

Elinympäristölautakunta**Aika** 26.8.2026 klo 14:00 -**Paikka** Rautjärven kunnantalo, hallituksen huone**Käsitellyt asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
73	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
74	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
75	Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat	5
76	Yksityistieavustukset 2026	6
77	Simpeleentien asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen hyväksyminen	9
78	Rautjärventien asemakaavamuutoksen hyväksyminen	10
79	Elinympäristön tulosalueen osavuosisiraportti 1-6/2026	11
80	Lisäavustushakemus - Kangaskosken museohanke	13
81	Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset	14
82	Ilmoitusasiat	15
83	Muut asiat	17

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	
Läsnä	Lattu Janne	puheenjohtaja	14:00 -
	Hämäläinen Janne	varapuheenjohtaja	14:00 -
	Lambert Maija	jäsen	14:00 -
	Muhonen Seija	jäsen	14:00 -
	Viinanen Tommi	jäsen	14:00 -
	Kyröläinen Mikko	edustaja	14:00 -
	Jylhä Juho	pöytäkirjanpitäjä	14:00 -
	Keronen Jussi-Pekka	asiantuntija	14:00 -
	Poutanen Anne	vanhusneuvostoned.	14:00 -
	Torkkeli Veeti	nuorisoedustaja	14:00 -

73**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Eymplk 26.8.2026

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kokouksesta on ilmoitettu Eymplk 25.06.2025 § 62 päätöksen mukaisesti ja kokouskutsu on lähetetty julkaisemalla esityslista ajallaan kunnan sähköisessä kokousympäristössä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

74**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Eymplk 26.8.2026

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

"Elinympäristölautakunnan kokouksen pöytäkirjan tarkastaa kaksi valittua pöytäkirjantarkastajaa kokousta seuraavaan perjantaihin klo 14.00 mennessä.

Pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan sähköisesti. Jos sähköinen allekirjoitus ei ole käytettävissä pöytäkirja allekirjoitetaan ja tarkastetaan kunnantalon asiointipisteessä."

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Kokouksen pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti tai kunnantalon asiointipisteessä 28.8.2026 klo 14 mennessä. Pöytäkirjan tarkastajat valitaan kokouksessa.

Päätös

75**Toimialajohtajan ajankohtaiset asiat**

Eymplk 26.8.2026

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

- Tiiliruukkiin on tilattu sähköliittymä Parikkalan Valolta, totetus syys-lokakuussa
- Karttapalvelu on käytettävissä kunnan kotisivuilla
<https://rautjarvi.fi/fi/asuminen-ja-ymparisto/karttapalvelu>
- Päälystystöitä on aloitettu. Työt toteutetaan useammassa vaiheessa loppukesän ja syksyn aikana
- Tehtaantien kevyen liikenteen väylän rakentaminen on edennyt rivakasti
- Vaka-tilojen rakentamisen tilanne Hyvinvointiasemalle

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee ajankohtaiset asiat tiedokseen.

Päätös

76**Yksityistieavustukset 2026**

Eymplk 27.05.2026 § 55

Valmistelija

Ari Haapsaari, rakennustarkastaja
p. 040 153 4353, ari.haapsaari@rautjarvi.fi

Rautjärven kunnan vuoden 2026 talousarvioon on varattu 53.500,00 euron määräraha yksityisteiden kunnossapito- ja peruskorjausavustuksille. Rautjärven kunnan hallintosäännön mukaan elinympäristölautakunta päättää yksityisteiden peruskorjaus ja kunnossapidon kunnan avustusten myöntämisestä valtuuston osoittamien määrärahojen puitteissa. Avustukset perustuvat Yksityistie lakiin (560/2018) ja kunnan hallintosääntöön. Metsätiet eivät kuulu avustuksen piiriin.

Avustusten jako perusteena käytetään elinympäristölautakunnan hyväksymiä avustusperusteita yksityistiekunnille 1.1.2026 alkaen ja siihen liittyvää laskentataulukkoa.

Tiekuntien on toimitettava avustushakemusten liitteenä seuraavat tiedot:

- Edellisen vuoden toimintakertomus ja tilinpäätös
- Kopio edellisen vuosikokouksen pöytäkirjasta
- Tiekunnan on osoitettava, että edellisen varainhoitokauden tilitys on tarkastettu yksityistielain edellyttävällä tavalla

Mikäli em. liitteitä ei toimiteta, ei tiekunnalle voida myöntää avustusta.

