

Kunnanhallitus**Aika** 09.03.2026 klo 15:00 -**Paikka** Rautjärven kunnantalo, hallituksen huone**Käsitellyt asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
24	Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
25	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
26	Maanvaihto UPM Kymmene Oyj:n kanssa	5
27	Laikonkankaan aurinkovoiman osayleiskaava	7
28	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	10
29	Nuorisovaltuuston vaikuttavuuden vahvistaminen	11
30	Ehdokkaiden asettaminen Tieran ohjausryhmiin	12
31	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	14
32	Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet asiakirjat 9.3.2026	14

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Nissilä Josefina	puheenjohtaja
	Europaeus Teemu	varapuheenjohtaja
	Kyröläinen Mikko	jäsen
	Rasimus Antti	jäsen
	Jylhä Noora	jäsen
	Lonka Taina	edustaja
	Vaittinen Mirja	edustaja
	Kääriäinen Maija	esittelijä
	Janhunen Heli	pöytäkirjanpitäjä

24**Hallituksen kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kh 09.03.2026

Valmistelija	Maija Kääriäinen, kunnanjohtaja p. 040 656 9258, maija.kaariainen@rautjarvi.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kääriäinen Maija
Päätösehdotus	Kokous todetaan hallintosäännön 130 §:n mukaisesti laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi, koska kokouskutsu on lähetetty vähintään kolme päivää ennen kokousta ja yli puolet jäsenistä on läsnä.
Päätös	

25**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kh 09.03.2026

Valmistelija

Maija Kääriäinen, kunnanjohtaja
p. 040 656 9258, maija.kaariainen@rautjarvi.fi

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Noora Jylhä ja Antti Rasimus.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kääriäinen Maija

Päätösehdotus

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti tai kunnantalon asiointipisteessä 13.03.2026. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa.

Päätös

26**Maanvaihto UPM Kymmene Oyj:n kanssa**

Kh 09.03.2026

44/10.00.01/2026

Valmistelija

Ari Haapsaari rakennustarkastaja-maankäyttöinsinööri
p. 040 153 4353, ari.haapsaari@rautjarvi.fi

Rautjärven kunta on neuvotellut UPM Kymmene Oyj:n kanssa Simpeleen taajama-alueen UPM:n omistuksessa olevien tonttien ja taajamametsien hankinnasta. Maanvaihdon tavoitteena on parantaa kunnan taajama-alueiden maankäytön suunnitelmallisuutta ja edistää yhdyskuntarakenteen kehittämistä. Maanvaihdon myötä kunnalle siirtyvät alueet mahdollistavat taajaman sisäisten viheryhteyksien selkeyttämisen, virkistysalueverkoston parantamisen sekä alueiden maisemallisen ilmeen kehittämisen. Lisäksi vaihdossa saatavat alueet tukevat tulevien maankäytön suunnitelmien toteutusta, kuten mahdollisia kaavavarauksia sekä taajaman viihtyisyyden ja turvallisuuden parantamista.

Vaihdon sisältö

UPM luovuttaa Rautjärven kunnalle taajama-alueella sijaitsevia kiinteistöjä 28 kpl, yhteispinta-alaltaan noin 6,17 hehtaaria. Näistä valtaosa on kaavoitettu asemakaava tonteiksi.

Rautjärven kunta luovuttaa UPM:lle vaihtomaana omistamansa metsätilan 689-414-23-58, pinta-alaltaan 27,16 hehtaaria, josta noin 2/3 on nuorta taimikkovaiheen metsää ja loppu harvennettua metsämaata.

Taajamametsien kunnostus

Kunta sitoutuu suorittamaan taajama-alueiden siistimisen ja raivauksen omalla kustannuksellaan. Raivaustöiden kustannusvaikutusta on huomioitu osapuolten välisessä vaihtosuhteessa.

Taloudelliset ehdot

Maanvaihto tehdään vaihtokauppana ilman rahasuorituksia.

