

## Elinympäristön tulosalueen tiedot vuoden 2025 tilinpäätökseen

Eympk 18.03.2026  
132/02.02.02/2025

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja  
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Vuoden 2025 tilinpäätös ja toimintakertomus käsitellään kunnanhallituksessa 30.3.2026.

Toimintakertomuksessa on esitettävä selvitys valtuuston asettamien toiminnan ja talouden tavoitteiden toteutumisesta kunnassa ja kuntakonsernissa. Toimintakertomuksessa on myös annettava tietoja sellaisista kunnan ja kuntakonsernin talouteen liittyvistä olennaisista asioista, jotka eivät käy ilmi kunnan tai kuntakonsernin taseesta, tuloslaskelmasta tai rahoituslaskelmasta. Tällaisia asioita ovat ainakin arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä sekä tiedot sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä ja keskeisistä johtopäätöksistä.

Käyttötalouden toteutumisessa selvitetään tavoitteiden, määrärahojen ja tuloarvioiden poikkeamat ja niiden syyt siltä osin kuin valtuusto ei ole niitä hyväksynyt talousarviomuutoksina.

Investointihankkeiden osalta esitetään talousarvio ja toteumalukujen lisäksi myös hankkeen kustannusarvio siihen tehtyine muutoksineen sekä aiempien vuosien toteutunut käyttö. Poikkeamat selvitetään samoin kuin toteumavertailuissakin.

### **Käyttötalous**

Elinympäristön tulosalueen käyttötalouden osalta toiminnan toimintakate 1.1.2025 - 31.12.2025 oli 635.348 €. Toimintatuottojen toteuma oli 3 286.396 € ja toimintakulujen -2 651.049 €.

Kokonaisuutena elinympäristön tulosalueen talous toteutui talousarvion mukaisesti. Osana yhtiöittämisestä valmistautumista toimitilakiinteistöille toteutettiin arvonnäyritykset (AKA-arvioinnit). Arviointien tuloksena kiinteistöjen arvot olivat merkittävästi kirjanpitoarvoja alempia, ja kiinteistölle tehtiin tarvittavat alaskirjaukset yhteensä n. 750.000 €. Alaskirjaukset heikensivät merkittävästi tulosta.

### **Investoinnit**

Investointimenot olivat vuonna 2025 923.460 €. Investoinnit toteutuivat suunnitellusti. Investointitoteumaa väärin Tehtaantien kevyen liikenteen väylän rakentamiselle varattu kunnan maksuosuus 510.000 €.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä elinympäristön tulosalueentiedot vuoden 2025 tilinpäätökseen ja esittää ne edelleen kunnanhallitukselle.

Päätös