

Rautjärven Hyvinvointiaseman terveysasemasiiven korjaus- ja muutostyöt päiväkotitoiminnan käyttöön

Eymlpk 27.05.2026
88/10.03.02.00/2026

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Elinympäristöpalvelut pyytävät tarjouksia Rautjärven Hyvinvointiaseman terveysasemasiiven korjaus- ja muutostöistä päiväkotitoiminnan käyttöön. Hanke on Rautjärven kunnan kiinteistöstrategian mukainen toimenpide, jonka tarkoituksena on tiivistää ja keskittää toimintoja, jotta vajaakäyttöisten ja laajempaa peruskorjausta vaativien kiinteistöjen käytöstä on mahdollista luopua.

Kansallinen hankintailmoitus on julkaistu Hilmassa 7.5.2026. Tarjousten jättämisen määräaika on 26.5.2026 klo 10.00. Tarjoukset avataan kunnantalolla välittömästi tarjousajan päättymisen jälkeen.

Hanke kilpailutetaan ehdollisena ja sen toteuttaminen vaatii kunnanvaltuuston päätöksen lisämäärärahan myöntämisestä.

Urakassa toteutettavat toimenpiteet:

Hanke käsittää Rautjärven hyvinvointiaseman nykyisen neuvola- ja työterveystilojen saneerauksen päiväkotitoiminnan käyttöön.

Kohteessa suoritetaan mm. seuraavia toimenpiteitä:

- tilojen käyttötarkoituksen muutoksia
 - uudet eteis- ja keittiötilat
 - sisätilojen saneerausta
 - ilmatiiveyden parantamiskorjauksia
- uusi ulkopuolinen varasto
- näihin liittyviä LVIS-tekniisiä muutoksia
- kalustehankintoja

Aikataulu:

Työt kohteessa voidaan aloittaa Rautjärven kunnanvaltuuston myönteisen lisämäärärahapäätöksen jälkeen aikaisintaan n. kesäkuun puolessa välissä. Töiden tulee olla täysin valmiina ja hyväksytysti vastaanotettu 18.9.2026 mennessä.

Urakka käsittää tilojen sisäpuoliset korjaus- ja muutostyöt urakka-asiakirjojen mukaisessa laajuudessa. Pihaurakka mukaan lukien aitarakenteet kuuluvat erilliseen pihaurakkaan.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Tarjousten avauspöytäkirja, saapuneet tarjoukset ja tarjousvertailu esitellään kokouksessa. Lautakunta tekee tarjousvertailun perusteella ehdollisen hankintapäätöksen korjaus- ja muutostöiden hankinnasta ja esittää kunnanhallitukselle lisämäärärahaa vuoden 2026 talousarvioon töiden toteuttamiseksi.

Päätös

