

Leirimajan kiinteistönvälityspalveluiden toimeksiantosopimuksen hyväksyminen

Kh 27.10.2025 § 240
133/10.03.02.01/2024

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Leirimajan myyminen on kiinteistöstrategian mukainen toimenpide.

Eymplk 19.02.2025 § 18:

"Leirimaja

- *Kiinteistölle haetaan poikkeamislupa kaavamääräyksistä poikkeamiseksi, jonka jälkeen kiinteistö myydään huutokaupalla."*

Myyntikohteen luonteen takia on päädytty asettamaan Leirimaja myyntiin välittäjän kautta. Elinympäristöpalvelut ovat pyytäneet tarjouksia Leirimajan kiinteistönvälityspalveluista. Tarjouspalvelun kautta ei saatu tarjouksia määräaikaan 15.8.2025 klo 12.00 mennessä, mutta yksi tarjous saapui kuntaan sähköpostilla. Tarjouksen jätti In and Out Oy Ruokolahdelta. Tarjous sisältää kaikki tarjouspyynnössä vaaditut tiedot. Välityspalkkion suuruus on 3,5 %, mikäli kauppa toteutuu.

Eymplk 27.08.2025 § 78:

"Päätösehdotus:

Elinympäristölautakunta päättää, että Leirimajan kiinteistönvälityspalvelut hankitaan In and Out Oy:ltä tarjouksen mukaisesti. Tarjoajan kanssa solmitaan myyntisopimus, jonka hyväksyy kunnanhallitus.

Päätös:

Hyväksyttiin."

In and Out Oy on toimittanut Rautjärven kunnalle luonnoksen toimeksiantosopimuksesta 15.9.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja, vs. Kääriäinen Maija

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Leirimajan myynnin toimeksiantosopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.