Vuoden 2026 kunnossapitoavustusten laskenta perustuu lautakunnan budjettiin varatun määrärahan mukaisesti 17.12.2025 § 121 lautakunnan päätökseen yksityistieavustusten maksuperusteista. Kunnossapitoavustukset maksetaan lautakunnan pykälän saatua lainvoiman syyskuun loppuun mennessä yhdessä erässä. Peruskorjausavustukset maksetaan todisteellisia toteutuneita kustannuksia vastaan tilikauden loppuun mennessä.

Yksityistielaki edellyttää kunnan avustusten osalta seuraavaa:

- Tielle on perustettu tiekunta
- Tiekuntaa ja tietä koskevat tiedot ovat ajantasaiset maanmittauslaitoksen yksityistierekisterissä, sekä liikenneviraston kansallisessa tie- ja katuverkon tietojärjestelmässä Digiroadissa (painorajoitukset, tienkäytön rajoitukset ja kieltämiset)
- Tiekunta ei saa estää satunnaista liikennettä tiellään liikennemerkein tai muulla tavalla

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta julistaa Rautjärven kunnan vuoden 2026 yksityistieavustukset haettavaksi 4.6 – 31.7.2026. Kunnossapito- tai peruskorjausavustusta haetaan sähköisesti. Muutoin kuin sähköisesti tulleita hakemuksia ei käsitellä. Linkki avustusten hakemiseen avataan

kunnan kotisivuille haun avautuessa. Avustukset kuulutetaan haettavaksi kunnan virallisissa tiedotuskanavissa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Eymplk 26.8.2026
141/02.05.01.00/2025

Valmistelija

Ari Haapsaari, rakennustarkastaja
p. 040 153 4353, ari.haapsaari@rautjarvi.fi

Yksityistieavustushakemukset tuli jättää 31.7.2026 mennessä. Määräaikaan kunnalle palautettiin 50 kunnossapitohakemusta ja 5 peruskorjaushakemusta. Yksi tiekunta on saanut valtion avustusta siltarumpujen uusintaan.

Avustushakemuksia pyydettiin täydentämään puuttuvien tietojen osalta 10.8.2026 mennessä.

Vuoden 2026 kunnossapitoavustusten laskenta perustuu lautakunnassa päätettyihin 1.1.2026 voimaantulleisiin avustusperusteisiin, sekä lautakunnan budjetin mukaiseen avustismäärärahaan 53 500.00 euroa.

Perusparannusavustuksia on laskennassa yhteensä 8 985,75 € euroa ja niiden avustusprosentti on 50 %. Kustannusarviot ja laskentataulukot ovat liitteenä. Avustusta maksetaan toteutuneiden kustannusten perusteella kuitenkin maksimissaan 50 % kustannusarviosta. Kunnossapitoavustuksiin jää 44 514,25 euroa yksityistieille myönnettäväksi avustusperusteiden mukaisesti.

Peruspohjanyksityistietä on avustettu vuodesta 2009 lähtien. Avustusta on aiemmin myönnetty 4 km matkalle. Perusteluina tuolloin ovat olleet Rautjärven kunnan koululaiskuljetukset ja asukkaiden kulkeminen Peruspohjantien kautta Rautjärvelle. Peruspohjan yksityistie sijaitsee Savonlinnan, Ruokolahden ja Parikkalan kuntien alueilla. Tämän jälkeen lautakunta tarkentanut on ohjeistustaan vuosien aikana. Viimeisimpiä tarkennuksien on tehty toukokuun 2025 elinympäristölautakunnan kokouksessa, jossa on päätetty, ettei kunta avusta tieosuuksia, jotka kulkevat toisen kunnan alueella. Avustettavan tieosuuden tulee sijaita Rautjärven kunnan alueella.

Eymplk 27.8.2025 § 75

Elinympäristölautakunta päätti, että peruskorjausavustukset myönnetään esitetyn laskentataulukon mukaisesti. Kunnossapitoavustusten osalta lautakunta päätti, että Peruspohjantien tiekuntaa avustetaan aiempien vuosien mukaisesti. Laskentataulukko korjataan vastaamaan muutosta ja liitetään pöytäkirjaan.

