

Kunnanvaltuusto

Aika 17.11.2025 klo 18:00 - 18:54**Paikka** Rautjärven kunnantalo, valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 74	Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	205
§ 75	Valtuuston pöytäkirjantarkastajien valinta	206
§ 76	Valtuuston kokouksen työjärjestys	207
§ 77	Rautjärven Veden taksa 1.1.2026 alkaen	208
§ 78	Kunnan tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2026	211
§ 79	Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2026	216
§ 80	Tarkastuslautakunnan arviointisuunnitelma 2025-2029	220
§ 81	Sidonnaisuudet 2025	221
§ 82	Muut asiat	222

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Europaeus Teemu	18:00 - 18:54	jäsen	
	Hämäläinen Janne	18:00 - 18:54	jäsen	
	Hämäläinen Tapani	18:00 - 18:54	jäsen	
	Jylhä Noora	18:00 - 18:54	jäsen	
	Kondratjeff Veeti	18:00 - 18:54	jäsen	
	Kyröläinen Mikko	18:00 - 18:54	jäsen	
	Lattu Janne	18:00 - 18:54	jäsen	
	Lonka Taina	18:00 - 18:54	puheenjohtaja	
	Nissilä Josefina	18:00 - 18:54	jäsen	
	Paajanen Matias	18:00 - 18:54	jäsen	
	Raatikainen Markus	18:00 - 18:54	jäsen	
	Rasimus Antti	18:00 - 18:54	jäsen	
	Rautio Jenni	18:00 - 18:54	jäsen	
	Sivenius Päivi	18:00 - 18:54	jäsen	
	Tauriainen Ossi	18:00 - 18:54	jäsen	
	Tolvanen Mikko	18:00 - 18:54	jäsen	
	Vaittinen Mirja	18:00 - 18:54	varapuheenjohtaja	
	Kukkonen Tuula	18:00 - 18:54	vanhusneuvostoned.	
	Janhunen Heli	18:00 - 18:54	pöytäkirjanpitäjä	
	Kääriäinen Maija	18:00 - 18:54	kunnanjohtaja, vs.	
	Jylhä Juho	18:00 - 18:54	tekninen johtaja	
	Paananen Taina	18:00 - 18:54	hyvinvointijohtaja, vt.	
	Holappa Piia	18:00 - 18:54	asiantuntija	
	Lankinen Anne	18:00 - 18:54	asiantuntija	

Käsitellyt asiat 74 - 82

Sähköisesti allekirjoitettu pöytäkirja

Taina Lonka
puheenjohtaja

Heli Janhunen
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

Matias Paajanen
pöytäkirjantarkastaja

Markus Raatikainen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.rautjarvi.fi - Esityslistat ja pöytäkirjat 21.11.2025 klo 12:00

Päivi Kujantola
keskusarkistonhoitaja

Kunnanvaltuusto

§ 74

17.11.2025

Valtuuston kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kv 17.11.2025 § 74

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Valtuuston kokoontumisesta on säädetty hallintosäännön III osassa.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Lisäksi ilmoitus kokouksesta on toimitettu lyhennettynä julkaistavaksi Uutisvuoksessa ja Parikkalan-Rautjärven sanomissa.

Läsnä olevat valtuutetut ja varavaltuutetut todetaan sähköisesti tai nimenhuudolla, joka toimitetaan aakkosjärjestyksessä. Nimenhuudon jälkeen saapuvan valtuutetun on ilmoittauduttava välittömästi puheenjohtajalle. Poistumisesta kesken kokouksen on ilmoitettava puheenjohtajalle. Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kokouskutsu on julkaistu 12.11.2025 päivänä Rautjärven kunnan verkkosivuilla osoitteessa www.rautjarvi.fi. sekä paikallislehdessä.

Esittelijä

Kokouksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Päätös

Todettiin.

Liitteet

1 Ptk-nimenhuuto-valtuusto-20251117

Kunnanvaltuusto

§ 75

17.11.2025

Valtuuston pöytäkirjantarkastajien valinta

Kv 17.11.2025 § 75

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Kuntalain 140 §:n mukaan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Kuntalain 108 §:n mukaan kunnan ilmoitukset saatetaan tiedoksi julkaisemalla ne yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu, sekä tarpeen vaatiessa muulla kunnan päättämällä tavalla.

