

Rautjärven Veden taksaesitys 1.1.2027 alkaen

LiLu 13.10.2026 § 39

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Vesihuoltolaki

Vesihuoltolaitosten toimintaa säätelee Suomessa ensisijaisesti vesihuoltolaki. Tämän lain tavoitteena on turvata sellainen vesihuolto, joka mahdollistaa kohtuullisin kustannuksin ja toimintavarmasti terveysuojelulain nojalla säädetyt laatuvaatimukset ja -tavoitteet täyttävän riittävän talousveden saannin ja terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukaisen viemäroinnin.

Vesihuoltolain 18 §:ssä on esitetty maksujen yleiset perusteet. Vesihuollon ja huleveden viemäroinnin maksujen tulee olla sellaiset, että pitkällä aikavälillä niillä voidaan kattaa vesihuoltolaitoksen uus- ja korjausinvestoinnit ja kustannukset 9 a §:ssä tarkoitetun omaisuudenhallintasuunnitelman mukaisesti. Maksujen on oltava kohtuulliset ja tasapuoliset. Maksuihin saa sisältyä enintään kohtuullinen tuotto pääomalle kuitenkin niin, että 1 momentissa säädetyt edellytykset täytyvät. Vesihuoltolaitos arvioi 1–3 momentissa tarkoitettujen maksujen perusteiden toteutumisen vuosittain maksujen tarkistamisen yhteydessä.

Vesihuoltolain 19 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen tulee periä vesihuollosta perusmaksua ja käyttömaksua. Lisäksi laitos voi periä liittymismaksua ja muita maksuja laitoksen toimittamista palveluista. Käyttömaksu peritään kiinteistön käyttämän talousveden määrän ja poisjohdettavan jäteveden määrän ja laadun perusteella. Perusmaksun ja liittymismaksun tulee olla eri alueilla erisuuruisia, jos tämä on tarpeen kustannusten oikean kohdentamisen tai aiheuttamisperiaatteen toteuttamisen vuoksi taikka muusta vastaavasta syystä. Myös käyttömaksu ja muut maksut voivat olla eri alueilla erisuuruisia edellä mainituilla perusteilla. Liittymismaksun suuruudessa voidaan ottaa huomioon myös kiinteistön käyttötarkoitus.

Nykyinen taksa ja tarkastamisen perusteet

Taksaa on tarkistettu edellisen kerran 1.1.2026 alkaen. Veden käyttömaksuksi vahvistettiin 1,57 €/m³ alv 0 % (1,97 €/m³ alv 25,5 %) ja jäteveden käyttömaksuksi vahvistettiin 3,85 €/m³ alv 0 % (4,83 €/m³ alv 25,5).

Perusmaksuja on tarkastettu edellisen kerran 1.1.2023 alkaen.

Talousarviovuoden 2027 tuloarvion perusteella laitoksen toiminta tulisi olemaan tappiollista nykyisellä taksarakenteella, jolloin laitos ei pystyisi kattamaan vesihuollon järjestämisestä aiheutuvia kustannuksia vesihuoltolain mukaisesti. Myöskään välttämättömien investointien toteuttaminen omarahoituksella ei olisi mahdollista.

Perusmaksut

Perusmaksuja esitetään korotettavan 12 %:lla.

Vesihuoltolaitoksen kustannuksista valtaosa muodostuu verkostojen, laitosten ja palveluvalmiuden ylläpidosta, jotka eivät ole riippuvaisia vedenkulutuksen määrästä. Vedenkulutuksen vähentyessä käyttömaksutuotot alenevat, mutta toimintavarmuuden, investointien ja lakisääteisten velvoitteiden kustannukset säilyvät. Perusmaksun korottamisella maksurakenne vastaa paremmin vesihuollon todellista kustannusrakennetta, turvataan palvelujen pitkäjänteinen rahoitus sekä vähennetään tarvetta merkittäville käyttömaksukorotuksille tulevaisuudessa.

Perusmaksuihin esitetyt korotukset:

Simpele								
Vuositulo euroa/vuosi								
Mittarin koko (DN)	Vesi alv 0 %	Vesi alv 0 % (12 % korotus)	Vesi alv 25,5 %	Vesi alv 25,5 % (12 % korotus)	Jätevesi alv 0 %	Jätevesi alv 0 % (12 % korotus)	Jätevesi alv 25,5 %	Jätevesi alv 25,5 % (12 % korotus)
-20	59,18	66,28	74,27	83,18	64,76	72,53	81,27	91,02
25 – 32	97,06	108,71	121,81	136,43	106,22	118,97	133,31	149,31
40	140,8	157,70	176,7	197,90	154,08	172,57	193,37	216,57
50	211,13	236,47	264,97	296,77	231,05	258,78	289,97	324,77
65	351,93	394,16	441,67	494,67	385,14	431,36	483,35	541,35
80	563,21	630,80	706,83	791,65	616,35	690,31	773,52	866,34

Rautjärven Asemanseudun toiminta-alue ja Rautjärven kunnan vesihuoltolaitokseen yhdistyneiden vesiosuuskuntien toiminta-alueet:

Perusmaksu määräytyy kiinteistön vesimittarin koon perusteella (euroa/vuosi).