Määräala 689-432-8-248/1

Kiinteistö 689-432-8-248 on viitenä omana määräalanaan joista neljä on jo mukana vaihdettavissa maa-aloissa. Määräala 689-432-8-248/1 sijaitsee Ometanmäen alueella. Määräala on pinta-alaltaan noin 1,5 hehtaaria ja ei kuulu vaihdettaviin maa-alueisiin. Alue on kunnan omistamien maa-alueiden keskellä Simpeleen frisbeegolfradan yhteydessä.

UPM on tarjonnut määräalaa 5.000 euron hintaan vaihdon yhteydessä. Koko kiinteistön siirtyessä kunnalle, siitä ei muodostu erillisiä lohkomiskuluja. Kyseisen alueen siirtyminen kunnalla tukee kunnan maankäyttöä ko. alueella.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kääriäinen Maija

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä maanvaihdon UPM Kymmene Oyj:n ja Rautjärven kunnan välillä esitetyin ehdoin. Lisäksi kunnanhallitus päättää, että maanvaihdon yhteydessä hankitaan kiinteistön 689-432-8-248

määräala Ometanmäen alueelta UPM Kymmene Oyj:n tarjouksen mukaisella hinnalla.

Päätös

Oheismateriaali

Kar-karttaote-Salomäki-689-414-23-58

Kar-Vaihtomaat-Taajama-Kartta1

Kar-Vaihtomaa-Taajama-Kartta2

27

Laikonkankaan aurinkovoiman osayleiskaava

Kh 09.03.2026

83/10.02.02/2023

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Hankekuvaus

Laikonkankaan osayleiskaavan tarkoituksena on mahdollistaa alueelle vähintään 250 MW:n aurinkovoimalan toteuttaminen. Aurinkovoimalan tuottama sähkö varastoidaan alueella ja siirretään jatkossa valtakunnan verkkoon Fingrid Oyj:n kantaverkon kautta.

Osayleiskaava-alue sijaitsee noin 6-7 km lounaaseen Rautjärven kuntakeskuksesta Simpeleeltä molemmin puolin valtatieä 6. Alue rajautuu luoteessa Ahvenlammen ranta-alueeseen, lounaassa Laikonlampien ranta-alueeseen, kaakossa rautatiehen ja koillisessa Miettäläntiehen ja Rajamäkeen. Alueen pinta-ala on n. 417 ha. Änkilän aurinkovoimalan osayleiskaava on kiinni Laikonkankaan alueessa sen koillispuolella.

Kunnanhallitus päätti 19.6.2023 § 115 Laikonkankaan aurinkovoimalan yleiskaavoituksen aloittamisesta. Kunnanhallitus valitsi 20.11.2023 § 193 osayleiskaavan laatijaksi arkkitehti Erkki Jouhkin Vuoksen Arkkitehteistä.

Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 18.12.2023.

Kunnanhallitus hyväksyi 29.1.2024 §15 osallistumis- ja arviointisuunnitelman asetettavaksi nähtäville 2.2.2024 ja siitä pyydettiin lausunnot 4.3.2024 mennessä. Hankkeen aloitusvaihetta esiteltiin yleisötilaisuudessa 15.3.2024 ja alueen maanomistajia tiedotettiin kirjeellä.

Osayleiskaavaluonnos

Kunnanhallitus asetti 19.5.2025 § 102 Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaavaluonnoksen julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennuslain sekä -asetuksen (MRL § 65 ja MRA § 19) mukaisesti 28.5. – 27.6.2025 väliseksi ajaksi. Kuulutus julkaistiin kunnan kotisivuilla sekä Parikkalan-Rautjärven Sanomissa.

Kuntalaisille ja asianosaisille annettiin mahdollisuus esittää nähtävillä oloajan kuluessa kirjalliset muistutukset asiassa. Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaavaluonnoksesta järjestettiin tiedotus- ja keskustelutilaisuus 12.6.2025 kunnantalon valtuustosalissa.

Kaavaluonnoksesta pyydettiin lausunnot nähtävillä oloajan kuluessa viranomaisilta ja muilta asiaan liittyviltä tahoilta.