Valtuuston päätöksestä kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen. Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hallintosäännön 100 §:n mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Kokouksen pöytäkirja asetetaan nähtäväksi Rautjärven kunnan kotisivulla osoitteessa www.rautjarvi.fi ja asiointipisteessä perjantaina 21.11.2025 klo 12.00 alkaen ja se tarkastetaan samana päivänä klo 10.00 mennessä.

Esittelijä

Kokouksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Valtuusto valitsee hallintosäännön mukaisesti kaksi jäsentään tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan. Tarkastusvuorossa ovat Matias Paajanen ja Markus Raatikainen.

Päätös

Valittiin Matias Paajanen ja Markus Raatikainen.

Kunnanvaltuusto

§ 76

17.11.2025

Valtuuston kokouksen työjärjestys

Kv 17.11.2025 § 76

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.

Kunnanhallituksen ehdotus on käsittelyn pohjana (pohjaehdotus). Jos asian on valmistellut tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta, tarkastuslautakunnan tai tilapäisen valiokunnan ehdotus on pohjaehdotus.

Jos kunnanhallitus, tarkastuslautakunta tai tilapäinen valiokunta on muuttanut esityslistalla olevaa ehdotustaan ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiasta, muutettu ehdotus on pohjaehdotus. Jos ehdotus on peruutettu ennen kuin valtuusto on tehnyt päätöksen asiassa, asia on poistettava esityslistalta.

Esittelijä

Kokouksen puheenjohtaja

Päätösehdotus

Kunnanvaltuusto hyväksyy kokouksen työjärjestyksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Liikelaitos- ja lupajohtokunta	§ 56	14.10.2025
Kunnanhallitus	§ 248	10.11.2025
Kunnanvaltuusto	§ 77	17.11.2025

Rautjärven Veden taksa 1.1.2026 alkaen

LiLu 14.10.2025 § 56

Valmistelija Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Vesihuoltolaki

Vesihuoltolaitosten toimintaa säätelee Suomessa ensisijaisesti vesihuoltolaki (9.2.2001/119). Lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemäröinti.

Vesihuoltolain 18 §:ssä on esitetty maksujen yleiset perusteet. Vesihuollon ja huleveden viemäröinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle.

Vesihuoltolain 19 § mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta käyttömaksua. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän veden ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja perusmaksua sekä muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Nämä maksut ovat eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Vesihuoltolakia uudistetaan parhaillaan. Lakiuudistuksen keskeisenä tavoitteena on turvata yhteiskunnan toiminnan kannalta välttämättömät vesihuoltopalvelut eli puhtaan juomaveden tuotanto ja jätevesien käsittely. Lakiuudistuksella varmistetaan kuntien omistuksen säilyminen vesihuoltolaitoksissa, lisätään vesihuollon suunnitelmallisuutta ja vahvistetaan vesihuoltolaitosten edellytyksiä pitää huolta vesihuoltoverkostosta. Kiinteistöjen liittymisvelvollisuutta vesihuoltoon selkeytetään.

Lakiuudistuksessa vesihuollon maksujen kustannuskattavuutta ja läpinäkyvyyttä parannettaisiin muutetuilla maksuja koskevilla säännöksillä, joiden mukaan perusmaksun periminen olisi pakollista ja maksujen tasapuolisuus, kohtuullisuus ja riittävyys uus- ja korjausinvestointien kattamiseen olisivat edellytyksenä kohtuulliselle omistajatuloutukselle. Lisäksi säädettäisiin, että vesihuoltolaitoksen toimintakertomuksessa on esitettävä tiedot myös omaisuudenhallintasuunnitelmassa esitettyjen laitosten taloudellisten ja toiminnallisten edellytysten täyttämisestä sekä

Liikelaitos- ja lupajohtokunta	§ 56	14.10.2025
Kunnanhallitus	§ 248	10.11.2025
Kunnanvaltuusto	§ 77	17.11.2025

maksujen yleisten perusteiden toteutumisesta ja tuloutetun tuoton vaikutuksesta vesihuollon maksuihin.

