtajan ja 3 hallituksen jäsentä sekä kaksi varajäsentä.
4. Kunnanhallitus nimeää konsernivalvojaksi hallintojohtajan yhtiön hallituksen kokouksiin puhe- ja läsnäolo-oikeudella.
5. Yhtiön hallituksen valinnat tulee panna täytäntöön ilman viivytystä joko sääntömääräisessä tai ylimääräisessä yhtiökokouksessa.

Päätös

1. Kunnanhallitus valitsi toimikaudekseen 2025 - 2029 yhtiökokousedustajaksi Josefina Nissilän Rautjärven Vuokratalot Oy:n yhtiökokouksiin.
2. Kunnanhallitus nimesi yhtiön hallitukseen puheenjohtajaksi Taina Lonka, varapuheenjohtajaksi Mikko Kyröläinen ja hallituksen jäseniksi Mirja Vaittisen, Pekka Lankisen sekä varajäseniksi Janne Hämäläinen ja Teemu Europaeus.
3. Kunnanhallitus nimeää konsernivalvojaksi hallintojohtajan yhtiön hallituksen kokouksiin puhe- ja läsnäolo-oikeudella.
4. Yhtiön hallituksen valinnat tulee panna täytäntöön ilman viivytystä joko sääntömääräisessä tai ylimääräisessä yhtiökokouksessa.

Kunnanhallitus

§ 153

16.06.2025

Simpeleen Lämpö Oy:n yhtiökokousedustaja ja hallitus

Kh 16.06.2025 § 153
87/02.07.01/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Rautjärven kunta omistaa Simpeleen Lämpö Oy:stä 81 % ja yhtiön vähemmistöosakkaana on Metsä Board Oyj. Osakassopimuksen mukaisesti Rautjärven kuntaa nimeää kolmijäseniseen yhtiön hallitukseen puheenjohtajan ja yhden jäsenen.

Metsä Board Oyj on luopumassa omistuksestaan ja Rautjärven vuoden 2025 talousarviossa on varauduttu osakkeiden lunastukseen.

Yhtiön hallitus valitaan yhtiökokouksessa, kunnan äänivaltaa käyttää kunnanhallituksen nimeämä yhtiökokousedustaja, jolle kunnanhallitus antaa toimintaohjeen.

Toimintaohje perustuu Rautjärven kunnan konserniohjeeseen, jonka mukaisesti kunnanhallitus voi myös nimetä konsernijohtajan yhtiön hallituksen kokoksiin ja läsnäolo- ja puheoikeuksin.

Hallituksen jäsenen vastuut ja oikeudet määräytyvät osakeyhtiölain mukaan. Hallituksen jäsenyys muodostaa yhteisöjääviysperusteen toimia kunnan konsernijohtajan (kunnanhallitus) jäsenenä. Yhtiön hallituksen jäsenen vaalikelpoisuutta ei ole rajattu yhtiöjärjestyksessä.

Lunastuksen toteuduttua Rautjärven kunta voi nimittää kaikki hallituksen jäsenet.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

1. Kunnanhallitus valitsee toimikaudekseen 2025 – 2029 yhtiökokousedustajan Simpeleen Lämpö Oy:n yhtiökokouksiin.
2. Kunnanhallitus nimeää yhtiön hallituksen puheenjohtajan sekä yhden hallituksen jäsenen
3. Kunnanhallitus nimeää konsernivalvojaksi kunnanjohtajan yhtiön hallituksen kokouksiin puhe- ja läsnäolo-oikeudella.
4. Kunnanhallitus edellyttää ylimääräisen yhtiökokouksen koolle kutsumista valintojen toimeenpanemiseksi.

Päätös

1. Kunnanhallitus valitsi toimikaudekseen 2025 - 2029 yhtiökokousedustajaksi Josefina Nissilän Simpeleen Lämpö Oy:n yhtiökokouksiin.
2. Kunnanhallitus nimesi yhtiön hallituksen puheenjohtajaksi Mikko Kyröläinen sekä hallituksen jäseneksi Teemu Europaeus
3. Kunnanhallitus nimesi konsernivalvojaksi kunnanjohtajan yhtiön hallituksen kokouksiin puhe- ja läsnäolo-oikeudella.
4. Kunnanhallitus edellyttää yhtiökokouksen koolle kutsumista valintojen toimeenpanemiseksi.