Osayleiskaavaluonnoksesta saatiin 7 lausuntoa. Muistutuksia/mielipiteitä jätettiin yksi kappale. Lausuntoihin ja muistutuksiin laadittiin vastineet, jotka ovat kaavaselostuksen liitteenä.

Osayleiskaavaehdotus

Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaavaehdotuksen valmistelusta pidettiin 2.10.2025 palaveri, jossa käsiteltiin saadut lausunnot ja kaavoittajan laatimat vastineet sekä muutos- ja täydennystarpeet osayleiskaavaehdotukseen.

Kunnanhallitus asetti 10.11.2026 § 247 Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaavaehdotuksen julkisesti nähtäville alueidenkäyttölain ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen mukaisesti (alueidenkäyttölaki § 65 ja MRA § 19) 27.11.2025-7.1.2026. Kuulutus julkaistaan kunnan kotisivuilla sekä Parikkalan-Rautjärven Sanomissa. Kaikille tiedossa oleville alueen maanomistajille sekä osayleiskaavaluonnoksesta mielipiteensä esittäneille lähetettiin ilmoituskirje kaavaehdotuksen nähtävilläolosta.

Osayleiskaavaehdotuksesta saatiin 9 lausuntoa. Muistutuksia/mielipiteitä jätettiin yksi kappale. Osayleiskaavan laadintaprosessiin aikana saadut palautteet ja niihin annetut vastineet ovat kaavaselostuksen liitteenä.

Ehdotusvaiheen viranomaisneuvotteluja ei katsottu tarpeelliseksi pitää saatujen lausuntojen perusteella ja koska kaava-aineistoon ei ollut tarvetta tehdä merkittäviä muutoksia.

Kaavaehdotukseen liitettiin Ympäristöministeriön edellyttämä DNSH-selvitys ja siihen liittyvä hiilitasearviointi. DNSH-arvioinnilla varmistetaan, ettei hanke aiheuta merkittävää haittaa yhdellekään seuraavasta kuudesta ympäristötavoitteesta:

- Ilmastomuutoksen hillintä
- Ilmastomuutokseen sopeutuminen
- Vesivarojen ja merten luonnonvarojen kestävä käyttö ja suojelu
- Siirtyminen kiertotalouteen
- Ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen ja vähentäminen
- Biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien suojelu ja ennallistaminen

Arvioinnissa ei ole tunnistettu seikkoja, joista aiheutuisi merkittävää haittaa yhdellekään kuudesta ympäristötavoitteesta ja siten aurinkovoimaosayleiskaavan toteuttamiselle. Hiilitaselaskennan mukaan hankkeen vuosittaiset kasvihuonekaasupäästöt jäävät koko elinkaaren ajan perusskenaariota pienemmiksi. Päästövähennyspotentiaalin kokonaismäärä hankkeen elinkaaren aikana on 192 141,38 tonnia CO₂-ekv

Ehdotusvaiheen jälkeen kaavakarttaan on tehty seuraava tarkennus:

- Kaavakarttaan on lisätty merkintä ET-pvo/EN-aur aiemman ET-pvo merkinnän sijaan, koska koko aluevarausta ei tarvita yhdyskuntateknisen huollon alueeksi, vaan sinne voidaan sijoittaa myös aurinkoenergian tuotantoa vesihuollon tarpeet huomioiden

Hyväksyttävät kaavakartta ja kaavaselostus liitteineen toimitetaan hallituksen jäsenille tutustuttavaksi ennen kokousta ja esitellään kokouksessa.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaavan kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi oikeusvaikutteisena yleiskaavana.