Nykyinen taksa ja tarkastamisen perusteet

Taksaa on tarkistettu edellisen kerran 1.1.2024, jolloin jäteveden käyttömaksua korotettiin liikelaitos- ja lupajohtokunnan esityksen mukaisesti 3,50 euroon/m³.

3 §

Käyttömaksu

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäroinnistä. Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut ovat:

	Käyttömaksu euroa/m ³	
	alv 0 %	alv 25,5 %
Vesi	1,43	1,79
Jätevesi	3,50	4,39

Perusmaksuja on tarkastettu edellisen kerran 1.1.2023 alkaen.

Talousarviovuoden 2026 tuloarvion perusteella laitoksen toiminta tulisi olemaan tappiollista nykyisellä taksarakenteella, jolloin laitos ei pystyisi kattamaan vesihuollon järjestämisestä aiheutuvia kustannuksia vesihuoltolain mukaisesti. Myös suunniteltujen investointien toteuttaminen omarahoituksella ei olisi mahdollista.

Jotta vesihuoltolain mukainen velvoite on mahdollista täyttää, on vesihuollon käyttömaksuja korotettava n. 10 % vuodelle 2026. Korotuksen jälkeen käyttömaksut ovat:

Vesi	1,57 €/m ³ alv 0 %
jätevesi	3,85 €/m ³ alv 0 %

Yhdistetty maksu on 5,42 €/m³. Rautjärven Veden toiminnallisena tavoitteena on ollut, että taksa säilyy kilpailukykyisenä naapurikuntiin verrattuna myös Vihvilänsuon jätevedenpuhdistamon saneerauksen jälkeen. Parikkalan yhdistetty maksu on tällä hetkellä 8,16 €/m³, Ruokolahden 5,00 €/m³ ja Imatran 4,92 €/m³.

Vuoden 2026 talousarvio on laadittu korotuksen mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Liikelaitos- ja lupajohtokunta hyväksyy esitetyn veden- ja jäteveden käyttömaksujen korotuksen. Veden käyttömaksu on 1.1.2026 alkaen 1,57

Liikelaitos- ja lupajohtokunta	§ 56	14.10.2025
Kunnanhallitus	§ 248	10.11.2025
Kunnanvaltuusto	§ 77	17.11.2025

€/m³ ja jäteveden 3,85 €/m³. Liikelaitos- ja lupajohtokunta esittää korotuksen kunnanhallitukselle.

Perusmaksuihin ei esitetä muutoksia.

Päätös Hyväksyttiin.

Kh 10.11.2025 § 248

Valmistelija Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Jotta vesihuoltoliikelaitos pystyy vuonna 2026 kattamaan toiminta- ja investointimenonsa keräämällä maksutuotoilla vesihuoltolain vaatimusten mukaisesti, tulee veden ja jäteveden käyttömaksua korottaa liikelaitos- ja lupajohtokunnan taksaesityksen mukaisesti n. 10 %.

Perusmaksuja korotettiin osana laajempaa vesihuoltolaitoksen taksatarkastelua vuonna 2023 eikä niihin ole tarvetta tehdä muutoksia tässä vaiheessa.

Vuoden 2026 talousarvio on laadittu em. korotuksien perusteella.

Esittelijä Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Rautjärven kunnan vesihuoltoliikelaitoksen taksan hyväksyttäväksi liikelaitos- ja lupajohtokunnan esityksen mukaisesti.

Veden käyttömaksuksi vahvistetaan 1,57 €/m³ alv 0 % (1,97 €/m³ alv 25,5 %) ja jäteveden käyttömaksuksi vahvistetaan 3,85 €/m³ alv 0 % (4,83 €/m³ alv 25,5 %) 1.1.2026 alkaen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kv 17.11.2025 § 77
124/02.05.00/2025

Valmistelija Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Esittelijä Kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto hyväksyy Rautjärven kunnan vesihuoltoliikelaitoksen taksan liikelaitos- ja lupajohtokunnan esityksen mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 254	10.11.2025
Kunnanvaltuusto	§ 78	17.11.2025

Kunnan tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2026

Kh 10.11.2025 § 254

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Valtuustojen tulee kuntalain 111 §:n mukaisesti päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä.