Vuositulo euroa/vuosi				
Mittarin koko (DN)	alv 0 %	12 % korotus	alv 25,5 %	12 % korotus
-20	102,47	114,77	128,6	144,03
25 – 32	107,59	120,50	135,03	151,23
40	123,11	137,88	154,5	173,04
50	184,61	206,76	231,69	259,49
65	307,73	344,66	386,2	432,54
80	492,46	551,56	618,04	692,20

Käyttömaksut

Käyttömaksuja esitetään korotettavan 4 %:lla.

Käyttömaksujen 4 % korotuksella vastataan veden hankinnan, jakelun ja jäteveden käsittelyn kustannusten nousuun sekä vahvistetaan vesihuoltolaitoksen tulorahoitusta. Korotus on maltillinen, mutta yhdessä perusmaksujen tarkistamisen kanssa se mahdollistaa vesihuoltolaitoksen talouden saattamisen kestäväälle pohjalle. Tavoitteena on turvata laadukkaat ja toimintavarmat vesihuoltopalvelut sekä kattaa toiminnasta aiheutuvat kustannukset vesihuoltolain mukaisesti ilman merkittäviä tulevia kertakorotuksia.

Yhdistetty maksu on esitetyn korotuksen jälkeen 5,63 €/m³ (alv 0 %). Rautjärven Veden toiminnallisena tavoitteena on ollut, että taksa säilyy kilpailukykyisenä naapurikuntiin verrattuna myös jätevedenpuhdistamon saneerauksen jälkeen. Parikkalan yhdistetty maksu on vuonna 2026 ollut 8,16 €/m³, Ruokolahden 5,00 €/m³ ja Imatran 4,92 €/m³.

Esitetyt korotukset eivät johda merkittävään ylijäämään, vaan niiden tarkoituksena on varmistaa, että vesihuoltolaitoksen tulorahoitus riittää kattamaan toiminnan, poistot ja välttämättömät investoinnit pitkällä aikavälillä. Maksutaso säilyy omakustannusperiaatteen mukaisena.

Vuoden 2027 talousarvio on laadittu em. korotuksien perusteella.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jylhä Juho
Päätösehdotus	Liikelaitos- ja lupajohtokunta hyväksyy esitetyt perusmaksujen sekä veden- ja jäteveden käyttömaksujen korotukset. Perusmaksuja korotetaan Simpeleen, Asemanseudun ja Rautjärven kunnan vesihuoltolaitokseen yhdistyneiden vesiosuuskuntien toiminta-alueilla kaikkien mittarikokojen osalta 12 %:lla. Käyttömaksuja korotetaan 4 %:lla. Korotuksen jälkeen veden käyttömaksu on 1,63 €/m³ (alv 0 %) ja jäteveden 4,00 €/m³ (alv 0 %). Korotukset astuvat voimaan 1.1.2027 alkaen. Liikelaitos- ja lupajohtokunta esittää korotukset kunnanhallitukselle.
Päätös	Hyväksyttiin.
Kh 26.10.2026 127/02.05.00/2026	
Valmistelija	Maija Kääriäinen, kunnanjohtaja p. 040 656 9258, maija.kaariainen@rautjarvi.fi Vesihuollon maksuilla tulee kattaa pitkällä aikavälillä laitoksen toiminnasta sekä verkostojen ja laitosten uusimisesta ja korjaamisesta aiheutuvat kustannukset. Maksujen tulee olla kohtuulliset ja tasapuoliset sekä turvata laadukkaat ja toimintavarmat vesihuoltopalvelut. Rautjärven Veden käyttömaksuja on tarkistettu viimeksi 1.1.2026 ja perusmaksuja 1.1.2023. Nykyinen veden käyttömaksu on 1,57 euroa/m³ ja jäteveden käyttömaksu 3,85 euroa/m³ ilman arvonlisäveroa. Rautjärven Veden toiminta muodostuisi vuoden 2027 talousarvion perusteella nykyisillä maksuilla tappiolliseksi. Toiminnan kustannusten kattamiseksi ja välttämättömien investointien rahoittamiseksi perusmaksuja esitetään korotettaviksi 12 prosentilla ja käyttömaksuja 4 prosentilla. Perusmaksujen korotus vastaa verkostojen, laitosten ja palveluvalmiuden ylläpidon kustannuksiin, jotka säilyvät vedenkulutuksen vähentymisestä huolimatta. Käyttömaksujen korotuksella katetaan veden hankinnan, jakelun ja jäteveden käsittelyn kustannusten nousua. Korotusten tavoitteena on turvata toimintavarmat vesihuoltopalvelut ja laitoksen talous pitkällä aikavälillä. Vuoden 2027 talousarvio on laadittu esitettyjen korotusten perusteella. Liikelaitos- ja lupajohtokunta esittää korotukset kunnanhallitukselle.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kääriäinen Maija
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle Rautjärven kunnan vesihuoltoliikelaitoksen taksan hyväksyttäväksi liikelaitos- ja lupajohtokunnan esityksen mukaisesti. Veden käyttömaksu on 1,63 €/m³ (alv 0 %) ja jäteveden 4,00 €/m³ (alv 0 %). Korotukset astuvat voimaan 1.1.2027 alkaen.
Päätös	