Lisäksi lautakunta päätti, että yksityistieavustusten myöntämisperusteet tarkastetaan ja tuodaan hyväksyttäväksi lautakunnalle siten, että vuoden 2026 avustukset voidaan myöntää tarkastetuin perustein.

Yksityistieavustusten maksuperusteet vahvistettiin Eymplk 17.12.2025, jotka otettiin käyttöön 1.1.2026, joiden mukaan on nyt avustukset laskettu.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää, että vuoden 2026 kunnossapito- ja peruskorjausavustukset myönnetään kokouksessa esitettävien laskentataulukoiden mukaisesti. Mikäli myönnettäviin avustuksiin tulee muutoksia ennen lautakuntakäsittelyä, käydään muutokset läpi ja vahvistetaan kokouksessa.

Päätös**Oheismateriaali**

Ohje-yksityistieavustusten-myöntämisperusteet-2026

Yhtv-yksityisteiden-kunnossapitoavustukset-20260819

Yhtv-yksityisteiden-perusparannusavustus-20260819

77

Simpeleentien asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen hyväksyminen

Eymplk 26.8.2026

43/10.02.03/2026

Valmistelija

Ari Haapsaari, rakennustarkastaja
p. 040 153 4353, ari.haapsaari@rautjarvi.fi

Simpeleentien asemakaavan muutoksen kaavaluonnos oli nähtävillä 4.6-4.7.2026. Luonnoksesta saatiin kolme lausuntoa, joissa ei esitetty varsinaisia muutostarpeita. Lupa- ja valvontavirasto esittää harkittavaksi pv-1 (pohjavesi) selitteen täsmentämistä siten, että siitä kävisi ilmi pohjavesialueen E- luokitus/merkintä, sekä kannustaa kuntaa siirtymään maakunta-, yleis- ja asemakaavojen kaavamääräysten ja kaavakohteiden esitystavasta annetun ympäristöministeriön asetuksen (311/2024) mukaisten kaavamerkintöjen ja -määräysten käyttöön. Saadut lausunnot on lisätty kaavaselostukseen.

Muistutuksia ei luonnoksesta jätetty. Kaavaehdotukseen ei ole tehty muutoksia luonnosvaiheesta.

Simpeleentien asemakaavamuutoksessa on kyse teknisestä asemakaavamuutoksesta, jossa voimassa olevassa asemakaavassa tiealueena osoitettu alue muutetaan katualueeksi. Kaavamuutos ei aiheuta muutoksia alueen rakennusoikeuteen, käyttötarkoituksiin eikä maanomistussuhteisiin. Muutoksen tavoitteena on saattaa asemakaava vastaamaan toteutunutta ja suunniteltua katuverkkoa sekä selkeyttää katualueeseen liittyviä hallinta- ja kunnossapitovastuita

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää hyväksyä Simpeleentien asemakaavamuutoksen kaavaehdotuksen, jossa Simpeleentie osoitetaan katualueeksi ja asettaa sen nähtäville alueiden käyttölain mukaisesti 30 vrk ajaksi. Ehdotuksesta ei pyydetä viranomaislausuntoja, koska kaavaluonnokseen ei esitetty muutostarpeita tai muita huomautuksia.

Päätös

Oheismateriaali

Kar-Simpeleentien-asemakaavamuutoksen-kaavaehdotus-20260803

Rap-Simpeleentien-asemakaavan-muutoksen-kaavaselostus-ehdotus-20260803

78

Rautjärventien asemakaavamuutoksen hyväksyminen

Eymplk 26.8.2026
107/10.02.03/2025

Valmistelija

Ari Haapsaari, rakennustarkastaja
p. 040 153 4353, ari.haapsaari@rautjarvi.fi

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 4.6 – 4.7.2026 välisen ajan. Nähtävillä oloaikana asemakaavaehdotuksesta ei annettu yhtään lausuntoa, eikä jätetty yhtään muistutusta. Asemakaavaehdotuksen uudelleen nähtäville asettamiselle tai viranomaisneuvottelun järjestämiselle ei ole tarvetta.