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa seuraavan vuoden veroprosentit (tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentti) Verohallinnolle viimeistään edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä. Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2026 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentti tulee ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina 17.11.2025.

Kunta ilmoittaa tuloveroprosentin prosenttiyksikön kymmenyksen tarkkuudella. Jos ilmoitusta ei ole toimitettu 1 momentissa säädettyinä aikana taikka Verohallinnon myöntämässä myöhemmässä määräajassa, verotuksessa voidaan noudattaa edellisen vuoden tuloveroprosenttia. (Laki verotusmenettelystä 91 a §)

Talouden lähtökohdat vuodelle 2026

Rautjärven kunnan tilinpäätös vuonna 2024 oli ylijäämäinen 0,05 miljoonaa euroa ja vuosi 2023 ylijäämäinen 2,36 miljoonaa euroa. Kuluvin vuoden talousarvio 2025 on 0,6 miljoonaa euroa alijäämäinen tasapainotustoimien jälkeen.

Rautjärven kunnan kuluvin vuoden 2025 syyskuun toteuman perusteella tilikauden alijäämäksi arvioidaan noin 0,5 miljoonaa euroa kiinteistöjen arvojen alaskirjausten jälkeen. Kunnan toimintatuottojen ennustetaan syyskuun toteuman perusteella toteutuvan talousarvion mukaisesti ja toimintamenot ovat alittumassa arvion mukaan 3,7 % kuluvin talousarvion määrärahojen nähden, verotulot alittuvat tämänhetkisen tiedon mukaan 2,5 % ja valtionosuudet ylittyvät 3,7 %.

Talousarvion 2026 laadinnan pohjana on ollut käyttötalouden osalta kuluvin vuoden talousarvio. Palkkoihin on tehty varaus sopimuskorotuksiin, joiden kustannusvaikutus vuositasolla on 2,25 % palkkakuluista.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 254
§ 78

10.11.2025
17.11.2025

Verotulot on arvioitu verotulokehikon mukaan niin, että tuloveroprosentti on 8,5 prosenttia ja kiinteistöveroprosentteina on nykyiset voimassa olevat prosentit. Tällä tuloveroprosentilla kunnan talous jää negatiiviseksi 545 000 euroa, ilman liikelaitosta.

Kunnan investoinneissa varaudutaan – noin 1 848 500 euron nettoinvestointien määrään vuoden 2026 osalta ja vesihuoltoliikelaitoksen investointimäärärahavaraus on 101 000 euroa.

Väestö ikäryhmittäin

Suomen Kuntaliiton laatiman Kuntien verotulojen ennustekehikon (9/2025) mukaan Rautjärven kunnan väestö jakautuu ikäryhmittäin seuraavasti:

KUNNALLISVERON VEROPORJA						
	2023	2024	2025**	2026**	2027**	2028**
VÄESTÖ ikäryhmittäin, 31.12.						
0 - 18 vuotiaat	366	377	362	357	348	337
<i>Muutos %</i>	0,0	3,0	-4,0	-1,5	-2,4	-3,4
19 - 64 vuotiaat	1 389	1 363	1 323	1 265	1 244	1 220
<i>Muutos %</i>	-4,2	-1,9	-2,9	-4,4	-1,7	-1,9
+ 65 vuotiaat	1 277	1 268	1 279	1 303	1 296	1 297
<i>Muutos %</i>	0,0	-0,7	0,9	1,9	-0,5	0,1
Asukasluku vuoden lopussa	3 032	3 008	2 964	2 925	2 888	2 853
<i>Muutos %</i>	-2,0	-0,8	-1,5	-1,3	-1,3	-1,2

Taloustilanne TA 2026 laadinnassa ja TS 2027 - 2028

Verotuloennusteen mukaan on kunnallisverotulojen määrä talousarviovuonna 2026 yhteensä 7 205 000 euroa kun veroprosentti on 8,5.