Päätös

28**Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat**

Kh 09.03.2026

Valmistelija	Maija Kääriäinen, kunnanjohtaja p. 040 656 9258, maija.kaariainen@rautjarvi.fi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kääriäinen Maija
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tiedokseen kunnanjohtajan esittämät ajankohtaiset asiat.
Päätös	

29**Nuorisovaltuuston vaikuttavuuden vahvistaminen**

Kh 09.03.2026

85/00.01.03/2025

Valmistelija

Kiia Hytti, etsivä nuorisotyöntekijä
p. 040 581 1665, kiia.hytti@rautjarvi.fi

Nuorten mukaan ottaminen on tärkeää heidän palveluitansa koskevassa päätöksenteossa, tapahtumissa ja tempauksissa. Nuorten osallisuuden vahvistaminen tukee kunnan strategisia tavoitteita sekä nuorisolain mukaista velvoitetta edistää nuorten vaikuttamismahdollisuuksia.

Nuorisovaltuusto tarjoaa nuorille luontevan ja toimivan kanavan vaikuttaa omiin asioihinsa ja osallistua kunnan toiminnan kehittämiseen. Antamalla nuorille mahdollisuuden konkreettiseen toimintaan vahvistetaan osallisuutta, yhteisöllisyyttä ja vaikuttamisen taitoja.

Rautjärven kunnalla on käytössään lapsille ja nuorille suunnattua testamenttirahaa. Esitän, että kyseisestä testamenttirahasta kohdennettaisiin nuorisovaltuuston käyttöön vuosittain 5 000–8 000 euroa. Käytännössä määrärahaa voitaisiin käyttää esimerkiksi yhteiseen harrastusvälineistöön, tapahtumien järjestämiseen tai nuorille suunnattuihin retkiin. Nuorisovaltuusto raportoi vuosittain määrärahan käytöstä.

Tämän avulla nuoret pääsisivät konkreettisesti toteuttamaan heille tärkeitä asioita, ja rahoituksen hyödyt jakautuisivat tasavertaisesti Rautjärven kunnan nuorille.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kääriäinen Maija

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että Rautjärven kunnan lapsille ja nuorille suunnatusta testamenttirahasta kohdennetaan nuorisovaltuuston käyttöön 5 000–8 000 euroa, käytettäväksi nuorten osallisuutta, hyvinvointia ja yhteisöllisyyttä edistäviin toimenpiteisiin. Kunnanhallitus edellyttää, että nuorisovaltuusto laatii selvityksen määrärahan käytöstä ja sen kohdentumisesta.

Päätös

30**Ehdokkaiden asettaminen Tieran ohjausryhmiin**

Kh 09.03.2026

2/02.05.05/2024

Valmistelija

Maija Kääriäinen, kunnanjohtaja
p. 040 656 9258, maija.kaariainen@rautjarvi.fi

Tiera Oy:n nimitystoimikunta on kirjeellään pyytänyt yhtiön osakkeenomistajia asettamaan ehdokkaita Tieran ohjausryhmiin toimikaudelle 1.5.2026–30.4.2027. Tiera Oy:n hallintosäännön mukaan nimitystoimikunnan tehtävänä on valmistella yhtiökokoukselle esitys ohjausryhmien jäseniksi ja varajäseniksi.

Seuraavalla toimikaudella Tieran ohjausryhmät ovat:

1. Toiminnan kehittäminen -ohjausryhmä
2. Johtaminen ja talous -ohjausryhmä
3. ICT-ohjausryhmä
4. Opetus ja kasvatus -ohjausryhmä
5. Hyvinvointi-ohjausryhmä
6. Smart City -ohjausryhmä

Ohjausryhmillä on keskeinen merkitys Tieran toiminnan ohjauksessa sekä hankintalain (1397/2016) 15 §:ssä tarkoitetun sidosyksikköaseman määräysvaltaedellytyksen täyttymisessä. Lisäksi ohjausryhmät toimivat keskeisenä kanavana omistaja-asiakkaiden tarpeiden esiin tuomisessa ja Tieran palveluiden kehittämisessä.

Ohjausryhmät kokoontuvat vähintään kolme kertaa vuodessa. Tämän lisäksi jäsenet osallistuvat tarvittaessa kehityshankkeiden valmisteluun. Jäsenen kokonaistyöpanos on arviolta 5–10 työpäivää vuodessa. Ohjausryhmätyöskentelystä ei makseta palkkiota.