Kunnanhallitus

§ 154

16.06.2025

Rautjärven kunnan edustajat muissa yhteistöissä 2025 - 2029

Kh 16.06.2025 § 154
88/00.00.01/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus edustaa ja käyttää kunnan puhevaltaa, jollei johtosäännössä toisin määrätä. Kunnan puhevaltaa käytetään yhteisöjen vuosi- ja yhtiökokouksissa, joihin kunnan tulee valita edustajansa. Eräissä yhteistöissä Rautjärven kunnalle on varattu myös hallitus- tai hallintoneuvostopaikkoja.

Etelä-Karjalan Jätehuolto Oy:n hallituksen jäsenistä on sovittu maakunnallisissa neuvotteluissa.

Hallitusedustukset tulevat voimaan seuraavassa vuosi- tai yhtiökokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee toimikaudekseen 2025 – 2029 kunnan edustajat eri yhteistöihin:

1. Etelä-Karjalan Jätehuolto Oy, yhtiökokousedustajan ja nimeää hallituksen jäsenen tai varajäsenen
2. Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy, yhtiökokousedustajana ja hallituksen jäsenen
3. Parikkalan Valo Oy, yhtiökokousedustajan
4. Imatran Seudun Sähkö Oy, yhtiökokousedustajan
5. Etelä-Karjalan Leader-Kärki ry, vuosikokousedustajan ja hallituksen jäsenen
6. SaimaanVirta ry ja SaimaanVirta osuuskunta, vuosikokousedustajan ja hallituksen jäsenen
7. Meidän IT ja talous Oy, yhtiökokousedustajan
8. Kymen läänin pelastusalan liitto ry, vuosikokousedustajan
9. Etelä-Karjalan kylät ry, vuosikokousedustajan
10. Kollaa- ja Simo Häyhä -museon tukiyhdistys ry, vuosikokousedustajan sekä hallituksen jäsenen ja varajäsenen
13. Rautjärven Matkailu ry, vuosikokousedustajan
14. Kiinteistö Oy Simpeleen palvelukeskus, yhtiökokousedustajan ja hallituksen jäsenen
15. Kiinteistö Oy Rautjärven Liiketalo, yhtiökokousedustajan ja hallituksen jäsenen.

Kunnanjohtajalla on oikeus valtuuttaa kunnan edustajat yhteisöjen yhtiö- ja vuosikokouksiin kunnanhallituksen nimeämän ollessa estynyt tai jos kunnanhallitus ei ole nimennyt kunnan edustajaa

Päätös

Kunnanhallitus valitsi toimikaudekseen 2025 - 2029 kunnan edustajat eri yhteistöihin:

Kunnanhallitus

§ 154

16.06.2025

1. Etelä-Karjalan Jätehuolto Oy, yhtiökokousedustajaksi hallintojohtajan.
2. Imatran Seudun Kehitysyhtiö Oy, yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan ja hallituksen jäseneksi Mirja Vaittinen.
3. Parikkalan Valo Oy, yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan.
4. Imatran Seudun Sähkö Oy, yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtajan.
5. Etelä-Karjalan Leader-Kärki ry, vuosikokousedustajaksi Josefina Nissilä ja hallituksen jäseneksi Noora Jylhä.
6. SaimaanVirta ry ja SaimaanVirta osuuskunta, vuosikokousedustajaksi Teemu Europaeus ja hallituksen jäseneksi Taina Lonka.
7. Meidän IT ja talous Oy, yhtiökokousedustajaksi kunnanjohtaja.
8. Kymen läänin pelastusalan liitto ry, vuosikokousedustajaksi Josefina Nissilä.
9. Etelä-Karjalan kylät ry, vuosikokousedustaja Teemu Europaeus
10. Kollaa- ja Simo Häyhä -museon tukiyhdistys ry, vuosikokousedustajaksi Mirja Vaittinen sekä hallituksen jäseneksi Taina Lonka ja varajäsenen kulttuurikoordinaattori Ossi Välimäki.
11. Rautjärven Matkailu ry, vuosikokousedustajaksi hallintojohtaja.
12. Kiinteistö Oy Simpeleen palvelukeskus, yhtiökokousedustajaksi tekninen johtaja Juho Jylhä ja hallituksen jäseneksi Jussi-Pekka Keronen
13. Kiinteistö Oy Rautjärven Liiketalo, yhtiökokousedustajaksi tekninen johtaja Juho Jylhä ja hallituksen jäseneksi Jussi-Pekka Keronen.