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 254
§ 78

10.11.2025
17.11.2025

Yhteenveto

TILIVUOSI	2023	2024	2025**	2026**	2027**	2028**
Verolaji						
Kunnallisvero	5 302	5 065	5 206	5 247	5 349	5 444
<i>Muutos %</i>	- 50,1	- 4,5	2,8	0,8	1,9	1,8
Yhteisövero	2 409	1 306	871	863	911	957
<i>Muutos %</i>	- 22,3	- 45,8	- 33,3	- 1,0	5,7	5,0
Kiinteistövero	844	937	999	955	955	955
<i>Muutos %</i>	- 4,0	11,0	6,6	- 4,4	0,0	0,0
VEROTULOiksi KIRJATTAVA	8 555	7 308	7 076	7 064	7 215	7 356
<i>Muutos %</i>	- 41,4	- 14,6	- 3,2	- 0,2	2,1	1,9

Verotuloennusteen mukaan on verotulojen määrä talousarviovuonna 2026 yhteensä 7 064 000 euroa kun veroprosentti on 8,5.

Valtiovarainministeriön ennakkollisen laskelman mukaan vuonna 2026 valtionsuudet ovat 3 330 047 euroa.

Tilikauden tulos talousarviovuonna 2026 on poistojen jälkeen -0,05 milj. euroa kunnallisveroprosentin ollessa 8,5.



I Rautjärven kunta

Tili	Tilin nimi	Toteuma 2024	Toteuma 7 - 2025	Talousarvio 2025	Talousarvio 2026
30	Toimintatuotot	3 811 585	2 233 210	3 887 191	3 443 386
40	Toimintakulut	-12 159 041	-7 186 080	-13 068 556	-12 884 612
I	TOIMINTAKATE	-8 347 457	-4 952 871	-9 181 365	-9 441 226
50	Verotulot	7 308 306	4 108 136	7 318 000	7 065 000
55	Valtionsuudet	2 341 796	1 554 013	2 542 655	3 330 047
60	Rahoitustuotot ja -kulut	51 702	45 777	94 500	73 200
II	VUOSIKATE	1 354 347	755 055	773 790	1 027 021
70	Poistot ja arvonalentumiset	-1 415 064	-797 315	-1 494 100	-1 184 050
III	TILIKAUDEN TULOS	-60 717	-42 259	-720 310	-157 029
85	Poistoeron lisäys tai vähennys	107 000		107 000	107 000
IV	TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ	46 282	-42 259	-613 310	-50 029

Talousarvioon 2026 tehtiin seuraavat tasapainottamismuutokset:

- 1) Yhtiöittämisselvityksessä yhtiötettäväksi esitettävien kiinteistöjen poistojen osuus muutettiin niin, että hoitokeskuksen ja

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 254
§ 78

10.11.2025
17.11.2025

pelastuslaitoksen tilojen poistoista vain tammikuun osuus jätettiin kunnan vastuulle. Poistot vähenivät 267 300 euroa.

- 2) Aholan, palvelukeskuksen, Kangaskosken ja Asemanseudun liikerakennuksen poistoista kunnan osuudeksi jätettiin tammi-maaliskuun poistot. Poistot vähenivät 8 150 euroa.
- 3) Vuodelle 2026 varatut palvelukeskuksen ja Kangaskosken kiinteistöjen arvojen alaskirjaukseen varattu 110 000 euroa poistettiin ja alaskirjaukset suoritetaan vuonna 2025.
- 4) Työllisyysyksikölle on varattu 95 000 sakkomaksujen kasvuun. Erä poistetaan
- 5) Tietohallintoon on varattu 15 000 sähköisen arkistoinnin hankintaan. Erä siirretään vuodelle 2027.
- 6) Hyvinvointipalvelut tekee säästötoimenpiteitä 50 400 euron edestä.

Vuonna 2026 Rautjärvi pääsee verotulotasauksen piiriin, joka nostaa valtionosuuksia 770 000 euroa vuodesta 2025. Valtiovarainministeriö on valmistelemassa valtionosuuksuuudistusta. Uudistuksella kuntia pyritään kannustamaan taloudellisuuteen ja tuottavuuteen sillä, että tasoitus kohdistuu laskennallisiin kustannuksiin ja laskennallisiin verotuloihin, jotta kunta ei voi vaikuttaa tasausmääriinsä omilla meno- ja veropäätöksillään.

