

Liikelaitos- ja lupajohtokunta

Aika 26.08.2025 klo 15:00 - 16:50

Paikka Rautjärven kunnantalo, hallituksen huone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 44	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 45	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 46	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	5
§ 47	Vihvilänsuon jätevedenpuhdistamon laaja-alaisen saneerauksen loppuraportti	6
§ 48	Rautjärven Veden osavuosisiraportti 1-6/2025	8
§ 49	Rakentamisen ohjauksen tulosalueen osavuosisiraportti 1-6/2025	10
§ 50	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	11
§ 51	Ilmoitusasiat	12
§ 52	Muut asiat	13

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tauriainen Ossi	15:00 - 16.50	puheenjohtaja	
	Vehkamaa Santtu	15:00 - 16.50	jäsen	
	Vitikainen Eni	15.00 - 16.50	jäsen	
	Rasmus Antti	15:00 - 16.50	edustaja	
	Jylhä Juho Juho	15.00 - 16.50	pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Rita Anssi			
	Varis Minna			
	Haapsaari Ari			

Käsiteltyt asiat 44 - 52

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja

Ossi Tauriainen
puheenjohtaja

Juho Jylhä
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Santtu Vehkamaa
pöytäkirjantarkastaja

Eni Vitikainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.rautjarvi.fi - Esityslistat ja pöytäkirjat 02.09.2025 12:00

Päivi Kujantola
keskusarkistonhoitaja

Liikelaitos- ja lupajohtokunta § 44

26.08.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

LiLu 26.08.2025 § 44

Valmistelija	Juho Jylhä, tekninen johtaja p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi Kokouksesta on ilmoitettu LiLu 24.06.2025 § 40 päätöksen mukaisesti ja kokouskutsu on lähetetty julkaisemalla esityslista ajallaan kunnan sähköisessä kokousympäristössä.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jylhä Juho
Päätösehdotus	Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

Liikelaitos- ja lupajohtokunta § 45

26.08.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

LiLu 26.08.2025 § 45

Valmistelija	Juho Jylhä, tekninen johtaja p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi
Esittelijä	Tekninen johtaja Jylhä Juho
Päätösehdotus	Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti tai kunnantalon asiointipisteessä 29.8.2025. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa.
Päätös	Hyväksyttiin. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eni Vitikainen ja Santtu Vehkamaa.

Liikelaitos- ja lupajohtokunta § 46

26.08.2025

Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat

LiLu 26.08.2025 § 46

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

- Tehtaantien jätevesiviemäri on pysynyt ennallaan. Tilannetta seurataan
- Rautjärven Veden taksan tarkastaminen vuodelle 2026

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Liikelaitos- ja lupajohtokunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liikelaitos- ja lupajohtokunta

§ 47

26.08.2025

Vihvilänsuon jätevedenpuhdistamon laaja-alaisen saneerauksen loppuraportti

LiLu 26.08.2025 § 47
210/10.03.02.00/2021

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Vihvilänsuon jätevedenpuhdistamo on vuonna 1975 valmistunut aktiivilietelaitos, jota on edellisen kerran saneerattu vuosituhanen vaihteessa. Nyt toteutetun saneerauksen tavoitteena oli laitoksen toiminnan varmistaminen riittävällä puhdistusteholla seuraavan 30 vuoden ajan.

Saneerauksen vaiheet

Vihvilänsuon jätevedenpuhdistamon saneerauksen suunnittelu aloitettiin vuonna 2021. Saneeraustarpeiden selvittämiseksi laadittiin suunnittelutarveselvitys. Selvityksen perusteella käytännössä kaikki puhdistamon prosessit olivat enemmän tai vähemmän saneerauksen tarpeessa:

- Lietteenkäsittely
- Esikäsittely
- Ilmastus
- Selkeytys
- Kemikalointi
- Prosessimittaukset
- Sakeutin
- Betonialtaiden pinnoitus