Tieran osakkeenomistajat voivat ilmoittaa Webropol-työkalun kautta joko oman ehdokkaansa ohjausryhmiin tai sen, että osakkeenomistajaa edustaa yhteisesti muiden osakkeenomistajien kanssa nimetty yhteisedustaja. Ohjausryhmien jäsenet nimeää Tieran varsinainen yhtiökokous nimitystoimikunnan esityksestä huhtikuussa 2026.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kääriäinen Maija

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää hallintojohtaja Heli Janhusen ehdokkaaksi Rautjärven kunnan edustajaksi Tiera Oy:n Johtaminen ja talous - ohjausryhmään toimikaudelle 1.5.2026–30.4.2027.

Päätös

Oheismateriaali

Tie-Tieran-nimitystoimikunnan-kirje-osakkaille-ehdokkaiden-asettamisesta-Tieran-ohjausryhmiin-20260204

31**Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Kh 09.03.2026

Valmistelija

Maija Kääriäinen, kunnanjohtaja
p. 040 656 9258, maija.kaariainen@rautjarvi.fi

Elinympäristölautakunta

- pöytäkirja 18.2.2026

Tarkastuslautakunta

- pöytäkirja 17.2.2026

Kunnanjohtaja

- kiinteistönluovutusilmoitusten yhdistelmä 2/2026

- hankintapäätös 1/2026

Hallintojohtaja

- henkilöstöpäätökset 3-4/2026, 6-7/2026

- viranhaltijapäätös 5/2026

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kääriäinen Maija

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset tiedokseen ja toteaa, ettei kunnanhallitus käytä tehtyjen päätösten osalta otto-oikeuttaan.

Päätös

Oheismateriaali

Lue-kiinteistönluovutusilmoitusten-yhdistelmä-2/2026

32**Kunnanhallitukselle tiedoksi saapuneet asiakirjat 9.3.2026**

Kh 09.03.2026

1/00.01.02/2026

Valmistelija

Heli Janhunen, hallintojohtaja
p. 040 354 0292, heli.janhunen@rautjarvi.fi

Etelä-Karjalan hyvinvointialue

- aluehallituksen päätökset 9.2.2026
- [Kokousasiat - Aluevaltuusto 1/2026 \(17.2.2026\)](#)
- [ADHD-ensitietopäivä 29.4.2026 klo 13–16 Lasten ja nuorten talolla Lappeenrannassa - Etelä-Karjalan hyvinvointialue](#)
- aluevaltuuston päätökset 17.2.2026
- Kuntajohtajien ja Ekhvan yhteistyöfoorumin muistio 17.2.2026
- [Kokousasiat - Aluehallitus 4/2026 \(23.2.2026\)](#)
- aluehallituksen päätökset 23.2.2026
- [Kokousasiat - Aluehallitus 5/2026 \(9.3.2026\)](#)

Lupa- ja valvontavirasto

- 2026 Isänpäivämerkit

Etelä-Karjalan jätelautakunta

- [Kokousasiat - Etelä-Karjalan jätelautakunta 1/2026 \(18.2.2026\)](#)
- päätökset 18.2.2026

Imatran seudun ympäristölautakunta

- [Kokousasiat - Imatran seudun ympäristölautakunta 2/2026 \(17.2.2026\)](#)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kääriäinen Maija

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi saapuneet asiakirjat.

Päätös

Oheismateriaali

Tie-Etelä-Karjalan-hyvinvointialueen-aluehallituksen-päätökset-20260209

Tie-2026-Isänpäivämerkit-20260210

Tie-Etelä-Karjalan-hyvinvointialueen-aluevaltuuston-päätökset-20260217

Mui-Kuntajohtajien-ja hyvinvointialueen-yhteistyöfoorumin-muistio-20260217

Esit-Etelä-Karjala-kasvattaa-yhdessä-20260217

Tie-Etelä-Karjalan-jätelautakunta-päätökset-20260218

Tie-Etelä-Karjalan-hyvinvointialueen-aluehallituksen-päätökset-20260223