Aiempien vuosien ylijäämät kattavat talousarviovuoden 2025 alijäämät.

Esittelijä

Kunnanjohtaja, vs. Kääriäinen Maija

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Rautjärven kunnan tuloveroprosentiksi vuodelle 2026 vahvistetaan 8,50 %.

Päätös

Muutettu päätösehdotus:
Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Rautjärven kunnan tuloveroprosentti vuodelle 2026 pidetään vuoden 2025 tasolla 8,5 prosentissa.

Päätös: Hyväksyttiin muutetun päätösehdotuksen mukaisesti.

Kv 17.11.2025 § 78
103/02.02.00/2025

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Kunnanhallitus päätti palauttaa tasapainottamistoimenpiteet lautakunnille uudelleen valmisteltavaksi. Kunnanhallitus edellyttää, että käyttötalouden arvioinnin lisäksi lautakunnat arvioivat uudelleen myös investointien tarpeellisuuden ja ajoituksen.

Esittelijä

Kunnanhallitus

Kunnanhallitus	§ 254	10.11.2025
Kunnanvaltuusto	§ 78	17.11.2025

Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Rautjärven kunnan tuloveroprosentti vuodelle 2026 pidetään vuoden 2025 tasolla 8,5 prosentissa.
---------------	---

Päätös	Hyväksyttiin.
--------	---------------

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 255
§ 79

10.11.2025
17.11.2025

Kiinteistöveroprosenttien vahvistaminen vuodelle 2026

Kh 10.11.2025 § 255

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Verotusmenettelystä annetun lain 91 a §:n mukaan kunnan tulee ilmoittaa tuloveroprosentin suuruus Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudelle vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit Verohallinnolle viimeistään verovuotta edeltävän vuoden marraskuun 17. päivänä.

Jos marraskuun 17. päivä on muu kuin arkipäivä, niin ilmoitus tulee tehdä viimeistään sitä seuraavana ensimmäisenä arkipäivänä (Laki säädettyjen määräaikain laskemisesta 150/1930 5 §). Vuoden 2025 tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit tulee näin ollen ilmoittaa Verohallinnolle viimeistään maanantaina marraskuun 17. päivänä 2025.

Kiinteistöveroprosentit ilmoitetaan puolestaan prosentin sadasosan tarkkuudella. Kiinteistöverolain perusteella vuodelle 2025 kiinteistöveroprosenttivälit ovat:

Maapohjan yleinen kiinteistöveroprosentti	1,30–2,00 %
Vakituisten asuinrakennusten veroprosentti Veroprosenttia sovelletaan myös vakituiseen asuinrakennuksen pihapiirissä oleviin rakennuksiin, kuten saunaan, autotalliin ja muihin talousrakennuksiin.	0,41–1,00 %
Muiden asuinrakennusten veroprosentti Esimerkiksi vapaa-ajan asunnot ja tontilla sijaitsevat muut rakennukset (esim. talousrakennus, erillinen saunarakennus, varasto, aitta, puuvaja).	0,93–2,00 %
Rakennusten yleinen kiinteistöveroprosentti	0,93–2,00 %

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 255
§ 79

10.11.2025
17.11.2025

Käytetään mm. tuotantorakennuksiin, konehalleihin ja teollisuusrakennuksiin.	
Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti Yleensä rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti on 2,00–6,00. Pääkaupunkiseudun ja sen kehyskuntien on kuitenkin määrättävä prosentti vähintään 3,00 prosenttiyksikköä yleistä kiinteistöveroprosenttia korkeammaksi, kuitenkin enintään 6,00 prosenttia.	2,00–6,00 %
Yleishyödyllinen käyttö Tätä sovelletaan yleishyödyllisen yhteisön omistamaan rakennukseen ja sen maapohjaan, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä.	
Eräiden laitosten veroprosentti Kunnanvaltuusto voi määrätä erikseen veroprosentin rakennuksille ja rakennelmille, jotka kuuluvat voimalaitokseen ja ydinpolttoaineen loppusijoituslaitokseen. Veroprosentti voi olla enintään 3,10.	

