

Pysyvän luonnonsuojelualan perustaminen Vilkkola 689-405-41-4

Eymplk 18.02.2026
11/02.07.01/2026

Valmistelija

Ari Haapsaari, rakennustarkastaja
p. 040 153 4353, ari.haapsaari@rautjarvi.fi

Tila Vilkkola 689-405-41-4 pinta-ala on 11,885 ha, josta suojeltavaksi on esitettyä aluetta n.10,7 ha määräälaa. Tilasta jää noin 1 ha Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaava-alueen aurinkoenergiakentän reservialueeksi.

Kaakkois-Suomen elinvoimakeskus on tehnyt tarjouksen kiinteistötunnus 689-405-41-4 Vilkkola nimiselle tilalle pysyvän luonnonsuojelualan perustamiseksi. Tarjous sisältää etupäässä puuston arvon. Maapohjan omistajuus jäisi Rautjärven kunnalle jatkossakin.

Kaakkois-Suomen elinvoimakeskus esittää aluetta luonnonsuojelulain 47 §:n nojalla pysyvästi rauhoitettavaksi luonnonsuojelualueeksi.

Kohde täyttää METSO-ohjelman kriteerit. Alue pääosin rehevähohjaista iäkstä havupuuväista kangasmetsää. Monimuotoisuutta lisää runsas lahoppuun määrä. [METSO-ohjelma](#)

Alueen luonnonarvojen turvaamiseksi Kaakkois-Suomen elinvoimakeskus tekee esityksen luonnonsuojelualan perustamiseksi asettavista käyttöoikeuden rajoituksista ja niistä maksettavista korvauksista.



KORVAUS

Maanomistajalle esitetään maksettavaksi kertakaikkisena korvauksena rauhoitusmääräyksistä aiheutuvista taloudellisista menetyksistä yhteensä kuusikymmentätuhatta (60 000) euroa.

Tämä tarjous on ehdollinen ja edellyttää, että METSO-ohjelma on voimassa ja elinvoimakeskus saa määrärahan korvauksen maksuun.

Alueen hinnoittelussa on noudatettu ympäristöministeriön ELY-keskuksille 31.3.2011 antamaa ohjetta (YM6/5731/2011). Ohjeen mukaan täydessä metsätalouskäytössä olevasta metsästä voidaan maksaa kunnille enintään 50 % alueen käyvää metsätalousarvosta.

Korvaus maksetaan korottomana yhdessä erässä sen jälkeen, kun luonnonsuojelualueen perustamispäätös on saanut lainvoiman.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jylhä Juho
Päätösehdotus	Elinympäristölautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen ehdollinen tarjous pysyvän luonnonsuojelualueen perustamisesta Vilkkola-tilalle hyväksytään.
Päätös	