27.4.2026 Lupa- ja valvontaviraston antamassa lausunnossa todetaan:

“Kaavamuutoksella on tarkoitus muuttaa olemassa olevan asemakaavan yleisen tien alue katualueeksi, koska alueella sijaitseva maantie ei enää palvele valtion tieverkon tarpeita vaan toimii taajaman sisäisenä yhteytenä. Lupa- ja valvontavirastolla ei käytettävissä olevilla tiedoilla ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta.”

Myöhempiä lausuntoja ei ole katsottu tarpeen pyytää.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta esittää kunnanhallituksen hyväksyttäväksi Rautjärventien asemakaavan muutoksen.

Päätös

Oheismateriaali

Kar-Rautjärventien-asemakaavan-muutos-kaavakartta-ehdotus-20260518
Yhtv-Rautjärventien-asemakaava-muutos-kaavaselostus-ehdotus-20260504

79

Elinympäristön tulosalueen osavuosisiraportti 1-6/2026

Eymplk 26.8.2026

23/02.02.02/2026

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Kunnanhallituksen antaman talousarvion täytäänpano-ohjeen mukaisesti toimialat raportoivat talouden toteutumisen tilanteesta 31.3, 30.6 ja 30.9. Vuoden lopun tilanne raportoidaan tilinpäätöksen valmistelun yhteydessä. Samassa yhteydessä raportoidaan myös toimialojen toiminnallisten tavoitteiden ja tulosalueen kriittisten menestystekijöiden toteutuminen ja mittarit.

Neljännesvuosisiraportissa tulee selvittää käyttötaloudesta tulosaluekohtaisesti sitovien toiminnallisten tavoitteiden sekä toimintakatteen toteutuma raportointihetkellä, arvio koko vuoden toteutumasta sekä poikkeamat ja niiden syyt.

Neljännesvuositoteumat tulee käsitellä lauta- ja johtokunnissa ja niissä selvitetään määrärahojen ja tuloarvioiden toteuma raportointihetkellä sekä arvio koko vuoden toteutumisesta ja poikkeamat suunnitelmasta. Raportissa esitetään myös mahdolliset talousarviomuutokset. Kaikki talousarviomuutokset on käsiteltävä toimielimessä tai valtuustossa talousarviovuoden aikana.

Käyttötalous

Elinympäristöpalveluiden käyttötalouden osalta toiminnan toimintakate 30.6.2026 oli n. 129.000 €. Toimintatuotot ovat toteutuneet hieman suunniteltua paremmin. Toimintakulut ovat ylittäneet talousarvion n. 100.000 €. Merkittävin yksittäinen poikkeama ovat kiinteistöjen lämmityskustannukset, joiden toteuma ylitti kesäkuun lopussa talousarvion tasaisen toteuman n. 75.000 €.

Investoinnit

Investointimenot olivat yhteensä 356.808 €. Suurimpien investointien osalta Simpeleen torialueen kunnostaminen ja Kasarmikankaan esiintymislava-alueen työt ovat saatu valmiiksi. Varhaiskasvatuksen tilojen rakentamisen työt Rautjärven hyvinvointiaseman yhteyteen ovat lähteneet liikkeelle. Hankkeen toteuttamiseen kunnanvaltuusto myönsi 250.000 € lisämäärärahan kesäkuun kokouksessa. Tehtaantien kevyen liikenteen väylän rakentaminen etenee suunnitellusti Kaakkois-Suomen Elinvoimakeskukseen johdolla. Kunnan maksuosuus hankkeessa on 10 %.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee osavuosisiraportin 1-6/2026 tiedokseen ja esittää sen edelleen kunnahallitukselle.

Päätös

Oheismateriaali

Rap-Elinympäristöltk-osavuosisiraportti-1-6-2026

Rap-Investointitoteuma-1-6-2026

80

Lisäavustushakemus - Kangaskosken museohanke

Eymplk 26.8.2026
103/02.02.00/2025

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiö on yhdessä Rautjärven kunnan kanssa toteuttanut entisestä Kangaskosken voimalasta museon "Kaplan-museon", joka avattiin toukokuussa yleisötapatumassa, ja on ollut kesän ajan avoinna yleisölle kunnan palkkaamien kesätyöntekijöiden valvonnassa.

Hankkeen rahoituksesta 60% tuli hankeavustuksena Kaakkois-Suomen elinvoimakeskuksesta, loppu pääosin Rautjärven kunnalta. Myös Virkistysaluesäätiöllä oli noin 5.000 € rahoitusosuus.