Kunnanhallitus	§ 131	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 50	09.06.2025
Kunnanhallitus	§ 155	16.06.2025

Kunnanjohtajan viran täyttäminen

Kh 02.06.2025 § 131

Valmistelija

Josefina Nissilä, kunnanhallituksen puheenjohtaja
Taina Lonka, kunnanvaltuuston puheenjohtaja

Kunnanhallitus julisti 14.4.2025 § 73 kunnanjohtajan viran haettavaksi Kuntarekryssä 16.4. – 12.5.2025 väliseksi ajaksi kunnanvaltuuston 17.2.2025 § 7 päättämän kelpoisuusehdon mukaisesti.

Kunnahallitus päätti rekrytointi-, testaus sekä arviointipalvelujen hankinnasta 24.3.2025 § 56 Rekry Talents Oy:n Eezy Personnel -palvelusta, jonka vastaavana konsulttina on toiminut Liena Silén.

Haastatteluryhmäksi kunnanhallitus määritteli 31.3.2025 § 65 kunnanhallituksen ja valtuuston puheenjohtajiston.

Määräaikaan mennessä saatiin 12 hakemusta. Yhdistelmä hakemuksista on esityslistan liitteenä.

Haastatteluryhmä kutsui henkilöarviointiin ja haastatteluun:

- Raisa Kinnunen, kauppatieteiden maisteri, Koskenpää
- Maija Kääriäinen, terveystieteiden maisteri, Tampere
- Tuomo Pesonen, filosofian maisteri, Tampere
- Mikko Salmi, teologian maisteri, Oulu
- Päivi Vauhkonen, kauppatieteiden lisensiaatti, Salo

Haastattelut pidettiin 26. ja 27.5.2025.

Haastatteluryhmä tekee esityksensä kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että haastatteluryhmän esityksen mukaisesti kutsutaan henkilöt kunnanhallituksen, valtuuston puheenjohtajiston ja valtuustoryhmien puheenjohtajien jatko-haastatteluun Teamsissa 11.6.2025.

Edelleen kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto kokoontuu päättämään kunnanjohtajan valinnasta 16.6.2025.

Päätös

Muutettu päätösehdotus:

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että haastatteluryhmän esityksen mukaisesti kutsutaan Maija Kääriäinen ja Päivi Vauhkonen kunnanhallituksen, valtuuston puheenjohtajiston ja valtuustoryhmien puheenjohtajien tai valtuustoryhmän valitsemien valtuutetun jatko-haastatteluun Teamsissa 11.6.2025 haastatteluryhmän toimintaohjeen

Kunnanhallitus	§ 131	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 50	09.06.2025
Kunnanhallitus	§ 155	16.06.2025

mukaisesti. Hakijoiden yhdistelmä liitetään oheisena valtuutetuille ja haastattelussa noudatetaan toimintaohjetta. Edelleen kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto kokoontuu päättämään kunnanjohtajan valinnasta 16.6.2025.

Päätös: Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kv 09.06.2025 § 50

Valmistelija	Josefina Nissilä, kunnanhallituksen puheenjohtaja Taina Lonka, kunnanvaltuuston puheenjohtaja
Esittelijä	Kunnanhallitus
Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto kutsuu haastatteluryhmän esityksen mukaisesti Maija Kääriäisen ja Päivi Vauhkosen kunnanhallituksen, valtuuston puheenjohtajiston ja valtuustoryhmien puheenjohtajien tai valtuustoryhmän valitsemien valtuutetun jatkohaastatteluun Teamsissa 11.6.2025 haastatteluryhmän toimintaohjeen mukaisesti. Hakijoiden yhdistelmä liitetään oheisena valtuutetuille ja haastattelussa noudatetaan toimintaohjetta. Edelleen kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto kokoontuu päättämään kunnanjohtajan valinnasta 16.6.2025.
Päätös	Hyväksyttiin.

Kh 16.06.2025 § 155
23/01.01.01/2025

Valmistelija	Josefina Nissilä, kunnanhallituksen puheenjohtaja Taina Lonka, kunnanvaltuuston puheenjohtaja Haastatteluryhmän esityksen mukaisesti kutsuttiin Maija Kääriäinen ja Päivi Vauhkonen kunnanhallituksen, valtuuston puheenjohtajiston ja valtuustoryhmien puheenjohtajien tai valtuustoryhmän valitsemien valtuutetun jatkohaastatteluun Teamsissa 11.6.2025 haastatteluryhmän toimintaohjeen mukaisesti. Julkisuuslain 24§:n 29 kohdan mukaan asiakirjat, jotka sisältävät tietoja henkilölle suoritetusta psykologisesta testistä tai soveltuvuuskokeesta tai sen tuloksesta ovat salassa pidettäviä. Luottamushenkilöllä on toimitielimen jäsenenä oikeus niihin salassa pidettäviin tietoihin, jotka kuuluvat hänen varsinaisten tehtäviensä hoitamiseen ja joita tarvitaan esimerkiksi päätöksenteon perusteena toimitielimen käsiteltävänä olevassa asiassa.
--------------	---

