

Rautjärven kunnan kaavoituskatsaus 2025

Eymplk 24.09.2025 § 88
113/10.02.02/2025

Valmistelija

Ari Haapsaari, rakennustarkastaja-maankäyttöinsinööri
p. 040 153 4353, ari.haapsaari@rautjärvi.fi

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. (Alueidenkäyttölaki 7§) Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla.

Kunnan tehtävänä on kaavoituksella ja muulla maankäytön suunnittelulla edistää turvallisen, terveellisen, viihtyisän ja taloudellisen elin- ja toimintaympäristön muodostumista. Suunnittelussa, lupamenettelyssä ja valvonnanassa huomioidaan maanomistajan tarpeet, ympäristön kulttuuriarvot ja luonnon monimuotoisuus ja ympäristönsuojelu.

Nykyään kaavoituksessa kiinnitetään entistä enemmän huomiota myös luonnonvarojen käytön minimointiin, kestävän elämäntavan mahdollistamiseen, kulutuksen ja päästöjen minimointiin sekä ilmastonmuutoksen aiheuttamiin riskeihin varautumiseen.

Kaavoituskatsauksessa käydään lyhyesti läpi edellisen vuoden kaavoitukseen liittyvät asiat ja tiedotetaan Rautjärven kunnassa ja Etelä-Karjalan maakunnassa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaavahankkeista.

Kaavoituskatsaus julkaistaan hyväksymisen jälkeen kunnan kotisivuilla ja se on nähtävillä kunnantalolla osoitteessa Simpeleentie 12, 56800 Simpele.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta hyväksyy Rautjärven kunnan vuoden 2025 kaavoituskatsauksen. Lisäksi elinympäristölautakunta päättää asettaa kaavoituskatsauksen nähtäville ja saattaa sen tiedoksi kunnanhallitukselle, Kaakkois-Suomen Ely-keskukselle ja Imatran seudun ympäristötoimelle.

Päätös

Hyväksyttiin.