Loppuraportin laatimisen yhteydessä tarkentuivat toteutuksen aikana syntyneet lisäkustannukset noin 12.000 euroa, joita ei voitu riittävällä tarkkuudella ennakoida alkuperäisessä budjetissa, mm:

- urakkaan liittyneet välttämättömät lisätyöt, mm. sähköasennusten laajentuminen alkuperäisestä suunnitelmasta ja
- esityslaitteiden hankinta, joiden tarve tarkentui toteutusvaiheessa.

Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiö pyytää Rautjärven kunnalta lisäavustusta kattamaan hankkeessa syntynyttä kustannusten ylitystä. Tarkempi erittely kustannuksista oheismateriaalina olevassa hakemuksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta päättää lisäavustuksen myöntämisestä Etelä-Karjalan virkistysaluesäätiölle Kangaskosken museohankkeen toteuttamisen kustannuksien kattamiseen.

Päätös

Oheismateriaali

Hak-Etelä-Karjalan-virkistysaluesäätiön-lisärahoitushakemus-Kangakosken-museo-20260625

81**Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset**

Eymplk 26.8.2026

Valmistelija Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Esittelijä Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus Ei pöytäkirjoja tai viranhaltijapäätöksiä.

Päätös

82**Ilmoitusasiat**

Eymplk 26.8.2026

Valmistelija

Juho Jylhä, tekninen johtaja
p. 0400 654 897, juho.jylha@rautjarvi.fi

Imatran seudun ympäristötoimen uimarantojen tarkastuskertomukset
1.6.2026

Kaakkois-Suomen elinvoimakeskuksen päätökset
luonnonsuojelualueiden perustamisesta

- 6.7.2026 KAS/1474/2026 Lavasuo-Lohjoen luonnonsuojelualue1
- 7.7.2026 KAS/204/2026 Savikummun luonnonsuojelualue
- 30.7.2026 KAS/2641/2026 Maantien tilapäinen sulkeminen,
ralliautojen testaustoimintaa varten

Lupa- ja valvontaviraston lausunto 10.7.2026 LVV-U/99670/2026
Ramboll Finland Oy:n lausuntopyyntöön ratarummun uusimiseen.

Savo-Karjalan ympäristötutkimuksen lausunnot

- 15.7.2026 Hiitolanjoen tarkkailu toukokuussa 2026
- 19.8.2026 Hiitolanjoen tarkkailu heinäkuussa 2026
- 16.7.2026 Rautjärven Änkilän suljetun kaatopaikan vesientarkkailu
toukokuussa 2025

Ympäristöministeriö järjestää kestävän rakennetun ympäristön
energiaseminaarin to 26.11.2026. Verkossa järjestettävä tilaisuus on
kaikille avoin ja maksuton. Tilaisuuden ohjelma julkaistaan syksyn
aikana.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jylhä Juho

Päätösehdotus

Elinympäristölautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Oheismateriaali

Rap-Imatran-seudun-ympäristötoimi-Tarkastuskertomus-Tiiliruukin-uimaranta-20260601

Rap-Imatran-seudun-ympäristötoimi-Tarkastuskertomus-Tulilammen-uimaranta-2060940-
20260601

Pää-Elinvoimakeskuksen-päätös-luonnonsuojelualueen-perustamisesta,-Savikumpu-
KAS/204/2026

Pää-Elinvoimakeskuksen-päätös-luonnonsuojelualueen-perustamisesta-Lavasuo-Lohjoen-
luonnonsuojelualue-1-KAS/1474/2026

Pää-Kaakkois-Suomen-elinvoimakeskuksen-päätös-maantien-tilapäinen-sulkeminen,-ralliautojen-
testaustoimintaa-varten-KAS/2641/2026

Lau-Lupa-ja-valvontaviraston-lausunto-Ramboll-Finland-Oy:lle-ratarummun-uusimisesta-20260710
Rap-Hiitolanjoen-vesistötarkkailu-toukokuussa-2026
Rap-Hiitolanjoen-vesistötarkkailu-heinäkuussa-2026
Rap-Savo-Karjalan-ympäristötutkimuksen-Rautjärven-Änkilän-suljetun-kaatopaikan-
vesientarkkailu-20250526

83

Muut asiat

Eymplk 26.8.2026

5/00.01.02/2026