

Kauppakirja Rautjärven kunta - Pasi Pulkkinen

Kh 11.08.2025 § 180
60/02.07.00/2025

Valmistelija

Harri Anttila, kunnanjohtaja
p. 0400 559 034, harri.anttila@rautjarvi.fi

Pasi Pulkkinen on esittänyt lisämaan ostamista Rautjärven kunnalta nykyisen tontin pienuuden takia. Neuvotteluissa on todettu, että lisämaa nykyiseen tonttiin ei ole mahdollista ilman Sorsantien linjauksen muuttamista. Tämän vuoksi päädyttiin ratkaisuun, että Pulkkinen ostaisi Sorsantien vastapuolelta toisen tontin, jonka edelleen mahdollistaisi nyt yleiskaavassa olevan AT-alueen kaavoittamisen asuntotonteiksi.

Neuvottelun tuloksena on laadittu kauppakirja n. 3.500 m² tontista, jossa maapohjan arvoksi on määritetty 1 €/m² lisättynä puuston arvolla, joka metsänhoitoyhdistyksen arvion mukaan on 1.150,00 euroa.

Kauppakirjaluonnos esityslistan oheisena.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Anttila Harri

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kauppakirjan Rautjärven kunnan ja Pasi Pulkkinen välillä, jolla myydään n. 3.500 m² määräala Koivumäki -tilasta, kiinteistötunnus 689-343-2-67 4.650,00 euron kauppahinnalla.

Päätös

Hyväksyttiin.