Suunnittelutarveselvityksessä arvioitiin myös vaihtoehtoisia ratkaisuja jätevesien käsittelylle ja niiden kustannuksia. Vaihtoehtoina olivat kokonaan uuden puhdistamon rakentaminen sekä jäteveden siirtäminen lähialueen laitoksille siirtolinjaa pitkin. Nykyisen puhdistamon saneeraus osoittautui kustannuksiltaan selkeästi edullisimmaksi vaihtoehdoksi. Puhdistamon saneerauksen lähtökohtana oli, että altaiden betonialtaat ovat riittävän hyvässä kunnossa. Kuntotutkimuksien perusteella altaiden kunto todettiin riittävän hyväksi, eikä niihin tarvinnut kohdistaa toimenpiteitä. Suunnittelutarveselvityksen perusteella saneerauksen kokonaiskustannusarvioksi muodostui 1 280.000 €.

Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunnan päätöksellä saneeraus päätettiin toteuttaa vaiheittain:

1. Lietteen käsittelyn uusiminen
2. Esikäsittelyn uusiminen
3. Sakeuttimen uusiminen
4. Jälkiselkeytyksen ja ilmastuksen uusiminen

Saneerausvaiheiden yhteydessä uusittiin tarvittavat prosessimittaukset sekä toteutettiin RAK-, sähkö- ja LVI-muutokset kuntotutkimuksien

Liikelaitos- ja lupajohtokunta

§ 47

26.08.2025

huomioiden mukaisesti. Myös puhdistamon automaatio päivitettiin kokonaisuudessaan.

Saneerauksen onnistuminen

Kaikki suunnitellut toimenpiteet toteutettiin suunnitellusti ja tämän hetken tiedoilla puhdistamo on mahdollista käyttää seuraavan 30 vuoden ajan. Saneerauksen oli määrä valmistua vuoden 2024 loppuun mennessä. 4. saneerausvaiheen ajoituksesta johtuen, valmistuminen siirtyi tälle kesälle. Tämän hetken toteuman mukaan hankkeen kokonaiskustannukset alusta lähtien ovat 1 160.000 €. Hankkeelle tulee vielä kohdistumaan muutamia pienempiä kustannuseriä, mutta kokonaiskustannukset tulevat jäämään alle 1 200.000 €.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Liikelaitos- ja lupajohtokunta hyväksyy puhdistamon saneerauksen loppuraportin. Raportti välitetään tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liikelaitos- ja lupajohtokunta

§ 48

26.08.2025

Rautjärven Veden osavuosisiraportti 1-6/2025LiLu 26.08.2025 § 48
37/02.02.02/2025

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kunnanhallituksen antaman talousarvion täytäänpano-ohjeen mukaisesti toimialat raportoivat talouden toteutumisen tilanteesta 31.3, 30.6 ja 30.9. Vuoden lopun tilanne raportoidaan tilinpäätöksen valmistelun yhteydessä. Samassa yhteydessä raportoidaan myös toimialojen toiminnallisten tavoitteiden ja tulosalueen kriittisten menestystekijöiden toteutuminen ja mittarit.

Neljännen vuosiraportissa tulee selvittää käyttötaloudesta tulosaluekohtaisesti sitovien toiminnallisten tavoitteiden sekä toimintakateen toteutuma raportointihetkellä, arvio koko vuoden toteutumasta sekä poikkeamat ja niiden syyt.

Neljännen vuositoteumat tulee käsitellä lauta- ja johtokunnissa ja niissä selvitetään määrärahojen ja tuloarvioiden toteuma raportointihetkellä sekä arvio koko vuoden toteutumisesta ja poikkeamat suunnitelmasta. Raportissa esitetään myös mahdolliset talousarviomuutokset. Kaikki talousarviomuutokset on käsiteltävä toimielimessä tai valtuustossa talousarviovuoden aikana.

Käyttötalous

Vesihuoltoliikelaitoksen käyttötalouden osalta toimintakate kesäkuun lopussa oli 133.932 € ja 53 % talousarvioon nähden. Toimintatuottojen toteuma oli 329.024 € ja -menojen -175.046 €.

Toimintatuotot eivät ole toteutuneet aivan talousarvion tasaisen toteuman mukaisesti. Kuitenkin toimintakate on hyvällä tasolla, koska menot ovat toteutuneet alkuvuoden aikana alle talousarviossa suunnitellun.