Kiinteistöverojen laskennallisten maksuunpanojen yhteismäärä on jakaantuminen ja tuottoarvio (euroa):

Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 255
§ 79

10.11.2025
17.11.2025

KIINTEISTOVERON VEROPOHJA						
VEROTUSARVOT ja %	2023	2024	2025*	2026**	2027**	2028**
Yleisen kiint.v- % alaiset						
maa- alueet	17 482	17 565	17 718	17 718	17 718	17 718
Vero % (1,30-2,00)	1,03	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
VERO	180	228	230	230	230	230
rakennukset	15 420	20 369	14 895	14 895	14 895	14 895
Vero % (0,93-2,00)	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
VERO	159	210	153	153	153	153
Vak. asuinrakennukset	65 161	65 548	64 952	64 952	64 952	64 952
Vero % (0,41-0,90 / 0,41-1,00)	0,49	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
VERO	319	387	383	383	383	383
Muut asuinrakennukset	15 157	15 408	15 409	15 409	15 409	15 409
Vero % (0,93-2,00)	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
VERO	180	183	183	183	183	183
Voimalaitokset	529	540	542	542	542	542
josta ydinvoimalaitokset	0	0	0	0	0	0
Vero % (maks. 3,10)	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95	2,95
VERO	16	16	16	16	16	16
Yleishyödylliset yhteisöt	456	475	476	476	476	476
Vero %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
VERO	0	0	0	0	0	0
Rakentamaton rakenn.paikka	0	0	0	0	0	0
Vero % (2,00-6,00)	1,03	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
VERO	0	0	0	0	0	0
Verotusarvot yhteensä	114 205	119 905	113 992	113 992	113 992	113 992
Muutos %	6,5	5,0	-4,9	0,0	0,0	0,0
MAKSETTAVA KIINT.VERO	854	1024	966	966	966	966
Muutos %	-1,3	19,9	-5,6	0,0	0,0	0,0

Kiinteistöveroprosentit esitetään pidettäväksi vuoden 2025 tasolla.

Esittelijä

Kunnanjohtaja, vs. Kääriäinen Maija

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Rautjärven kunnan kiinteistöveroprosenteiksi vuodelle 2026 määrätään:

- | | |
|--|------|
| 1. Yleinen kiinteistövero % | 1,03 |
| 2. Maapohjan kiinteistövero % | 1,30 |
| 2. Vakituisten asuntojen kiinteistövero % | 0,59 |
| 3. Muiden asuinrakennusten vero % | 1,19 |
| 4. Voimalaitosten vero % | 2,95 |
| 5. Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistövero % | 0,00 |

Päätös

Hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 255	10.11.2025
Kunnanvaltuusto	§ 79	17.11.2025

Kv 17.11.2025 § 79
103/02.02.00/2025

Valmistelija Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Esittelijä Kunnanhallitus

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että Rautjärven kunnan kiinteistöveroprosentit vuodelle 2026 määrätään seuraavasti:

1. Yleinen kiinteistövero %	1,03
2. Maapohjan kiinteistövero %	1,30
2. Vakituisten asuntojen kiinteistövero %	0,59
3. Muiden asuinrakennusten vero %	1,19
4. Voimalaitosten vero %	2,95
5. Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistövero %	0,00

Päätös Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta	§ 38	16.10.2025
Kunnanvaltuusto	§ 80	17.11.2025

Tarkastuslautakunnan arviointisuunnitelma 2025-2029

Tarklk 16.10.2025 § 38

Valmistelija	Tapani Hämäläinen, tark.ltk.pj p. 040 563 4436, tapani.hamalainen@rautjarvi.fi Kuntalain §:n 121 mukaisesti tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Tarkastuslautakunta laatii sisäisen työohjelman 2026 ja arviointisuunnitelman kaudelle 2025-2029.
Esittelijä	Kokouksen puheenjohtaja
Päätösehdotus	Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja työohjelman vuodelle 2026.
Päätös	Tarkastuslautakunta suunnitteli arviointisuunnitelman valtuustokaudelle 2025-2029 ja työohjelman vuosille 2025-2026.