Kunnanhallitus	§ 131	02.06.2025
Kunnanvaltuusto	§ 50	09.06.2025
Kunnanhallitus	§ 155	16.06.2025

Kunnanjohtajan valinta on ehdollinen edellyttäen, että valittu esittää lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta mukaisen todistuksen terveydentilastaan ennen viran vastaanottamista. Virassa on puolen vuoden koeaika.

Lisätietoja kunnanhallituksen puheenjohtaja Josefina Nissilä, puh. 050 359 1768

Esittelijä Kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto suorittaa kunnanjohtajan virkavaalin kelpoisten hakijoiden joukosta 16.6.2025. Luottamushenkilöiden on mahdollista tutustua Julkisuuslain 24§:n 29 kohdan mukaisiin asiakirjoihin valvotusti ennen kunnanvaltuuston kokousta.

Päätös Muutettu päätösehdotus:
Kunnanhallitus esittää, että kunnanvaltuusto suorittaa kunnanjohtajan virkavaalin kelpoisten hakijoiden joukosta 16.6.2025. Luottamushenkilöiden on mahdollista tutustua Julkisuuslain 24§:n 29 kohdan mukaisiin asiakirjoihin valvotusti ennen kunnanvaltuuston kokousta. Valinnassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa ja ennen viran vastaanottamista valitun tulee esittää hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan. Kunnanhallitus valmistelee johtajasopimuksen valitun kanssa kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Kunnanhallitus

§ 156

16.06.2025

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

Kh 16.06.2025 § 156

Valmistelija	Harri Anttila, kunnanjohtaja p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Anttila Harri
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 157

16.06.2025

Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet asiakirjat 16.6.2025

Kh 16.06.2025 § 157
145/00.01.02/2024

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi>

Etelä-Karjalan hyvinvointialue
- aluehallituksen päätökset 28.5.2025
- aluevaltuuston päätökset 3.6.2025
- Liikuntaa ja luovuu etänä: ikäihmiset virkistyvät kotoa käsin - Etelä-Karjalan hyvinvointialue
- Imatralle suunnitellaan toista paloasemaa, myös poliisi mukaan yhteistiloihin - Etelä-Karjalan hyvinvointialue
- aluehallituksen päätökset 9.6.2025
- aluehallituksen 16.6.2025 esityslista Kokousasiat - Aluehallitus 11/2025 (16.6.2025)

Etelä-Karjalan liitto
- Kotkaniemi-foorumi järjestetään jälleen 6.8.2025 – teemana Suomen suunta muuttuvassa maailmassa - ePressi

Kuntaliitto
- KUTSU 17.6.: Liikuttavan hyvät ja huonot uutiset – talk show, joka laittaa Suomen liikkeelle!

Digi- ja väestötietovirasto
- 2026 äänestysaluejaon muutokset ja niistä ilmoittaminen

Väylävirasto
- Tasoristeysturvallisuus kehittynyt positiivisesti - ePressi
- Tienvarsiniitoilla ehkäistään onnettomuuksia ja tuetaan luonnon monimuotoisuutta - ePressi

Etelä-Karjalan koulutuskuntayhtymä
- hallituksen pöytäkirja 6/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saapuneet asiakirjat.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 158

16.06.2025

Muut asiat

Kh 16.06.2025 § 158
22/00.01.02/2025

Työllisyysuhanke

Päätös

Merkitään tiedoksi

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 138, § 139, § 140, § 155, § 156, § 157, § 158

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Henkilöstöhallinnon päätökset

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, jos viranhaltijalla tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus saattaa asia vireille työtuomioistuimessa. Virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevat asiat ratkaistaan työtuomioistuimessa.

Sovellettava lainkohta: Kunnallinen virkaehtosopimuslaki 26 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 141, § 142, § 143, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149, § 150, § 151, § 152, § 153, § 154

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rautjärven kunnan asiointipisteen määrääjän viimeisenä päivänä ennen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Rautjärven kunta

Yhteystiedot:

Osoite: Simpeleentie 12, 56800 Simpele
Sähköpostiosoite: rautjarven.kunta@rautjarvi.fi
Puhelinnumero: 040 162 1500 / 05 687 211

Asiointipisteen aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 14.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.