

## Rautjärventien asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen hyväksyminen

Eympлк 27.05.2026  
107/10.02.03/2025

Valmistelija

Ari Haapsaari, rakennustarkastaja-maankäyttöinsinööri  
p. 040 153 4353, ari.haapsaari@rautjarvi.fi

Rautjärventien asemakaavan muutoksen kaavaluonnos oli nähtävillä 27.3-27.4.2026. Luonnoksesta saatiin kolme lausuntoa, joissa ei esitetty muutostarpeita tai muita huomautuksia. Saadut lausunnot on lisätty kaavaselostukseen. Muistutuksia ei luonnoksesta jätetty. Kaavaehdotukseen ei ole tehty muutoksia luonnosvaiheesta.

Rautjärventien asemakaavamuutoksessa on kyse teknisestä asemakaavamuutoksesta, jossa voimassa olevassa asemakaavassa tiealueena osoitettu alue muutetaan katualueeksi. Kaavamuutos ei aiheuta muutoksia alueen rakennusoikeuteen, käyttötarkoituksiin eikä maanomistussuhteisiin. Muutoksen tavoitteena on saattaa asemakaava vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua katuverkkoa sekä selkeyttää katualueeseen liittyviä hallinta- ja kunnossapitovastuita.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä Rautjärventien asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen, jossa Rautjärventie osoitetaan katualueeksi ja asettaa sen nähtävillä alueiden käyttölain mukaisesti 30 vrk ajaksi. Ehdotuksesta ei pyydetä viranomaislausuntoja, koska kaavaluonnokseen ei esitetty muutostarpeita tai muita huomautuksia.

Päätös