Investoinnit

Investointimenot kesäkuun lopussa olivat -248.821 €. Toteutuneet investointikustannukset ovat puhdistamon saneerauksen kustannuksia.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Liikelaitos- ja lupajohtokunta päättää hyväksyä Rautjärven Veden osavuosisiraportin 1-6/2025 ja esittää ne kunnanhallitukselle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liikelaitos- ja lupajohtokunta

§ 49

26.08.2025

Rakentamisen ohjauksen tulosalueen osavuosisiraportti 1-6/2025

LiLu 26.08.2025 § 49
37/02.02.02/2025

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kunnanhallituksen antaman talousarvion täytäänpano-ohjeen mukaisesti toimialat raportoivat talouden toteutumisen tilanteesta 31.3, 30.6 ja 30.9. Vuoden lopun tilanne raportoidaan tilinpäätöksen valmistelun yhteydessä. Samassa yhteydessä raportoidaan myös toimialojen toiminnallisten tavoitteiden ja tulosalueen kriittisten menestystekijöiden toteutuminen ja mittarit.

Neljännen vuosiraportissa tulee selvittää käyttötaloudesta tulosaluekohtaisesti sitovien toiminnallisten tavoitteiden sekä toimintakatteen toteutuma raportointihetkellä, arvio koko vuoden toteutumasta sekä poikkeamat ja niiden syyt.

Neljännen vuositoteumat tulee käsitellä lauta- ja johtokunnissa ja niissä selvitetään määrärahojen ja tuloarvioiden toteuma raportointihetkellä sekä arvio koko vuoden toteutumisesta ja poikkeamat suunnitelmasta. Raportissa esitetään myös mahdolliset talousarviomuutokset. Kaikki talousarviomuutokset on käsiteltävä toimielimessä tai valtuustossa talousarviovuoden aikana.

Rakentamisen ohjauksen osalta toiminnan toimintakate 1.1.2025 - 30.6.2025 oli 28.676 €. Toimintatuottojen toteuma oli 99.986 € ja -kulujen - 71.310 €. Toimintatuottoja nostaa aurinkovoimalan rakennuslupamaksu, joka on laskutettu, mutta maksuun on haettu ja myönnetty lisäaikaa. Menojen osalta rakennusvalvonnan ohjelmistojen vuosimaksut ajoittuvat alkuvuodelle.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Liikelaitos- ja lupajohtokunta hyväksyy rakentamisen ohjauksen tulosalueen osavuosisiraportin 1-6/2025 ja esittää sen kunnanhallitukselle.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liikelaitos- ja lupajohtokunta § 50

26.08.2025

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset

LiLu 26.08.2025 § 50

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Rakennustarkastaja:

- Myönnettyt rakennusvalvonnan luvat kesä-elokuu 2025

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Liikelaitos- ja lupajohtokunta merkitsee myönnettyt rakennusluvut tiedokseen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liitteet

1 Yhtv-rakennusvalvonnan-myönnettyt-luvat-2025-kesä-elokuu

Liikelaitos- ja lupajohtokunta

§ 51

26.08.2025

Ilmoitusasiat

LiLu 26.08.2025 § 51

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Savo-Karjalan ympäristötutkimuksen lausunnot:

- Hiitolanjoen tarkkailu toukokuussa 2025
- Hiitolanjoen tarkkailu heinäkuussa 2025

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liikelaitos- ja lupajohtokunta

§ 52

26.08.2025

Muut asiat

LiLu 26.08.2025 § 52
154/00.01.02/2024

Sovittiin, että rakennusvalvontaviranomaisen ympäristökatselmus pidetään aiemmin sovittuna ajankohtana 28.10.2025 klo 10.00 alkaen.

Johtokunta keskusteli rakennuslupamäärien raportoinnista.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 44, § 45, § 46, § 47, § 48, § 49, § 50, § 51, § 52

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Henkilöstöhallinnon päätökset

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, jos viranhaltijalla tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus saattaa asia vireille työtuomioistuimessa. Virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevat asiat ratkaistaan työtuomioistuimessa.

Sovellettava lainkohta: Kunnallinen virkaehtosopimuslaki 26 §.