Kv 17.11.2025 § 80
151/00.03.01/2024

Valmistelija	Tapani Hämäläinen, tark.ltk.pj p. 040 563 4436, tapani.hamalainen@rautjarvi.fi
Esittelijä	Kokouksen puheenjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanvaltuusto merkitsee tiedokseen tarkastuslautakunnan arviointisuunnitelman vuosille 2025-2029.
Päätös	Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta	§ 41	16.10.2025
Kunnanvaltuusto	§ 81	17.11.2025

Sidonnaisuudet 2025

Tarklk 16.10.2025 § 41

Valmistelija Tapani Hämäläinen, tark.ltk.pj
p. 040 563 4436, tapani.hamalainen@rautjarvi.fi

Kuntalain 84 §:n mukaan kunnan luottamushenkilön ja viranhaltijan on tehtävä sidonnaisuusilmoitus johtotehtävistään sekä luottamustoimistaan elinkeinotoimintaa harjoittavissa yrityksissä ja muissa yhteisöissä, merkittävästä varallisuudestaan sekä muista sidonnaisuuksista, joilla voi olla merkitystä luottamus- ja virkatehtävien hoitamisessa.

Tarkastuslautakunta on pyytänyt syksyn 2025 aikana kunnan uusien luottamushenkilöiden ja viranhaltijoiden sidonnaisuustiedot ja niistä on tehty yhteenveto.

Esittelijä Kokouksen puheenjohtaja

Päätösehdotus Tarkastuslautakunta tarkastaa sidonnaisuusilmoitukset ja julkaisee sidonnaisuusilmoitusten yhteenvedon kunnan nettisivulla.

Päätös Tarkastuslautakunta tarkisti sidonnaisuudet ja esittää ne edelleen kunnanvaltuustolle sekä julkaisee ne kunnan nettisivulla.

Kv 17.11.2025 § 81
151/00.03.01/2024

Valmistelija Tapani Hämäläinen, tark.ltk.pj
p. 040 563 4436, tapani.hamalainen@rautjarvi.fi

Esittelijä Kokouksen puheenjohtaja

Päätösehdotus Kunnanvaltuusto merkitsee tiedokseen sidonnaisuudet.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Kunnanvaltuusto

§ 82

17.11.2025

Muut asiat

Kv 17.11.2025 § 82

Valtuustosalin istumajärjestystä on muutettu puheenjohtajan toimesta.

Kokoomuksen valtuustoryhmä/Jenni Rautio jätti valtuustoaloitteen Simpeleen varhaiskasvatusyksikön yhtenäistämisestä. Aloitetta ei oteta käsittelyyn, koska asia on jo valmistelussa.

Kokoomuksen valtuustoryhmä/Jenni Rautio jätti valtuustoaloitteen, että aamupuuro tarjotaan kaikille oppivelvollisuusikäisille Rautjärvellä vuoden 2026 alusta.

Teemu Europaeus toi esiin Luottamushenkilön käsikirjan ohjeistuksen. Kirja tilataan luottamushenkilöille joululahjaksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Liitteet

- 2 Aloivaltuustoaloite-Simpeleen-varhaiskasvatusyksikön-yhtenäistämisen-selvityksen-ja-valmistelun-käynnistäminen-20251117
- 3 Aloivaltuustoaloite-aamupuuron-tarjoaminen-kaikille-oppivelvollisuusikäisille-Rautjärvellä-20251117

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 74, § 75, § 76, § 80, § 81, § 82

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Henkilöstöhallinnon päätökset

Tähän päätökseen ei saa hakea muutosta, jos viranhaltijalla tai viranhaltijayhdistyksellä on oikeus saattaa asia vireille työtuomioistuimessa. Virkaehtosopimuksen tulkintaa koskevat asiat ratkaistaan työtuomioistuimessa.

Sovellettava lainkohta: Kunnallinen virkaehtosopimuslaki 26 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 77, § 78, § 79**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta *kunnallisvalituksella*.

Valitusoikeus

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 1744, 70101 Kuopio
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 Kuopio
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2501
Puhelinnumero: 029 564 2502

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksun mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.